

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.** (Magyarország, 1064 Budapest Rózsa Utca 81-83), mint Ajánlatkérő által megindított „**Keretmegállapodás - Magasépítési munkálatok 2025**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Nyílt eljárás** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2025.03.17 11:00) a fenti tárgyú eljárásban 4 darab, azaz négy ajánlat érkezett.

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

Ajánlattevő neve: FK-RASZTER Építő Zrt. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 3533 Miskolc Felsőszinva Utca 73.

1.1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár) - Ft:
198 666 991

Ajánlatkérő az egységárak összeadásával és munkanemenkénti súlyozásával képzett „Egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár” érték (egységár-táblázat „Súlyozott összesítő” munkalap E46 cellája) alapján értékeli az ajánlatokat, ezért ezt kell a felolvasólapon is írni!

1.2. Általános nettó rezsioradíj - Ft / óra:

6 764

2. Az M/2.1. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata általános építményekre irányuló építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

3. Az M/2.2. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata műemlék építmény(ek)en végzett építési szakterület (MV-É-M) szerinti építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

4. Az M/2.3. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata építménygépezeti szakterület (MV-ÉG) szerinti építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

5. Projektterv kidolgozottsága - Projektterv benyújtásra került az ajánlatban?:

Igen

Az "5. Projektterv kidolgozottsága" értékelési szemponthoz felolvasólapon adat nem kerül feltüntetésre, mivel az nem számszerűsíthető. Ezen értékelési szempont vonatkozásában csatolt projektterv kerül pontozásra a közbeszerzési dokumentumban rögzített követelmények szerint.

Ajánlattevő neve: Prím Építő Építőipari Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1083 Budapest Illés Utca 17. fszt.2.

1.1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár) - Ft:
319 363 759

Ajánlatkérő az egységárak összeadásával és munkanemenkénti súlyozásával képzett „Egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár” érték (egységár-táblázat „Súlyozott összesítő” munkalap E46 cellája) alapján értékeli az ajánlatokat, ezért ezt kell a felolvasólapon is írni!

1.2. Általános nettó rezsioradíj - Ft / óra:

6 764

2. Az M/2.1. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata általános építményekre irányuló építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

3. Az M/2.2. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata műemlék építmény(ek)en végzett építési szakterület (MV-É-M) szerinti építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

4. Az M/2.3. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata építménygépzési szakterület (MV-ÉG) szerinti építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

5. Projektterv kidolgozottsága - Projektterv benyújtásra került az ajánlatban?:
Igen

Az "5. Projektterv kidolgozottsága" értékelési szemponthoz felolvasólapon adat nem kerül feltüntetésre, mivel az nem számszerűsíthető. Ezen értékelési szempont vonatkozásában csatolt projektterv kerül pontozásra a közbeszerzési dokumentumban rögzített követelmények szerint.

Ajánlattevő neve: Füzeséri Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2173 Kartal Alkotmány utca 55/A.

1.1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár) - Ft:
200 392 951

Ajánlatkérő az egységárak összeadásával és munkanemenkénti súlyozásával képzett „Egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár” érték (egységár-táblázat „Súlyozott összesítő” munkalap E46 cellája) alapján értékeli az ajánlatokat, ezért ezt kell a felolvasólapra is írni!

1.2. Általános nettó rezsioradíj - Ft / óra:

5 856

2. Az M/2.1. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata általános építményekre irányuló építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

3. Az M/2.2. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata műemlék építmény(ek)en végzett építési szakterület (MV-É-M) szerinti építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

4. Az M/2.3. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata építménygépzési szakterület (MV-ÉG) szerinti építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

5. Projektterv kidolgozottsága - Projektterv benyújtásra került az ajánlatban?:
Igen

Az "5. Projektterv kidolgozottsága" értékelési szemponthoz felolvasólapon adat nem kerül feltüntetésre, mivel az nem számszerűsíthető. Ezen értékelési szempont vonatkozásában csatolt projektterv kerül pontozásra a közbeszerzési dokumentumban rögzített követelmények szerint.

Ajánlattevő neve: Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 2000 Szentendre Szentlászlói Út 36-38.

1.1. Nettó vállalkozói díj (egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár) - Ft:
196 294 520

Ajánlatkérő az egységárak összeadásával és munkanemenkénti súlyozásával képzett „Egységár-táblázat alapján képzett összesített nettó ajánlati ár” érték (egységár-táblázat „Súlyozott összesítő” munkalap E46 cellája) alapján értékeli az ajánlatokat, ezért ezt kell a felolvasólapra is írni!

1.2. Általános nettó rezsioradíj - Ft / óra:

5 856

2. Az M/2.1. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata általános építményekre irányuló építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:
36

3. Az M/2.2. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata műemlék építmény(ek)en végzett építési szakterület (MV-É-M) szerinti építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:

36

4. Az M/2.3. alk.-i köv.-re megnevezett szakember alkalmassági követelményen felül szakmai tapasztalata építménygépezeti szakterület (MV-ÉG) szerinti építési-szerelési munkák területen - naptári hónap:

36

5. Projektterv kidolgozottsága - Projektterv benyújtásra került az ajánlatban?:

Igen

Az "5. Projektterv kidolgozottsága" értékelési szemponthoz felolvasólapon adat nem kerül feltüntetésre, mivel az nem számszerűsíthető. Ezen értékelési szempont vonatkozásában csatolt projektterv kerül pontozásra a közbeszerzési dokumentumban rögzített követelmények szerint.

Kiegészítő információk a bontáshoz:

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.