



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnel induló) - EKR000567262024

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Forgalomtechnika 2024 - keretszerződés ÚJRA**

Ajánlatkérő neve: **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.	Nemzeti azonosítószám	12098336242				
Postai cím:	Rózsa Utca 81-83						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1064	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bálintné Karch	Magdolna					
E-mail:	balintne.magdolna@tvvrt.hu	Telefon:	+36 209516701	Fax:	+36 13016700		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	18647639243				
Postai cím:	Margit Körút 56. 5. em. 5.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1027	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Hargittay	Szabolcs					
E-mail:	horvath@harglaw.com	Telefon:	+36 302566060	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	https://harglaw.com						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://harglaw.com						

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Forgalomtechnika 2024 - keretszerződés ÚJRA

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Ajánlatkérő az alábbi listát tájékoztató jelleggel bocsátja Ajánlattevők rendelkezésére, mint várható feladat típusokat. A tényleges mennyiségek a megadott keretösszeg eléréséig kiadott eseti megrendelések alapján kerülnek meghatározásra utólagos tételes elszámolással.

- Mobi-pontok kialakítása
- Kerékpártámaszok kialakítása
- Tájékoztatótáblák kihelyezése
- Burkolati jelek festése és kialakítása
- Rakodási pont kivitelezése
- Sebességcsillapított zónák és korlátozott sebességű útszakaszok kivitelezése
- Egyirányú utcák alkalmassá tétele kétirányú kerékpározásra
- K+R parkolóhelyek kialakítása
- Lakossági parkolóhelyek létesítése

A keretszerződés teljes időtartama alatt több párhuzamos megrendelés is előfordulhat, és egyidőben akár 2-3 megrendelés is történhet.

A keretszerződés teljes időtartama alatt az egy megrendeléssel érintett munkálatok mennyiségei várhatóan a következők lehetnek:

- Mobi-pontok kialakítása: 5 db
- Kerékpártámaszok kialakítása: 20 db
- Tájékoztatótáblák kihelyezése: 20 db
- Burkolati jelek festése és kialakítása: 50 db (15 m²)
- út és járda aszfaltozása: 60 m²
- Rakodási pont kivitelezése: 3 db
- Sebességcsillapított zónák és korlátozott sebességű útszakaszok kivitelezése: 5 db
- Egyirányú utcák alkalmassá tétele kétirányú kerékpározásra: 4 db
- K+R parkolóhelyek kialakítása: 5 db
- Lakossági parkolóhelyek létesítése: 100 db

Közbeszerzés mennyisége: a keretszerződés mennyisége nettó 50 millió Ft, azaz nettó ötvenmillió forint (ajánlatkérő a keretösszeg 30%-kal csökkentett értékéig vállal lehívási kötelezettséget a szerződés hatálya alatt).

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza, melyek külön dokumentumként kerülnek felcsatolásra az EKR felületére.

Ajánlatkérő esetenként konkrét típusra, gyártóra, tételszámra való hivatkozással nevezi meg a tételeket. Ez kizárólag a tétel jellegének egyértelmű beazonosíthatósága miatt történt, így azzal egyenértékű munkatételre való ajánlatot, teljesítést Ajánlatkérő elfogad.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

EKR000567262024

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 2024/80

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Gesztelyi Fivérek kft, Magyarország 1155 Budapest, Rekettye Utca 49.	14893539242
--	-------------

- Nettó vállalkozói díj (HUF): 3 220 050
- Jótállás többlet időtartama (a kötelezően előírt 12 hónap felett, minimum 0 hónap, maximum 12 hónap): 12
- Az M.2.1. szakember előírt tapasztalaton felüli többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap): 24
- Az M.2.2. szakember előírt tapasztalaton felüli többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap): 24

Alkalmasságuk indokolása: az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírt követelményeknek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Gesztelyi Fivérek kft	1000
-----------------------	------

Szöveges értékelés:

1. sz. értékelési szempont: $10 \times 70 = 700$
2. sz. értékelési szempont: $10 \times 5 = 50$
3. sz. értékelési szempont: $10 \times 15 = 150$
4. sz. értékelési szempont: $10 \times 10 = 100$

ÖSSZESEN: 1000 pont

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot: az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2., 3. és 4. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) 1. sz. melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás.

Az 1. részszerpont esetén alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (\text{Alegjobb} / \text{Avizsgált}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10

Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2., 3. és 4. részszerpont esetén alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (\text{Avizsgált} / \text{Alegjobb}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10

Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. Összességében legelőnyösebb ajánlat az, amelynek a súlyozás után számított összpontszáma a legmagasabb. Azonos pontszám esetén az alacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Gesztelyi Fivérek kft, Magyarország 1155 Budapest, Rekettye Utca 49.

14893539242

1. Nettó vállalkozói díj (HUF): 3 220 050

Ajánlat kiválasztásának indoklása: Az ajánlattételre felhívott ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Útépítő szakember; Felelős műszaki vezetés

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Geokontakt Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:23875706241;HÉA Európai Unió Adószám:HU23875706; Ország:Magyarország;Irányítószám:1033;Város:Budapest;Utca és házszám: Akác Köz 1. IX/25.)

Ajide Olanrewaju Joshua (Adóazonosító jel:8355254759;Ország:Magyarország;Irányítószám:2112;Város:Veresegyház;Utca és házszám:Újiskola u. 8.)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Geokontakt Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:23875706241;HÉA Európai Unió Adószám:HU23875706; Ország:Magyarország;Irányítószám:1033;Város:Budapest;Utca és házszám:Akác Köz 1. IX/25.;Alkalmassági követelmény:M.2.2.)
Ajide Olanrewaju Joshua (Adóazonosító jel:8355254759;Ország:Magyarország;Irányítószám:2112;Város:Veresegyház;Utca és házszám:Újiskola u. 8.;Alkalmassági követelmény:M.2.1.)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2024.06.18

Lejárata:

2024.06.27

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2024.06.17

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2024.06.17

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

A Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdései alapján el nem bíráló ajánlatok pontszámai:

JÓ-Ép Építőipari Kft.

1. sz. értékelési szempont: $7,45 \times 70 = 521,5$

2. sz. értékelési szempont: $10 \times 5 = 50$

3. sz. értékelési szempont: $10 \times 15 = 150$

4. sz. értékelési szempont: $10 \times 10 = 100$

ÖSSZESEN: 821,5 pont