

u. u. 8/2013

TU/908-3/2025

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS 15. SZ. MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata** (székhely: 1064 Budapest, Eötvös utca 3; törzskönyvi szám: 735694, nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár, adószám: 15735698-2-42, képviseli: Soproni Tamás polgármester), mint hasznóbérbe adó (a továbbiakban: **Hasznóbérbe adó**)

másrészről

a **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.** (székhely: 1064 Budapest, Rózsa utca 81-83.; cégjegyzékszám: 01-10-042987; adószám: 12098336-2-42; képviseli: dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató), mint hasznóbérlő (a továbbiakban: **Hasznóbérlő**), (Hasznóbérbe adó és Hasznóbérlő a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Hasznóbérbe adó és Hasznóbérlő között 2012. december 21. napján hasznóbérleti szerződés jött létre határozatlan időtartamra vonatkozóan (a továbbiakban: **Hasznóbérleti Szerződés**). Hasznóbérleti Szerződés II. pontja értelmében Hasznóbérbe adó hasznóbérbe adta a Hasznóbérleti Szerződés I.1. pontjában hivatkozott, az 1. számú mellékletben részletesen meghatározott – könyv szerinti értéken feltüntetett – parkolási vagyontárgyakat.
2. Szerződő Felek a Hasznóbérleti Szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.
 - 2.1. Hasznóbérleti Szerződés IV. fejezet 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„1. A Parkolási vagyontárgyak után utólagosan fizetendő hasznóbérleti díj összege 2025. január 01. napjától 75.000.000,- Ft + ÁFA/hó, azaz havonta hetvenötmillió forint + általános forgalmi adó. Hasznóbérlő a hasznóbérleti díj összegét köteles havonta a tárgyhót követő hó 10. napjáig Hasznóbérbe adó által kibocsátott számla ellenében Hasznóbérbe adó részére átutalással megfizetni Hasznóbérbe adó OTP Bank Nyrt. banknál vezetett 11784009-15506007 számú bankszámlájára. A teljesítés időpontja a hasznóbérleti díjnak Hasznóbérbe adó számláján való jóváírás napja.”

3. Jelen szerződésmódosítás az aláírás napján lép hatályba.
4. Hasznóbérleti Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.
5. Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
6. Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Képviselő-testülete 47/2025.(I. 30.) számú határozata alapján kötik meg.

Alulírott Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosítást elolvasták, azt megértették, annak tartalma tekintetében tévedésben nincsenek és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban, helybenhagyóan aláírják.

Jelen szerződésmódosítás Szerződő Felek általi aláírás napján jön létre azzal, hogy amennyiben Szerződő Felek nem ugyanabban az időpontban írják alá, úgy a szerződésmódosítás létrejöttének a napja az a nap, amikor a legutóbb aláíró fél aláírja azt.

Budapest, 2025. január 30.



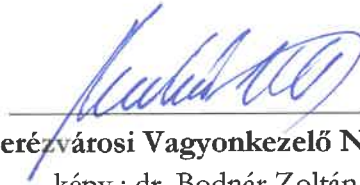

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros
Önkormányzata**

képv.: Soproni Tamás polgármester

Haszonbérbe adó



Polcec Ilona
osztályvezető
Pénzügyi ellenjegyző



Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

képv.: dr. Bodnár Zoltán György

elnök-vezérigazgató

Haszonbérlet



Császár Katalin
pénzügyi igazgató
Pénzügyi ellenjegyző

