

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR001615832025

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Terézvárosi útkarbantartás 2025 - Keretszerződés**

Ajánlatkérő neve: **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.						
Nemzeti azonosítószám	12098336242	A szervezet szervezeti egységének neve					
Postai cím:	Rózsa Utca 81-83						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1064	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kozma	Róbert				
E-mail:	kozma.robort@drplegis.hu	Telefon:	+36 305636702	Fax:	+36 13016700		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.tvvrt.hu/						
Az ajánlatkérő típusa							
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége							
Ezen szervezet szerepkörei:							
Szervezet szerepe	Ajánlatkérő						
Szervezet alszerepe							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Csepy és Kozma Ügyvédi Iroda			Nemzeti azonosítószám	19271611241		
Postai cím:	Záhony Utca 7. MA ép. III. emelet						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1031	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kozma	Róbert				
E-mail:	kozma.robort@drplegis.hu	Telefon:	+36 305636702	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	https://drplegis.hu						

Ezen szervezet szerepkörei:

Szervezet szerepe

Lebonyolító

Szervezet alszerepe

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Terésvárosi útkarbantartás 2025 - Keretszerződés

II.1.2) A beszerzés mennyisége

II.1.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Vállalkozási keretszerződés alapján az ajánlatkérő által a Budapest VI. kerületben megvalósítandó útkarbantartási munkák kivitelezése. A keretszerződés keretösszege nettó 250.000.000,- Ft. Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-a erejéig vállal lehívási kötelezettséget.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés feltételeként az alábbiakat rögzíti [a feltételek bármelyikének a szerződéskötés időpontjában fennálló hiánya vagy nem teljeskörű teljesítése a szerződéskötéstől történő visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján]:

- felelősségbiztosítás fennállása (min. 50.000.000 Ft/év és 25.000.000 Ft/káresemény biztosítási érték);
- az M/2. alkalmassági követelmény körében megnevezett szakember(ek)nek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell az adott alkalmassági minimumkövetelményben rögzített érvényes (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal.

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás, adminisztratív információk

II.2.1) Elnevezés:

Terésvárosi útkarbantartás 2025 - Keretszerződés

II.2.3) A teljesítés helye:

A teljesítés helyére vonatkozó egyéb korlátozások

Ország: Magyarország NUTS-kód: HU110 Budapest

Írányítószám: 1064 Település: Budapest

Közterület neve: VI. kerület közigazgatási területe Közterület jellege:

Házszám: Helyrajzi szám:

További információk

II.2.4) Közbeszerzés leírása:

Vállalkozási keretszerződés alapján az ajánlatkérő által a Budapest VI. kerületben megvalósítandó útkarbantartási munkák kivitelezése.

A) A tervezett beruházások ismertetése (kizárólag tájékoztató jelleggel, a beruházások száma, köre és műszaki tartalma vonatkozásában AK nem vállal lehívási kötelezettséget!)

A.1) A beruházások során várható munkanemek/feladatok:

- Aszfaltburkolat (szilárd útburkolatú útfelület) kátyúk javítása

- Aszfalt burkolatú járdák (szilárd útburkolatú útfelület) javítása
- Kis és nagykockakő (bazalt kocka) út és járda burkolatok javítása
- Térburkolat javítása (terméskő, kőlap, beton kiselemes, beton nagy elemes)
- Térburkolat készítése (terméskő, kőlap, beton kiselemes, beton nagy elemes)
- Szegélykő javítások, pótlások
- Ideiglenes javítás gyorskötő, cement alapú kitöltő anyaggal, fólia alátéttel hideg, téli időszakban
- Egyedi igény szerint hengerelt és/vagy öntött aszfaltburkolatok javítása, építése
- Útburkolati jelek felfestése/pótlása
- Parkolást gátló oszlopok javítása, telepítése, cseréje
- Parkoló automata alaptest elbontása/cseréje földmunkával és burkolat helyreállítással
- Közúti jelzőoszlop elhelyezése/cseréje
- KRESZ táblák pótlása/cseréje
- Közmű csatorna javítási-, építési munkák

A.2) A keretszerződés időtartama alatt várható főbb mennyiségek (a korábbi évek tapasztalatai alapján kizárólag tájékoztató jelleggel, a beruházások száma, köre és műszaki tartalma vonatkozásában AK nem vállal lehívási kötelezettséget!)

- Úthiba (szilárd útburkolatú útfelület) javítás (beszakadás, kátyú, megsüllyedés): 2.000 m2
- Járda (szilárd útburkolatú útfelület) javítás: 550 m2
- Szegély javítás: 150 fm
- Térkő és kockakő (macskakő, gránit kockakő, beton kockakő): 200 m2
- Poller (csere, javítás, új építés): 40 db
- Útburkolat festés (vonalak, piktogramok, jelzések): 150 m2
- Parkoló automata alaptest (új beépítés, csere, áthelyezés): 8 db

B) A keretszerződés főbb feltételei

- A keretszerződés keretösszege nettó 250.000.000,- Ft.

- Ajánlatkérő a keretösszeg 70%-a erejéig vállal lehívási kötelezettséget.

- A keretszerződés időtartama 12 naptári hónap, mely időtartam alatt jogosult Ajánlatkérő egyedi megrendelés alapján felkérni a nyertes ajánlattevőt konkrét építési beruházások megvalósítására ellátására (az egyedi megrendelés teljesítési időtartama a keretszerződés időtartamán túlnyúlhat). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy párhuzamosan akár 2-3 egyedi megrendeléssel érintett beruházás megvalósítása is igény lehet.

- Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő az egyedi megrendelések tekintetében utólagos tételes elszámolás alapján határozzák meg a vállalkozói díjat a nyertes ajánlatban megajánlott egységáruk alapulvételével.

- Ajánlatkérő rögzíti, hogy a keretszerződés terhére hat hónapot meghaladó időtartamú és egyúttal nettó 50.000.000,- Ft-ot meghaladó értékű beruházás megrendelésére nem fog sor kerülni.

- Ajánlatkérő a keretszerződés időtartamát – egyoldalú nyilatkozattal – egy alkalommal 6 naptári hónap időtartamra meghosszabbíthatja.

A részletes feltételek az ajánlati dokumentációban (a szerződéstervezetben és a közbeszerzési műszaki leírásban) kerültek rögzítésre.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányú vagy eredetű dologra, konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történhet, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.7. Annak feltüntetése, hogy az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte-e el a bírálatot Nem

II.2.8) Előzetes piaci konzultációra vonatkozó információk

Előzetes piaci konzultáció lefolytatására sor került Nem

Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik Része

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

14286/2025

Eljárás EKR azonosítója:

EKR001615832025

Keretmegállapodás azonosító száma:

Dinamikus Beszerzési Rendszer azonosító száma:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Az eljárás eredményes volt:

Nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

Igen

Az eredménytelenség jogcíme:

- valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követett el [Kbt. 75. § (2) bekezdés c) pont].

Az eredménytelenség indoka:

Ajánlatkérő az ajánlatok előzetes áttekintése során észlelte, hogy alapos okkal feltételezhetően az első helyezett CLEAR BODY Kft. és a második helyezett Pol-Treck Ép Kft. a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a szerinti rendelkezésekbe ütköző, egymással összehangolt magatartást tanúsítottak a közbeszerzési eljárás során. Ajánlatkérő megállapítására a következő körülmények vezettek:

1. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. ugyanazon a napon (a felhívás közzététele után 6 nappal), alig 18 másodperc eltéréssel indították el az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben az ajánlat összeállítása eljárási cselekményt:

CLEAR BODY Kft. 2025.09.17 12:01:14 Pol-Treck Ép Kft. 2025.09.17 12:01:32

2. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. ugyanazon a napon, alig 15 perc eltéréssel nyújtották be ajánlataikat az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.

CLEAR BODY Kft. 2025.10.03 09:24:44 Pol-Treck Ép Kft. 2025.10.03 09:39:12

3. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. ugyanazon ismert alvállalkozókat/kapacitást nyújtó szervezeteket neveztek meg ajánlataikban.

CLEAR BODY Kft.:

- NYÍRSÉGTERV Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.)

- „SZABOLCSTERV” Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.)

EKR001615832025

Pol-Treck Ép Kft.:

- NYÍRSÉGTERV Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.)

- „SZABOLCSTERV” Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.)

4. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. ugyanazon ismert alvállalkozókat nevezték meg ajánlataikban, teljesen azonos alvállalkozói feladatrészekre hivatkozással és azonos tervezett alvállalkozói részesedéssel. Az alvállalkozók bevonására vonatkozó a „Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában” elnevezésű elektronikus űrlapot mindkét ajánlattevő teljes mértékben szövegazonos módon töltötte ki. Különösen furcsa és szokatlan, hogy mindkét ajánlattevő az alvállalkozói feladat rész szöveges körülírása helyett egyértelműen a kapcsolódó – közbeszerzési eljárásban előírt – alkalmassági követelmény sorszáma és a kapcsolódó felelős műszaki vezetői jogosultság kódjára hivatkozott (teljesen szövegazonos módon).

CLEAR BODY Kft.:

- NYÍRSÉGTERV Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.) - „III.1.3.) M/2.2. MV-M” feladatok 5%-os mértékben

- „SZABOLCSTERV” Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.) - „III.1.3.) M/2.1. MV-KÉ” feladatok 5%-os mértékben

Pol-Treck Ép Kft.:

- NYÍRSÉGTERV Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.) - „III.1.3.) M/2.2. MV-M” feladatok 5%-os mértékben

- „SZABOLCSTERV” Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18.) - „III.1.3.) M/2.1. MV-KÉ” feladatok 5%-os mértékben

5. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. ugyanazon kapacitást nyújtó szervezeteket nevezték meg ajánlataikban, teljesen azonos alkalmassági követelményekre vonatkozóan. A kapacitások bevonására vonatkozó a „Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában” elnevezésű elektronikus űrlapot mindkét ajánlattevő teljes mértékben szövegazonos módon töltötte ki. Különösen furcsa és szokatlan, hogy mindkét ajánlattevő az űrlapon az egyes kapacitást nyújtó szervezetekhez zárójelben odaírta az alkalmasságot igazoló szakember természetes személyek neveit is (teljesen szövegazonos módon).

CLEAR BODY Kft.:

- Nyírségterv Kft. (H. Gy. Cs.), 4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18. III.1.3.) M/2.2. MV-M

- Szabolcsterv Kft. (J. Zs.), 4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18. III.1.3.) M/2.1. MV-KÉ

Pol-Treck Ép Kft.:

- Nyírségterv Kft. (H. Gy. Cs.), 4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18. III.1.3.) M/2.2. MV-M

- Szabolcsterv Kft. (J. Zs.), 4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 18. III.1.3.) M/2.1. MV-KÉ

EKR KARAKTERKORLÁTOZÁSRA TEKINTETTEL FOLYTATÁSA AZ ÖSSZEGEZÉS VI.1.7) PONTJÁBAN

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

Igen

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Ajánlat technikai azonosítója:

Az érvényes ajánlattevők tekintetében alkalmasságuk indoklása:

Értékelési kritériumok, az arra vonatkozó megajánlás adatai:

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Ajánlat technikai azonosítója:

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.1.5) Nem ellenőrzött ajánlatok:

A nem ellenőrzött ajánlatot tevők neve, címe, adószáma:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Clear Body Kft, Magyarország 1095 Budapest, Ipar Utca 2/B 6. Em 16.

26552349243

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001615832025/8571

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

Egyéb

Egyéb indok:

Az ajánlat a Kbt. 70. § (1) bekezdése alapján nem került elbírálásra.

Pol-Treck Ép Kft., Magyarország 1095 Budapest, Soroksári Út 117.

27440825243

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001615832025/8579

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

Egyéb

Egyéb indok:

Az ajánlat a Kbt. 70. § (1) bekezdése alapján nem került elbírálásra.

Pulzus + Közműépítő Kft., Magyarország 1112 Budapest, Repülőtéri Út 4

23370603243

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001615832025/8643

Ellenőrzés mellőzésének indoka:

Egyéb

Egyéb indok:

Az ajánlat a Kbt. 70. § (1) bekezdése alapján nem került elbírálásra.

V.1.6) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.3 Beérkezett ajánlatok

Felhívjuk a figyelmet, hogy az V.3) blokk V.3.1) pontja a „Beérkezett ajánlatok blokk frissítése” gomb alkalmazásával, míg az V.3.2) pontja az „Adatok újratöltése” gomb alkalmazásával frissíthető. Abban az esetben, ha a frissítés nem történik meg, az EKR az Összegezés megküldésekor, az „Összegezés megküldése” gombra való kattintással az V.2) blokk legutolsó mentett állapota szerint, abban az esetben is frissíti, amennyiben a felhasználó ezt nem teszi meg az eljárási cselekmény zárása előtt.

V.3.1) Összes beérkezett ajánlat

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001615832025/8571

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése:

Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név:

Clear Body Kft

Nemzeti azonosítószám:

26552349243

Postai cím:

Ipar Utca 2/B 6. Em 16.

Város:

Budapest

NUTS-kód:

HU110

Postai irányítószám:

1095

Ország:

Magyarország

E-mail:

clearbodykft3@gmail.com

Telefon:

+36 706335813

Internetcím (URL):

Fax:

Gazdasági szereplő kvv minősítésére vonatkozó adat:

Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója:

EKR001615832025/8579

Az ajánlatot rangsorolták:

Nem

Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bírálat és értékelés eredményeként:

Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Pol-Treck Ép Kft.

Nemzeti azonosítószám: 27440825243

Postai cím: Soroksári Út 117.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1095 Ország: Magyarország

E-mail: poltreckep@gmail.com Telefon: +36 308164979

Internetcím (URL): Fax:

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

Ajánlat adatok:

Ajánlat technikai azonosítója: EKR001615832025/8643

Az ajánlatot rangsorolták: Nem Az ajánlat rangsora:

Ajánlat státusza a bíráló és értékelés eredményeként: Nem ellenőrzött

Ajánlatot benyújtó ajánlattevő(k)

Gazdasági szereplő minősítése: Ajánlattevő (részvételre jelentkező) szervezet / Közös ajánlattevők (részvételre jelentkezők) képviselőjében eljáró szervezet

Hivatalos név: Pulzus + Közműépítő Kft.

Nemzeti azonosítószám: 23370603243

Postai cím: Repülőtéri Út 4

Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1112 Ország: Magyarország

E-mail: hajnal.karoly@pulzuspluszkt.hu Telefon: +36 12499511

Internetcím (URL): Fax: +36 12499515

Gazdasági szereplő kkv minősítésére vonatkozó adat: Igen

V.3.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

Beérkezett részvételi jelentkezések száma: 0

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 3

Mikrovállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 1

Kisvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 0

Középvállalkozásoktól érkezett ajánlatok száma: 2

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint): 3

Az ajánlatkérő országától eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai: 0

Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai: 0

Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok száma: 0

Ellenőrzött és érvénytelen ajánlatok közül az irreálisan alacsony ár vagy költség miatt érvénytelen ajánlatok száma: 0

Nem ellenőrzött ajánlatok száma: 3

0

A nem ellenőrzött ajánlatok közül azon ajánlatok száma, amelyek tekintetében az ajánlattevő nem tartotta fennt az ajánlati kötöttségét a bírálati határidő meghosszabbítása miatt:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés megküldésének időpontja: 2025.10.30

VI.1.3) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.4) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.5) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.6) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) További információk:

AZ ÖSSZEGEZÉS V.1.1) PONTJÁNAK FOLYTATÁSA:

6. megállapítás: A NYÍRSÉGTERV Kft. kapacitást nyújtó szervezet által biztosított H. Gy. Cs. szakember mind a cégkivonat, mind a Magyar Építész Kamara nyilvántartásának tartalma alapján rövid „U”-val írja a vezetéknevét. A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. ajánlataiban egyaránt következetesen hosszú „Ú”-val írták a szakember nevét az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer kapcsolódó űrlapjain (lásd pl. a „Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában” és „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” elnevezésű elektronikus űrlapokat).

7. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. a közbeszerzési eljárásban előírt ajánlati biztosítékot a benyújtott igazolások tanúsága szerint ugyanazon a napon 4 perc különbséggel utalták át az Ajánlatkérő bankszámlaszámára.

CLEAR BODY Kft.: 2025. október 5. 14:21 Pol-Treck Ép Kft.: 2025. október 2. 14:17:13

8. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. közbeszerzési eljárásban benyújtott árazott költségvetései jelentős egyezőséget mutatnak (a 289 db költségvetési tétel kb. 60%-a körében legalább az egyik egységár azonos). A 289 db tételből 94 db esetben a tétel anyag és díj egységára is teljesen azonos, míg 82 db tételnél legalább az egyik egységár azonos.

9. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. a Pol-Treck Ép Kft. által kiállított referenciaigazolást nyújtotta be az M/1. alkalmassági követelménynek történő megfelelés céljából.

10. megállapítás: A Pol-Treck Ép Kft. az ajánlatát 2025.10.10 21:12:31 órakor visszavonta. A CLEAR BODY Kft. az ajánlatát 2025.10.15 20:45:56 órakor visszavonta. Kifejezetten szokatlan, hogy ajánlati biztosíték rendelkezésre mellett egy ajánlattevő visszavonja az ajánlatát [a Kbt. 54. § (4) bekezdése alapján a biztosíték a visszavonásra tekintettel az Ajánlatkérőt illeti meg].

11. megállapítás: Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe – az ajánlat részeként – feltöltésre kerülő dokumentumokhoz az ajánlattevők a „Dokumentum megnevezése” pontnál szabadszavasban (vagyis nem listából választhatóan!) meghatározhatják a feltöltött dokumentumok tárgyát/nevét. A CLEAR BODY Kft. és a Pol-Treck Ép Kft. az ajánlataikhoz feltöltött azonos tárgyú dokumentumokat teljesen szövegazonos elnevezéssel határozták meg (ugyanott szerepelnek „_” alulvonások; H. Gy. vezetékneve ugyanúgy egyszer elírva, egyszer helyesen került feltüntetésre az „U” betű tekintetében).

CLEAR BODY Kft.:

- „Ajánlati biztosíték”
- „Alírási címpéldány_J... Zs...”
- „Alírási címpéldány_H... Gy...”
- „Szakmai önéletrajz_J... Zs... MV-KÉ”
- „Szakmai önéletrajz_H... Gy..._MV-M”
- „Árazott költségvetés”

Pol-Treck Ép Kft.:

- „Ajánlati biztosíték”
- „Alírási címpéldány_J... Zs...”
- „Alírási címpéldány_H... Gy...”
- „Szakmai önéletrajz_J... Zs... MV-KÉ”
- „Szakmai önéletrajz_H... Gy..._MV-M”
- „Árazott költségvetés”

12. megállapítás: A CLEAR BODY Kft. székhelye 1095 Budapest, Ipar utca 2/b., a Pol-Treck Ép Kft. székhelye 1095 Budapest, Soroksári út 117. (ugyanaz a kerület és irányítószám). A CLEAR BODY Kft. tulajdonosa gávavencsellői lakos, míg a Pol-Treck Ép Kft.

tulajdonosa kótaji lakos. A két település alig 21 km távolságra található egymástól. Ezek a fizikai közelségek önmagukban nem lennének aggályra okot adóak, de a többi megállapítással együtt erősítik az Ajánlatkérő következtetéseit.

A Kbt. 75. § (2) bekezdés c) pontja alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilváníthatja, ha „valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el”. Ajánlatkérő álláspontja kétséget kizáróan megállapítható a fentiekben rögzített, összesen 12 db megállapításból, hogy az első helyezett CLEAR BODY Kft. és a második helyezett Pol-Treck Ép Kft. ajánlattevők az eljárás tisztaságát súlyosan sértő összehangolt magatartást tanúsítottak az ajánlatok összeállítása és benyújtása során.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 36. § (2) bekezdése alapján bejelentési kötelezettség terheli a Gazdasági Versenyhivatal felé az első helyezett CLEAR BODY Kft. és a második helyezett Pol-Treck Ép Kft. ajánlattevő ajánlataival összefüggésben tett megállapítások okán, mely bejelentésre a jelen eljárás eredménytelenné nyilvánítását követően fog sor kerülni.