

Sz. sz.: 18/1/2025

Kö/188-1/2025

1. oldal, összesen: 6

### Vállalkozási Szerződés

SM250009

ügy. sz.: 124/1084

amely létrejött az egyrészről a

#### Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

képviseli : dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató  
székhely: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.  
adószám: 12098336-2-42  
cégjegyzékszám: 01-10-042987  
telefon: +36 1 301-6751 (műszaki osztály)  
számlavezető hitelintézet: Magnet Bank Zrt.  
bankszámlaszáma : 16200106-00043418

mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”)  
másrészről

#### "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

képviseli: Herbély István ügyvezető  
székhelye : 2143 Kistarcsa, Mária u 36.  
adószáma : 10547030-2-13  
cégjegyzékszám : 13-09-062862  
telefon: +36 30 331 5904  
e-mail: istvan.herbely@gmail.com  
számlavezető hitelintézet: Erste Bank Zrt.  
bankszámlaszáma : 11600006-00000000-85074282

#### DC BAU INVEST Korlátolt Felelősségű Társaság

képviseli: Milis Szabolcs ügyvezető  
székhely: 1139 Budapest, Béke tér 7. fszt. 2.  
telefon: +3630-376-7729  
e-mail: milis.szabolcs@gmail.com  
cégjegyzékszám: 01 09 298051  
adószáma: 25949706-2-41

mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

- Megrendelő és Vállalkozó együttes említése esetén „Felek” – között az alábbiak szerint:

#### 1 A szerződés tárgya

Megrendelő „Magasépítési munkálatok – keretmegállapodás 2023” tárgyban uniós nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le (2023/S 007-693332 hirdetményi számon). Ezen (2024.04.18-án kelt) keretmegállapodás (a továbbiakban: Keretmegállapodás) II. részében foglaltak szerint a Megrendelő egyedi közbeszerzési eljárást (versenyújranyitás) folytatott le a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

13/2025 sorszámom a 1062 Budapest, Lendvay u. 24. 2.em. 2. (hrsz.:28258/0/A/8) "Lendvay u. 24. 2.em. 2. lakás felújítása" tárgyban.

Az eljárás eredményhirdetését követően az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és a nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján kerül sor a jelen szerződés megkötésére.

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, Vállalkozó elvállalja az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott építési beruházásnak minősülő munkák elvégzését.

A nyertes Vállalkozó ajánlata:

Rézszerpont:	Ajánlat
1. Nettó vállalkozói díj (tartalékkerettel növelt HUF)	19 807 585,- Ft
2. Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása	
2.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkálatok során felmerülő porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik. (igen/nem)	<u>igen</u> / nem
2.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkálatok során a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik és kezelik. (igen/nem)	<u>igen</u> / nem

21 872 02

40

2.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkálatok során keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtődényt a helyszínen tartja. (igen/nem)

igen / nem

## 2 A szerződés terjedelme

Vállalkozó az *Ajánlatkérési Dokumentációt* és az annak részét képező *Műszaki Tervdokumentációt/Leírást* megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek megfelelően tette meg.

## 3 A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Munkaterület átadása: a szerződés aláírásának napjától számított **5 munkanapon** belül.

Befejezési véghatáridő: a szerződés aláírásának napjától számított **3 hónap**.

A fent megjelöltre kerülő teljesítési véghatáridő kötbérterhes határidőnek minősül.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, amennyiben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére a teljesítési határidő utolsó napján sor kerül.

## 4 Vállalkozói díj

A vállalkozói díj elszámolására és kifizetésére tételes elszámolás alapján kerül sor, a Vállalkozó ajánlatában szereplő, és a jelen szerződés mellékletét képező költségvetésben meghatározott egységárainon.

Vállalkozót a jelen szerződésben meghatározott munkák elvégzéséért az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

Anyag és díj összesen:	18 006 895,-Ft
Tartalékkeret: 10 %	1 800 690,-Ft
ÁFA vetítési alap:	19 807 585,-Ft
ÁFA 27%:	5 348 048,-Ft
<b>Bruttó ár:</b>	<b>25 155 633,-Ft</b>

azaz bruttó **huszonötmillió-százötvenötezer-hatszázharminchárom** forint.

**Tartalékkeret:** A Szerződő Felek a nettó vállalkozói díj **10%-ban** tartalékkeretet kötnek ki. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret a Szerződés alapját képező ajánlati dokumentációban nem szereplő, vagy külön megrendelt, vagy műszaki szükségességből adódó és a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott munkatételekre használható fel (Pótmunka), vagy a tételes elszámolásból eredő többletmunkák ellenértékének kifizetésére használható fel.

## 5 Fizetési feltételek

5.1 Felek megállapodnak, hogy az Ajánlatkérő a Kbt.-ben foglaltak alapján a tartalékkeret nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő mértékű előleget igényelhet.

Az ÁFA megállapítására és megfizetésére a mindenkor hatályos Áfa tv. rendelkezései az irányadók.

50 millió forint értékhatár alatti szerződések esetén  
Vállalkozó 1 db előlepszámlát és 1 db vég számlát nyújthat be.

Előleg:

Kibocsátás esedékessége:

- Megrendelő az előleget a vállalkozó kérésére, annak előlegbekérő levele alapján köteles fizetni, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül
- Vállalkozó köteles az előlegbekérő levelére átutalt összegről a számlájára történő megérkezést követően haladéktalanul előlepszámlát kiállítani és azt Megrendelő részére megküldeni.

31 07/02 02

02

Mértéke:

- a tartalék keret nélküli teljes szerződéses érték 10%-a
- Az előlegszámla összege a végszámlából kerül levonásra.

Végszámla:

Kibocsátás esedékessége:

- 100%-os, hiba- és hiánymentes teljesítés megtörténtének Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően

Mértéke:

- a teljes nettó szerződéses érték 100%-a (a pénzügyi kiegyenlítésből visszavonásra kerül az előleg összege, így az  $100-10=90\%$ )

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

- 5.2** A végszámla akkor nyújtható be, ha a műszaki átadás-átvétel sikeresen lezárásra került, és a Megrendelő kiadta a teljesítésigazolást.
- 5.3** Vállalkozó a végszámla esetében a számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelően kiállított számlát nyújthat be a teljesítésigazolást követően, a teljesítésigazolást és a Keretmegállapodás 5.3. pontjában meghatározott mellékletek csatolásával.  
Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozók által teljesített munkarészek tekintetében a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27-32/A. §-ai, és a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint kell eljárnia.  
A számlakiállítás és annak kiegyenlítése tekintetében a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a kiemelt jelentőséggel bír.

## **6 Felek jogai és kötelezettségei**

- 6.1** Vállalkozó köteles a munkát a Megrendelő által készített és a munkaterület átadásának időpontjában átadott kiviteli tervek (amennyiben a munka jellege azt szükségessé teszi), szakértői vélemények (amennyiben van), valamint a vonatkozó szabványok és előírások alapján teljesen megvalósítani, hiba és hiánymentes állapotban, és azt üzemelésre alkalmas állapotban a Megrendelő részére a szerződésben rögzíteni határidőre átadni.
- 6.2** Vállalkozó köteles a beépítésre javasolt anyagokból, szerkezetekből mintát, mintákat benyújtani, még a tényleges beépítés időpontja előtt, Megrendelői jóváhagyásra. Csak a Megrendelő által elfogadott anyagok kerülhetnek az építkezés során beépítésre.
- 6.3** Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a műszaki átadás-átvételi eljárás során felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolást kiadását, továbbá a teljesítésigazolást alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően köteles átadni az ott megjelölt dokumentumokat.
- 6.4** Vállalkozó az általa elvégzett munka minőségéért a Keretmegállapodásban foglalt jótállási (24 hónap) időszakot vállal, melynek kezdési időpontja a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja.  
A jótállási idő alatt fellépő hiányosságokról Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozót. Megrendelő választhat, hogy a hiba kijavítását vagy árcsökkentést kér. Amennyiben a Vállalkozó a kért javítást határidőre nem végzi el, úgy a Megrendelő jogosult a hibakijavítást a Vállalkozó költségére, a felmerült összes és indokolt költségével együtt elvégeztetni.
- 6.5** Vállalkozó köteles a Megrendelő által elrendelt pótmunkát vagy többletmunkát elvégezni utólagosan történő elszámolás alapján, a szerződéses összegben szereplő tartalékkeret terhére. Az elszámolás alapja a felmérési napló, Vállalkozó tételesen beárzott költségvetése. Azon munkák esetében, ahol ez nem alkalmazható, ott a Vállalkozó ajánlatában szereplő rezszi óradíjak képezik az elszámolás alapját. Minden ilyen módosítás a Kbt. előírásaival összhangban történhet.
- 6.6** Vállalkozó szükség esetén köteles saját költségén felvonulási létesítményről (konténer) gondoskodni a munkaterületén belül. Építőanyagot és egyéb eszközöket csak és kizárólag a rendelkezésére bocsátott területen tárolhat, továbbá köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről elszállítani. Amennyiben Vállalkozó a terület tisztántartásáról nem gondoskodik, úgy a Megrendelő Vállalkozó költségére a szemetet elszállíttatja.

21 sz. sz. sz. sz.

40

- 6.7** Az építési beruházás teljesítéséhez szükséges esetleges elektromos áram-, világítás-, és vízellátás költsége Megrendelőt terheli.
- 6.8** Vállalkozó jogosult előteljesítésre. Az előteljesítésről a Megrendelőt előzetesen, legalább 10 nappal korábban és írásban értesíteni kell, és ennek végrehajtására kizárólag előzetes közös megegyezés alapján kerülhet sor.
- 6.9** Vállalkozó jogosult tervezői művezetést kérni a Megrendelőtől, azon munkák vonatkozásában, ahol az a megítélése szerint szükségessé válik. Erre vonatkozó igényét írásban, 3 nappal korábban - a szakági tervező megjelölésével - kell bejelentenie.
- 6.10** Vállalkozó jogosult a dokumentációban szereplő megoldások és anyagok helyett más azonos vagy jobb műszaki megoldásokra és anyagokra javaslatot tenni, de azokat alkalmazni csak a Megrendelő írásos elfogadását követően jogosult.
- 6.11** Vállalkozó köteles a „2. Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása” értékelési szempontra tett vállalásait betartani, a szükséges információkat az építési naplóban rögzíteni, valamint a Megrendelő Műszaki ellenőrének minden olyan információt és dokumentumot átadni, ami az értékelési szempontra tett vállalásokat alátámasztja. A „2. Környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok vállalása” értékelési szempontra tett vállalások megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 6.12** Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre, munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. A területen víz- és áramvételezési lehetőség biztosított. A Vállalkozó által vezetett, helyszínen rendelkezésre álló építési naplót legalább 8 naponként ellenőrzi, és kimutatható módon véleményezi, ill. ellenjegyezi.
- 6.13** Megrendelő – amennyiben szükséges – a munkaterület átadásának időpontjában a kiviteli tervet elektronikus úton megküldi a Vállalkozó részére a szerződésben foglalt munkák maradéktalan elvégzése érdekében, továbbá igény esetén biztosítja a tervezői művezetést.
- 6.14** Megrendelő köteles a Vállalkozó által készített részletrajzokat, műhelyrajzokat ellenőrizni és jóváhagyással, vagy megjegyzéssel, vagy elutasítva a Vállalkozó részére visszajuttatni, 8 napon belül.
- 6.15** Megrendelő köteles a jogszabályok alapján (191/2009.(IX. 15.) Korm. rendelet) a műszaki ellenőrzést végrehajtani, valamint jogos vállalkozói igény alapján tervezői művezetést biztosítani.

## **7 Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

- 7.1.** A Keretmegállapodás 7. pontjában foglalt kötbérek és hibaelhárítási előírások irányadóak és kötelezően alkalmazandóak.

## **8 Egyéb rendelkezések**

- 8.1** Nyilatkozattételre jogosult személyek és helyszíni képviselők:

Megrendelő részéről:

Teljes körűen:	dr. Bodnár Zoltán György elnök-vezérigazgató
Műszaki kérdésekben:	Oláh Viktor építész szakreferens
Címe:	Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.
Telefon:	+36 20 610 5186

Vállalkozó részéről:

Teljes körűen:	Herbély István ügyvezető
Helyszíni képviselő:	Herbély István ügyvezető
Címe:	1111 Budapest Kende u. 14. II.9.
Telefon:	+36 30 331 5904
e-mail:	istvan.herbely@gmail.com

31 08/19 02 02

44

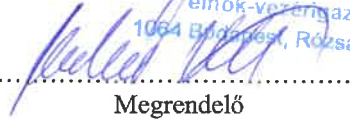
- 8.2 Jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései és a Kbt. vonatkozó szakaszai, valamint a jelen szerződés megkötésének alapjául szolgáló Keretmegállapodás rendelkezései az irányadóak.
- 8.3 Jelen szerződésnek 1-3. számú melléklete van, melyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és csak azokkal együtt érvényes.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak elolvasása és megértése után négy példányban írták alá.

Budapest, 2025. 07. 29.

Budapest, 2025. 07. 29.


Térezvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.  
elnök-vezetőigazgató  
1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

  
.....  
Megrendelő

  
"RADIÁN" ÉPÍTŐIPARI TERVEZŐ,  
SZERVEZŐ, ÜZEMELTETŐ KFT.  
Vállalkozó  
2143 Kistarcsa, Mária utca 36.  
Adószám: 10547030-2-13

Pénzügyi ellenjegyzés:

Budapest, 2025. 07. 16.

  
.....  
Császár Katalin  
pénzügyi igazgató

Mellékletek:

- |                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| 1.számú melléklet: | Közvetlen ajánlattételi felhívás |
| 2.számú melléklet: | Ajánlatkérési dokumentáció       |
| 3.számú melléklet: | A nyertes Ajánlattevő ajánlata   |
| 4.számú melléklet: | Alvállalkozói bejelentés         |

21 km 2

10

**NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE ÉS NYILATKOZATA  
A Kbt. 138. § (3) BEKEZDÉS SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL<sup>1</sup>**

Alulírott Herbély István ügyvezető a "RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (nyertes ajánlattevő cég neve) képviselőjeként Ajánlatkérő által kiírt „Lendvay u. 24. 2.em. 2. lakás felújítása ” tárgyú közbeszerzési eljárásban

**nyertes ajánlattevőként bejelentem, hogy**

a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:<sup>2</sup>

alvállalkozó neve: [...]

alvállalkozó címe: [...]

alvállalkozó képviselőjének neve: [...]

alvállalkozó adószáma: [...]

alvállalkozó- számlaszáma: [...]

alvállalkozó elérhetősége (tel. szám. vagy e-mail): [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó:

az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: [...]

az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: [...]

Kijelentem, hogy a fenti alvállalkozók egyike sem áll a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró ok hatálya alatt.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Megrendelő részére.

Kelt: Budapest, 2025.07.29.

"RADIÁN" ÉPÍTŐIPARI TERVEZŐ,  
SZERVEZŐ, ÜZEMELTETŐ KFT.  
Cégszerű aláírás  
2143 Kistárska, Mária út 106.  
Adószám: 10547030-2-13

<sup>1</sup> Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

<sup>2</sup> Bővíthető a bejelentésre kerülő alvállalkozók számának függvényében

Költségvetés neve:

ÁRAZOTT-Lendvay\_utca\_24\_2em\_2\_lakás

Leírás:

Budapest, VI. kerület, Lendvay utca 24. 2.em. 2. lakás  
felújítási munkák

<b>Költségvetés főösszesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
1 Építmény közvetlen költségei		<b>6 107 059 HUF</b>	<b>11 899 836 HUF</b>
1.1 Tartalékkeret mértéke	10%		1 800 690 HUF
2.1 ÁFA vetítési alap			19 807 585 HUF
2.2 ÁFA	27%		5 348 048 HUF
<b>3 A munka ára (HUF)</b>			<b>25 155 633 HUF</b>

  
"RADIÁN" ÉPÍTŐIPARI TERVEZŐ,  
SZERVEZŐ, ÜZEMELTETŐ KFT.  
2143 Kistarcsa, Mária utca 36  
Adószám: 10547030-2-13

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1.	Felvonulási létesítmények	227 689 HUF	182 316 HUF
2.	Víztelenítés		
3.	Zsaluzás és állványozás		
4.	Költségtérítések	139 050 HUF	1 610 779 HUF
5.	Irtás, föld- és sziklamunka	314 772 HUF	280 100 HUF
6.	Szivárgó építés, alagcsövezés		
7.	Síkalapozás		
8.	Helyszíni beton és vasbeton munkák	23 136 HUF	41 384 HUF
9.	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	10 694 HUF	11 016 HUF
10.	Falazás és egyéb kőműves munkák	109 336 HUF	104 119 HUF
11.	Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése		
12.	Ácsmunka		
13.	Vakolás és rabilolás	1 033 603 HUF	4 609 224 HUF
14.	Égéstermék-elvezető berendezések		
15.	Cserépkályhák		
16.	Szárazépítés		
17.	Tetőfedés		
18.	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	836 377 HUF	937 336 HUF
19.	Bádogozás		
20.	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 166 894 HUF	355 582 HUF
21.	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése	430 056 HUF	493 812 HUF
22.	Üvegezés	532 478 HUF	185 156 HUF
23.	Felületképzés	332 213 HUF	1 331 774 HUF
24.	Szigetelés	20 920 HUF	33 100 HUF
25.	Árnyékolók beépítése		
26.	Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16 124 HUF	1 523 HUF
27.	Közmű csatornaépítés		
28.	Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése		
29.	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése		
30.	Kőburkolat készítése		
31.	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése		
32.	Betonpálya burkolat készítése		
33.	Elektromos energiaellátás, villanyszerelés	105 861 HUF	992 918 HUF
34.	Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	7 969 HUF	3 631 HUF
35.	Megújuló energiahasznosító berendezések		
36.	Általános épületgépészeti szigetelés		
37.	Épületgépészeti csővezeték szerelése	361 802 HUF	531 809 HUF
38.	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	431 001 HUF	161 347 HUF
39.	Szellőztető berendezések		
40.	Légkondicionáló berendezések		
41.	Takarítási munkák	7 084 HUF	32 910 HUF
42.	Konyhatechnológia		
43.	Emelő berendezések		
44.	Szabadtéri, szabadidő		
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>6 107 059 HUF</b>	<b>11 899 836 HUF</b>
			18 006 895 HUF

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I-	KERET	10.	Gumitömítő vezeték világításhoz	20,00	m	261 HUF	1 546 HUF	5 220 HUF	30 920 HUF
I-	KERET	12.	Csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1,00	db	7 083 HUF	13 376 HUF	7 083 HUF	13 376 HUF
I-	KERET	39.	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti tisztítással, karbantartással, Mobil WC alap, bérleti díj/hó	4,00	db	43 068 HUF	25 HUF	172 272 HUF	100 HUF
I-	KERET	40.	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben), DIRICKX M 300 mobilkerítés elem rögzítő bilincsel, szemméret: 100 x 250 mm, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm	26,00	m	1 639 HUF	800 HUF	42 614 HUF	20 800 HUF
I-	KERET	46.	Épület belső helyiségeiben berendezések, bútorok ki-és visszapakolása munka kezdéskor ill. befejezéskor	20,00	smóra	25 HUF	5 856 HUF	500 HUF	117 120 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>227 689 HUF</b>	<b>182 316 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
IV-	KERET	5.	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe beiktatott fogyasztók-hatásosságának mérése	1,00	db	25 HUF	15 512 HUF	25 HUF	15 512 HUF
IV-	KERET	11.	Ellenőrző próbák készítése belső gázvezeték hálózatra, hálózat hatósági ellenőrzése és átvétele (Gázmű számla)	1,00	db	25 HUF	77 562 HUF	25 HUF	77 562 HUF
IV-	KERET	21.	Szakipari munkák elvégzése - épületvillamossági szakterületen	45,00	óra	25 HUF	5 856 HUF	1 125 HUF	263 520 HUF
IV-	KERET	23.	Szakképesítést nem igénylő fizikai munka	135,00	óra	25 HUF	5 856 HUF	3 375 HUF	790 560 HUF
IV-	"K"	"K"	Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés, forgalomtechnikai terv készítése, közterület foglalás ügyintézése	1,00	db	15 000 HUF	180 000 HUF	15 000 HUF	180 000 HUF
IV-	"K"	"K"	Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés, MVM készülékcseré dokumentáció elkészítése	1,00	db	119 500 HUF	283 625 HUF	119 500 HUF	283 625 HUF
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>139 050 HUF</b>	<b>1 610 779 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
V-	KERET	32.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	32,00	m3	25 HUF	8 750 HUF	800 HUF	280 000 HUF
V-	KERET	49.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	4,00	db	78 493 HUF	25 HUF	313 972 HUF	100 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>314 772 HUF</b>	<b>280 100 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
VIII-	KERET	84.	Betonlajzatok és betonanyagú burkolatok foltszerű felvétele, javítása, aljzatbeton javítása kavicsbetonból 6 cm vastagságban, fasítmóval eldolgozva, C20/25 - X0b(H) - 32 - F2 - CEM 52,5, m = 7,1 finomsági modulussal	8,00	m2	2 892 HUF	5 173 HUF	23 136 HUF	41 384 HUF
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>23 136 HUF</b>	<b>41 384 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
IX-	KERET	19.	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló, LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 150 cm, Cikkszám: HUTMD6065	2,00	db	5 347 HUF	5 508 HUF	10 694 HUF	11 016 HUF
Munkanem összesen (HUF)								10 694 HUF	11 016 HUF

Előtag:	Tétel-azonosító:	Sorsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
X-	KERET	12.	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 12 - 14 cm vastagságig (fűltégla), falazó, cementes mészhabarcsból falazva	6,75	m2	25 HUF	2 859 HUF	169 HUF	19 298 HUF
X-	KERET	106.	Válaszfal építésc, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 100 mm falvastagságban, 600x200x100 mm-es méretű kézi falazóelemből (fugavastagság 10 mm), falazó, cementes mészhabarcsból falazva, YTONG válaszfalelem, Pve jelű, 600x200x100 mm M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc. mészpóval	19,50	m2	5 556 HUF	2 443 HUF	108 342 HUF	47 639 HUF
X-	KERET	140.	Falátütés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	1,00	db	25 HUF	3 562 HUF	25 HUF	3 562 HUF
X-	KERET	179.	Csorbázatvésés, 26-38 cm szélesség között	6,00	m	25 HUF	2 484 HUF	150 HUF	14 904 HUF
X-	KERET	201.	Horonyvésés, téglafalban, 16,01-24,00 cm <sup>2</sup> keresztmetszet között	5,00	m	25 HUF	1 251 HUF	125 HUF	6 255 HUF
X-	KERET	202.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	20,00	db	25 HUF	569 HUF	500 HUF	11 380 HUF
X-	KERET	203.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	1,00	db	25 HUF	1 081 HUF	25 HUF	1 081 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>109 336 HUF</b>	<b>104 119 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Sorsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XIII-	KERET	6.	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarcossal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban, Hvb4-mc, belső, vakoló cementes mészhabarcossal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarcossal	50,00	m2	2 398 HUF	3 071 HUF	119 900 HUF	153 550 HUF
XIII-	KERET	85.	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Cemix üvegszövet 150 g/m2, Csz: K00832010	39,00	m2	530 HUF	862 HUF	20 670 HUF	33 618 HUF
XIII-	KERET	86.	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	39,00	m2	502 HUF	1 724 HUF	19 578 HUF	67 236 HUF
XIII-	KERET	114.	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos mézspéppel	50,00	m2	1 860 HUF	9 106 HUF	93 000 HUF	455 300 HUF
XIII-	KERET	116.	Vakolatjavítás előtt teljes felület mélyalapozása. Revco Primer	400,00	m2	1 860 HUF	9 106 HUF	744 000 HUF	3 642 400 HUF
XIII-	KERET	126.	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 11-20 cm szélesség között	100,00	m	334 HUF	2 264 HUF	33 400 HUF	226 400 HUF
XIII-	KERET	127.	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 21-40 cm szélesség között	5,00	m	536 HUF	2 910 HUF	2 680 HUF	14 550 HUF
XIII-	KERET	156.	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcos	15,00	m2	25 HUF	1 078 HUF	375 HUF	16 170 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>1 033 603 HUF</b>	<b>4 609 224 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XVIII-	KERET	261.	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, parketta burkolatok javítása, egyes elemek kivétele és pótlása, hideg emulzióba ragasztott parketta burkolatból, 22 mm vastagságig, Csaphornyos parketta fóliás 22 mm tölgy natúr	40,00	db	953 HUF	985 HUF	38 120 HUF	39 400 HUF
XVIII-	KERET	279.	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	10,00	m2	25 HUF	2 229 HUF	250 HUF	22 290 HUF
XVIII-	KERET	280.	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	14,00	m2	25 HUF	3 648 HUF	350 HUF	51 072 HUF
XVIII-	KERET	309.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Planitop Fast 330 cementkötésű kiegyenlítő habarcs. szürke. Csz: 223525	12,00	m2	1 960 HUF	2 027 HUF	23 520 HUF	24 324 HUF
XVIII-	KERET	319.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	8,00	m2	589 HUF	609 HUF	4 712 HUF	4 872 HUF
XVIII-	KERET	356.	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col gres csempe és burkolólap ragasztó, (CITE), Kód: F620 + weber.color perfect fugázó (CG2 AW) fehér, 01, Kód: 762120201CE	12,00	m2	10 945 HUF	11 314 HUF	131 340 HUF	135 768 HUF
XVIII-	KERET	420.	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, diagonálba, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col rapid gyorskötésű csempe és burkolólap ragasztó, (C2TF), Kód: F612 + weber.color comfort fugázó (W011). fehér	8,00	m2	10 044 HUF	10 382 HUF	80 352 HUF	83 056 HUF
XVIII-	KERET	512.	Meglévő egyenetlen aljzat nagy szintkülönbségeinek kiegyenlítése, szabványos cementesztrich és betonpadló felület előkészítése, 2 cm vastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325 MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó, Csz: 020110	8,00	m2	8 231 HUF	8 508 HUF	65 848 HUF	68 064 HUF
XVIII-	KERET	526.	Kiegészítő- és részmunkák, parketta csiszolása és lakkozása, nagy igénybevételre, oldószeres lakkal, MUREXIN LV 45 Univerzális alapozó PU lakkhoz MUREXIN PU 95 2K lakk, selyemmatt A+B komponens	112,20	m2	3 038 HUF	3 141 HUF	340 864 HUF	352 420 HUF
XVIII-	KERET	609.	Fa-, hézagmentes és műanyagburkolatok javítása, régi vagy javított parketta burkolat felújítása, gépi csiszolással	112,20	m2	1 346 HUF	1 391 HUF	151 021 HUF	156 070 HUF
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>836 377 HUF</b>	<b>937 336 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XX-	KERET	149.	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m <sup>2</sup> között	6,00	m <sup>2</sup>	1 HUF	1 757 HUF	6 HUF	10 542 HUF
XX-	KERET	221.	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, kilincs, cím és ajtóösszekötő, HOPPE Tokio 1710/RH/3346 átmenő csavarozású bejárati kilincs és cím, fehér	2,00	készlet	5 944 HUF	14 640 HUF	11 888 HUF	29 280 HUF
XX-	KERET	293.	Szerelőhab felvitele, két komponensű	10,00	m	440 HUF	1 054 HUF	4 400 HUF	10 540 HUF
XX-	"K"	"K"	Műanyag beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig. Beltéri kazettás ajtó, tele lemezzel, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm,	2,00	db	575 300 HUF	152 610 HUF	1 150 600 HUF	305 220 HUF
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>1 166 894 HUF</b>	<b>355 582 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Sorsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egyégre	Anyag összesen	Díj összesen
XXI-	KERET	74.	Tömítések, szilikon tömítőanyaggal, Sziloplast tömítő, fehér	396,00	m	1 086 HUF	1 247 HUF	430 056 HUF	493 812 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>430 056 HUF</b>	<b>493 812 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Sorsz:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XXII-	KERET	46.	Beltéri üvegfal és üvegajtó szerkezetek, vonalmenti és sarokfogásponti rögzítéssel, beltéri üvegfal szerelés, négyzetes alakú, 2,4 m <sup>2</sup> táblaméretig, 10 mm víztiszta ragasztott biztonsági üveg	13,25	m2	40 187 HUF	13 974 HUF	532 478 HUF	185 156 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>532 478 HUF</b>	<b>185 156 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XXIII-	KERET	18.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; simítótapaszolás falfelületen, egyszeri és minden további, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen, Késtapasz	261,00	m2	363 HUF	820 HUF	94 743 HUF	214 020 HUF
XXIII-	KERET	286.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	100,00	m2	25 HUF	1 639 HUF	2 500 HUF	163 900 HUF
XXIII-	KERET	304.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelő gipsz	139,00	m2	830 HUF	2 986 HUF	115 370 HUF	415 054 HUF
XXIII-	KERET	389.	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, Héra DISZPERZIT beltéri falfesték fehér. EAN: 5996281078317	400,00	m2	299 HUF	1 347 HUF	119 600 HUF	538 800 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>332 213 HUF</b>	<b>1 331 774 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Sorsz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XXIV-	KERET	332.	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padló é falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva MAPEI Mapelastic AquaDefense egykomponensű kenhető vízszigetelés, Csz: 7345215	20,00	m2	1 046 HUF	1 655 HUF	20 920 HUF	33 100 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>20 920 HUF</b>	<b>33 100 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel azövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XXVI-	KERET	20.	Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, mosogatószekrényekből (2 medencés, polc nélkül), Mosogatószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm	1,00	db	16 124 HUF	1 523 HUF	16 124 HUF	1 523 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>16 124 HUF</b>	<b>1 523 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XXXIII-	KERET	2.	Meglévő lámpatestek bontása	1,00	db	25 HUF	494 HUF	25 HUF	494 HUF
XXXIII-	KERET	35.	Horonyvésés Mű-III-16 védőcső részére, védő behelyezéssel, szükség szerű fal áttörésekkel, fal helyreállítás nélkül	100,00	fm	334 HUF	5 223 HUF	33 400 HUF	522 300 HUF
XXXIII-	KERET	569.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> , H07V-U 450/750V 1x1,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MCu)	40,00	m	151 HUF	107 HUF	6 040 HUF	4 280 HUF
XXXIII-	KERET	570.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> , H07V-U 450/750V 1x2,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MCu)	65,00	m	249 HUF	107 HUF	16 185 HUF	6 955 HUF
XXXIII-	KERET	588.	Vezetékösszekötők elhelyezése, WAGO 222-415 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 5x0,08-2,5 mm <sup>2</sup> 32A	10,00	db	407 HUF	426 HUF	4 070 HUF	4 260 HUF
XXXIII-	KERET	591.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A kétpólusú kapcsolók, LEGRAND Cariva kétpólusú kapcsoló kerettel, fehér (Kat.szám:773802)	2,00	db	2 200 HUF	1 706 HUF	4 400 HUF	3 412 HUF
XXXIII-	KERET	595.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	3,00	db	2 200 HUF	1 706 HUF	6 600 HUF	5 118 HUF
XXXIII-	KERET	600.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9	1,00	db	1 635 HUF	3 304 HUF	1 635 HUF	3 304 HUF
XXXIII-	KERET	601.	Kismegszakító IP.10A. B karakterisztika, R: R9F04110	2,00	db	1 559 HUF	3 304 HUF	3 118 HUF	6 608 HUF
XXXIII-	KERET	622.	Kismegszakító IP.16A. B karakterisztika, R: R9F04116	24,00	mp*	25 HUF	17 645 HUF	600 HUF	423 480 HUF
XXXIII-	TERC	71-008-11.1.1.2-0122535	Áram-védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és puízáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 4 pólusú Schneider Electric Acti9 iHD 4P 25A 30mA A-típus áramvédő, Csz.: A9Z21425	1,00	db	27 004 HUF	7 613 HUF	27 004 HUF	7 613 HUF
XXXIII-	TERC	71-010-54.1-0221503	Foglalatok elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, E műanyag foglalatok elhelyezése (műanyag köpennyel) LEGRAND fogl csillár E14 műanyag M10X1 2A, 250V (Kat.szám:061301)	3,00	db	928 HUF	1 698 HUF	2 784 HUF	5 094 HUF
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>								<b>105 861 HUF</b>	<b>992 918 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Sorsz.: Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XXXIV-	KERET	58. Csengő, gong, csengőtranszformátor, nyílászáró nyitás érzékelő elhelyezése, kalapsínre szerelhető kivitelben, LEGRAND Lexic csengő 8/12V~, 1 modul (Kat.szám:004101)	1,00	db	7 969 HUF	3 631 HUF	7 969 HUF	3 631 HUF
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>7 969 HUF</b>	<b>3 631 HUF</b>

Eldfag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dfj egységre	Anyag összesen	Dfj összesen
XXXVII-	KERET	1.	Új ivóvíz hálózat rákötése feltárás alapján meglévő hálózatra	1,00	db	2 391 HUF	10 148 HUF	2 391 HUF	10 148 HUF
XXXVII-	KERET	2.	Új szennyvíz hálózat rákötése feltárás alapján meglévő hálózatra	1,00	db	2 391 HUF	14 866 HUF	2 391 HUF	14 866 HUF
XXXVII-	KERET	5.	Új gázvezeték rákötés meglévő hálózatra	1,00	db	3 335 HUF	9 799 HUF	3 335 HUF	9 799 HUF
XXXVII-	KERET	6.	Víz hálózat próbái, vízvezeték nyomórendszer nyomáspróbája	1,00	db	25 HUF	4 628 HUF	25 HUF	4 628 HUF
XXXVII-	KERET	8.	Ivóvíz vezeték fertőtlenítése	22,00	fm	6 981 HUF	16 159 HUF	153 582 HUF	355 498 HUF
XXXVII-	KERET	9.	Csatornaszereleési munkák próbái Lefolyórendszer tömörségi próbája	1,00	db	25 HUF	3 232 HUF	25 HUF	3 232 HUF
XXXVII-	KERET	12.	Csővezetékek bontása, csővezeték leszerelése átmérőre való tekintet nélkül, ólom nyomó vagy lefolyócső, vésés nélkül	16,00	m	25 HUF	1 347 HUF	400 HUF	21 552 HUF
XXXVII-	KERET	321.	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	15,00	m	25 HUF	1 465 HUF	375 HUF	21 975 HUF
XXXVII-	KERET	331.	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	1,00	db	25 HUF	1 523 HUF	25 HUF	1 523 HUF
XXXVII-	KERET	333.	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15, HENCO Standard többretegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 °C, 18x2, Rendelési szám: 100-018MR	20,00	m	1 497 HUF	644 HUF	29 940 HUF	12 880 HUF
XXXVII-	KERET	337.	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15, HENCO-szintetikus présidom falikorong, rövid, 18x1/2", Rendelési szám: 2PK-1804BP	9,00	db	2 638 HUF	234 HUF	23 742 HUF	2 106 HUF
XXXVII-	KERET	341.	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15, HENCO PRESS könyök egál 18x18, réz, Rendelési kód: 1P-1818	13,00	db	3 234 HUF	468 HUF	42 042 HUF	6 084 HUF
XXXVII-	KERET	346.	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, három préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15, HENCO PRESS T-idom egál 18x18x18, réz, Rendelési kód: 9P-181818	3,00	db	3 993 HUF	703 HUF	11 979 HUF	2 109 HUF
XXXVII-	KERET	349.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x1000 mm, KAEM032/1M	3,00	m	2 307 HUF	2 342 HUF	6 921 HUF	7 026 HUF
XXXVII-	KERET	350.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x1000 mm, KAEM040/1M	3,00	m	2 518 HUF	2 694 HUF	7 554 HUF	8 082 HUF
XXXVII-	KERET	351.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	3,00	m	2 941 HUF	2 986 HUF	8 823 HUF	8 958 HUF
XXXVII-	KERET	353.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm. KAEM110/1M	2,00	m	5 280 HUF	4 861 HUF	10 560 HUF	9 722 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.1.3-0243018	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	12,00	m	2 739 HUF	1 288 HUF	32 868 HUF	15 456 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.1.4-0243022	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 20 SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 22 x 1 mm	4,00	m	3 326 HUF	1 523 HUF	13 304 HUF	6 092 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.2.1.3-0245007	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G átm. idom km., kettős "V" présrel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösvntv.. 18x1/2". Csz.: 346140	2,00	db	1 691 HUF	937 HUF	3 382 HUF	1 874 HUF

XXXVII-	TERC	81-003- 1.1.1.2.2.4- 0245077	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkal, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G szűkítő idom, kettős "V" présessel, SC- Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz. 22x18. Csz.: 346577	2,00 db	1 342 HUF	1 874 HUF	2 684 HUF	3 748 HUF
XXXVII-	TERC	81-003- 1.1.1.2.2.4- 0245091	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkal, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G ív, 90°, kettős "V" présessel, SC-Contur- ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 22. Csz.: 345488	1,00 db	2 106 HUF	1 874 HUF	2 106 HUF	1 874 HUF
XXXVII-	TERC	81-003- 1.1.1.2.3.4- 0245126	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkal, csőidomok elhelyezése, három oldalon préselt kötéssel, DN 20 Viega Profipress G T-idom, kettős "V" présessel, SC- Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz. 22. Csz.: 345952	1,00 db	3 348 HUF	2 577 HUF	3 348 HUF	2 577 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>361 802 HUF</b>	<b>531 809 HUF</b>

Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XXXVIII-	KERET	5.	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1,00	db	25 HUF	4 451 HUF	25 HUF	4 451 HUF
XXXVIII-	KERET	7.	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1,00	db	25 HUF	10 423 HUF	25 HUF	10 423 HUF
XXXVIII-	KERET	9.	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	1,00	db	25 HUF	5 095 HUF	25 HUF	5 095 HUF
XXXVIII-	KERET	85.	Kétoldalon menetes vagy roppantóglyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM Flexum gáz gömbcsap, 1/2"KB névleges töldat nélkül, nikkelezett. Csz: 113-0066-10	2,00	db	4 062 HUF	3 104 HUF	8 124 HUF	6 208 HUF
XXXVIII-	KERET	115.	Vizmérőhelyek készítése szabadon, horganyzott acélcsőből, (ólom) átkötéssel, főcsappal, DN 15, EFFEBI AIRY golyós vízfőcsap, nikkelezett, PN 12, 60 °C, bb, 1/2" típus, Kód: EFFE-2355N204	1,00	db	20 373 HUF	13 176 HUF	20 373 HUF	13 176 HUF
XXXVIII-	KERET	129.	Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízoldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter közötti Energiatakarékos forróvíztároló, H 120 E típus, 120 l	1,00	db	119 032 HUF	34 383 HUF	119 032 HUF	34 383 HUF
XXXVIII-	KERET	157.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyást, lapos öblítésű kivitelben	1,00	db	18 586 HUF	9 955 HUF	18 586 HUF	9 955 HUF
XXXVIII-	KERET	164.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, VILLEROY&BOCH/O.NOVO WC-ülőke króm zsanérral. 8823 61 01, fehér	1,00	db	32 848 HUF	1 581 HUF	32 848 HUF	1 581 HUF
XXXVIII-	KERET	167.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC öblítőcsövek, B&K öblítőcső falon kívül magasan szerelt WC-öblítőtartályhoz, D32 mm, fehér, Cikkszám: V815071	1,00	db	10 801 HUF	1 229 HUF	10 801 HUF	1 229 HUF
XXXVIII-	KERET	168.	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag, B&K falon kívüli WC-öblítőtartály, START/STOP nyomógombos ABS, fehér, öblítőcsővel, Cikkszám: BKH4510311	1,00	db	13 315 HUF	2 576 HUF	13 315 HUF	2 576 HUF
XXXVIII-	KERET	192.	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep, KLUDI-Standard mosdócsaptelep, lánctartóval, kr., Cikkszám: 21 0580515	1,00	db	34 506 HUF	9 487 HUF	34 506 HUF	9 487 HUF
XXXVIII-	KERET	202.	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, álló, illetve süllyesztett mosogató csaptelep, MOFÉM Mambó-5 egykaros álló mosogatócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr., kód: 652-0072-00	1,00	db	29 316 HUF	9 487 HUF	29 316 HUF	9 487 HUF
XXXVIII-	KERET	219.	Csempezelep	1,00	db	8 079 HUF	3 697 HUF	8 079 HUF	3 697 HUF
XXXVIII-	KERET	233.	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszhető büzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszhető elhelyezése, HL400, Mosógép-szifon falba süllyesztve DN40/50, HL19 tömlőcsatlakozóval, beépítő házzal, 110x160 nemesacél fedéllel	1,00	db	11 309 HUF	5 504 HUF	11 309 HUF	5 504 HUF
XXXVIII-	KERET	243.	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 40-ig, HL100/40, Konyhai szifon DN40 x 6/4", gömbcsuklóval és visszacsapó szelepes mosógépp csatlakozóval	1,00	db	7 412 HUF	3 396 HUF	7 412 HUF	3 396 HUF
XXXVIII-	KERET	466.	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és büzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés cseppitálcás Rozsdamentes lemez mosogató, 860x435 mm, HM 861, egymedence + csönöztető	1,00	db	41 942 HUF	12 415 HUF	41 942 HUF	12 415 HUF
XXXVIII-	KERET	468.	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, büzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér. Kód: 4196 70	1,00	db	41 942 HUF	12 415 HUF	41 942 HUF	12 415 HUF
XXXVIII-	KERET	496.	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, MOFÉM búraszifon leeresztőszeleppel, krómozott. Csz: 165-0027-00	1,00	db	9 161 HUF	4 627 HUF	9 161 HUF	4 627 HUF
XXXVIII-	KERET	511.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, gázoldali bekötés, inox bordáscsővel, DN 15, GEBO Variogas 1/2" inox bordáscső gázra, 5 m-es tekercs. A01-0001-0691	1,00	m	7 273 HUF	468 HUF	7 273 HUF	468 HUF
XXXVIII-	KERET	512.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, gázoldali bekötés, hollandis csatlakozás készítése, DN 15, GEBO 1/2" hollandi + tömítés gázcsőre, A02-0010-1828	1,00	db	1 551 HUF	1 639 HUF	1 551 HUF	1 639 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-12.2.1-0135121	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez HL200/1, Légy PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többrészes DN110 aiakos tömítéssel, fehér	1,00	db	5 000 HUF	878 HUF	5 000 HUF	878 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.2-0130625	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM mosógéptöltő, 3/4" csatlakozással. Csz: 163-0014-00	1,00	db	1 654 HUF	3 045 HUF	1 654 HUF	3 045 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-31.3-0135101	Vizes berendezési tárgyak büzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcához HLS14, Zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, duróval	1,00	db	8 702 HUF	5 212 HUF	8 702 HUF	5 212 HUF



Előtag:	Tétel-azonosító:	Srsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
XLI-	KERET	11.	Festés előtti burkolatok takarásának készítése, Takarás készítése föliával	2,00	100 m2	3 335 HUF	2 225 HUF	6 670 HUF	4 450 HUF
XLI-	KERET	12.	Festés után burkolatok takarásának felszedése	2,00	100 m2	25 HUF	1 347 HUF	50 HUF	2 694 HUF
XLI-	KERET	13.	Festés után beton padlózat tisztítása, Felmosás Flóraszeptes vízzel	2,00	100 m2	182 HUF	12 883 HUF	364 HUF	25 766 HUF
			<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>7 084 HUF</b>	<b>32 910 HUF</b>