

Sz. sz.: 149/2026

kö/64-1/2026

drp

Fordulath

SN260021

EGYEDI KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a(z)

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

1064 Budapest, Rózsa utca 81-83.

cégjegyzék száma:

01-10-042987

adószám:

12098336-2-42

statisztikai számjel:

12098336-6820-573-01

számlavezető bank:

MAGNET Bank Zrt.

penzforgalmi jelzőszám:

16200106-00043418

képviseli:

Pleszel András elnök-vezérigazgató

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a(z)

FK-RASZTER Építő Zrt.

3533 Miskolc, Felsőszinva utca 73.

MKIK nyilvántartási szám:

14A03284

NÚJ-azonosítók:

901711359; 93692563

cégjegyzék száma:

05-10-000338

adószám:

11887827-2-05

statisztikai számjel:

11887827-4100-114-05

számlavezető bank:

K&H Bank Zrt.

penzforgalmi jelzőszám:

10200139-27021040-00000000

képviseli:

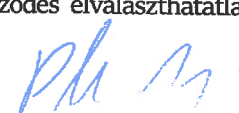
Kalmár László Ferenc, vezérigazgató

mint Kivitelező (a továbbiakban: Kivitelező)

között (a továbbiakban: Fél, illetve Felek) az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Megrendelő „Keretmegállapodás - Magasépítési munkálatok 2025” tárgyában a Kbt. Második Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás), melynek eredményeként Megrendelő és a Kivitelező (illetve a Keretmegállapodásban részes további kivitelezők) a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti keretmegállapodást kötöttek (a továbbiakban: Keretmegállapodás).
- 1.2. Megrendelő a Keretmegállapodás keretében 18/2026. sorszámú Andrassy 72. 5db lakás helyreállítása ism. tárgyában a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerint verseny újranyitása útján eljárást indított (a továbbiakban: Verseny Újranyitás).
- 1.3. Kivitelező a Verseny Újranyitás során – az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban rögzített feltételekre tekintettel – a jogszabályi feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján Megrendelő Kivitelezőt hirdette ki a Verseny Újranyitás nyerteseként 2026. szeptember 1. napján.
- 1.4. Mindezek alapján a Felek – a teljesítéssel kapcsolatos jogaik és kötelezettségeik rögzítése céljából – a jelen kivitelezési szerződést kötik. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra és Verseny Újranyításra tekintettel, annak részeként és lezárásaként írják alá. A közbeszerzési eljárás és a Verseny Újranyitás dokumentumai a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az eljárást megindító felhívás és az

Megrendelő: 

Kivitelező: 

ajánlattételi dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára. A nyertes ajánlat értékelés alá került releváns elemei a következők voltak:

Értékelési szempont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozói díj - Ft	157.515.357,-Ft
2. Ajánlattevő vállalja, hogy a porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik - Igen vagy Nem	IGEN
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjti és kezeli - Igen vagy Nem	IGEN
4. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkálatok során keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtőedényt a helyszínen (munkaterületen) tartja - Igen vagy Nem	IGEN

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Kivitelező pedig elvállalja a(z) 1062 Budapest, Andrásy út 72. (hrsz.:28662) címen lévő fsz.6. (hrsz:28662/o/A/7), fszt.7. (hrsz: 28662/o/A/8), 1/5. (hrsz: 28662/o/A/13), 2/5. (hrsz: 28662/o/A/21), 3/8. (hrsz: 28662/o/A/31) (a továbbiakban: Projektingatlan) felújítás, mint építési beruházás tárgyát képező feladatok megvalósításához szükséges valamennyi építési munka jelen szerződésben rögzített határidőn belüli elvégzését a jelen szerződés, különösen az annak A jelű mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalma szerint (a továbbiakban együttesen: Feladatok). A műszaki dokumentációtól, illetve az annak részét képező műszaki specifikációktól történő bármely eltéréshez Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.
- 2.2. Kivitelezőnek teljeskörűen meg kell valósítania a Feladatokat, biztosítania kell valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek szükségesek ezek szerződésszerű teljesítéséhez.
- 2.3. A Feladatok magukban foglalják az összes olyan munkát és költséget, amely a komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas Projektingatlan megvalósításához szükségesek. A kivitelezés során Kivitelezőnek el kell végeznie minden olyan építészeti, épületgépészeti, elektromos munkát, beleértve a komplettességhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak, hatósági előírásoknak és az azokban előírt feltételeknek való megfeleléshez. A Kivitelezőnek biztosítania kell, hogy a nyertes ajánlat terjedelmében szállított rendszerek, berendezések, eszközök a Projektingatlanon esetlegesen már meglévő rendszerekkel összekapcsolhatók legyenek, azokkal együtt tudjanak működni.
- 2.4. Kivitelezőnek szükség szerint biztosítania kell valamennyi olyan dokumentumot, jóváhagyást, engedélyt, melyek a Projektingatlan üzemeltetéséhez szükségesek és a jelen szerződés feltételei szerint Kivitelező feladatkörébe tartozik.
- 2.5. A szerződés tárgya körében Kivitelező kötelezettségét képezi különösen bármely jogszabály, hatósági vagy bírósági határozat, egyéb kötelező előírás által a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban megállapított, vagy a későbbiekben megállapításra kerülő bármely kötelezettség, feltétel teljesítése, amely ahhoz szükséges, hogy a jelen szerződés jogszerűen teljesítésre kerüljön, függetlenül attól, hogy a jogszabály, hatósági vagy bírósági határozat Megrendelőt, mint üzemeltetőt (vagyonkezelőt), kölcsönvevőt, vagy építtetőt nevezi meg a kötelezettség címzettjeként.

3. Kivitelező kötelezettségei

- 3.1. Kivitelező kötelezettsége a Feladatokat a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó hatósági előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, I. osztályú minőségben, a jelen szerződésben rögzített határidőre elkészíteni. Az I. osztályú minőség megállapítása az Építésügyi

Ágazati Szabvány szerint történik.

- 3.2. Kivitelező Verseny Újranyitás során jelentkező kötelezettségét képezte a rendelkezésére bocsátott közbeszerzési műszaki leírás, illetve a munkahelyi állapot kellő szakértelemmel és gondossággal történő átvizsgálása. Mindezek alapján Kivitelező a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel köteles a munkáját végezni. Minderre tekintettel Kivitelező feladata kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek az elvállalt munkák megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak, függetlenül attól, hogy az a műszaki dokumentációban esetleg külön nem szerepel. Megrendelő a teljesítés során a fentiek figyelembe nem vétele miatt többletigény felmerülését kizárólag a jelen szerződésben kifejezetten szabályozott esetekben fogadja el.
- 3.3. Kivitelező köteles a munkakezdés előtt a Keretmegállapodásban rögzített felelősségbiztosítási szerződését kiterjeszteni a Feladatokra is vagy – a Keretmegállapodásban rögzítetteknek maradéktalanul megfelelő – felelősségbiztosítási szerződést kötni a Feladatokra vonatkozóan.
- 3.4. Kivitelező köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a Feladatok elvégzéséhez szükséges létszámot, eszközt, anyagot, mely utóbbiakat a teljesítés során is folyamatosan köteles biztosítani.
- 3.5. Kivitelező a munka megkezdését szükség szerint köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál. Kivitelező ezen túlmenően – a Megrendelő által biztosított dokumentumokon kívül – köteles beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, vagy közüzemi szolgáltató vállalkozásoktól, melyek szükségesek a Feladatok megkezdéséhez illetve teljesítéséhez. A Kivitelező köteles minden anyagot és építési berendezést saját kockázatára és költségére a helyszínre szállítani az általa az adott körülmények között legmegfelelőbbnek ítélt szállítási mód igénybevételével. Kivitelező kötelezettségét képezi e körben különösen a Feladatok teljesítésével kapcsolatos összes organizációs feladat, így különösen az esetlegesen szükséges további hatósági engedély beszerzése, jogszabályi feltételek megteremtése, a közterület foglalással kapcsolatos engedély megszerzése, amennyiben a teljesítéshez szükséges, a zajkibocsátási határérték alóli felmentés kérelmezése és megszerzése, melyeket Kivitelező saját költségén köteles teljesíteni.
- 3.6. Kivitelező köteles a rendelkezésére bocsátott felvonulási- és munkaterületeket eredeti állapotuknak megfelelően helyreállítani, illetve a saját maga, alvállalkozója illetve közreműködője tevékenységével kapcsolatban keletkezett szennyeződést folyamatosan eltávolítani, a Projektingatlant és a kapcsolódó közterületek állapotát a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, munkavégzésre és használatra alkalmas állapotban tartani. Amennyiben a Kivitelező a fenti rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást a Megrendelő a Kivitelező költségére jogosult elvégeztetni.
- 3.7. Kivitelező köteles saját költségén a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben a saját maga, alvállalkozója illetve közreműködője által a magán- és közterületeken, útburkolatokban, hidakban és más forgalmi berendezésekben, illetve egyéb közterületi műtárgyakban keletkezett károkat a munkák befejeztével kijavítani. A közterületen közvetlen baleseti veszélyt előidéző károkat (gödör, kiálló tárgyak stb.) haladéktalanul meg kell szüntetni. Kivitelező köteles a Megrendelőt kártalanítani, és minden kártérítési követeléssel szemben és ellen mentesíteni, amelyek a jelen ponttal összefüggésben merültek fel.
- 3.8. Kivitelező folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz-, vagyon-, baleset-, munka- és környezetvédelmi előírások. A Kivitelező köteles a szerződés teljesítését befolyásoló, és a Kivitelezőre kötelező érvényű minden hatályos jogszabálynak megfelelni a munkavégzés területén, az ezen jogszabályok megsértéséből eredő esetleges károk Kivitelező felelősségi és kártérítési körébe tartozik. Kivitelező visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő

Megrendelő:

Kivitelező:

ki-be közlekedés) közlekedéssel, a felvonulási és építési terület vagyonvédelmével, munkavédelmével és tűzvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért.

- 3.9. Kivitelező a jelen szerződés aláírásával megerősíti, hogy a szerződés megkötését megelőzően tájékozódott a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő, ennek megfelelően vállalja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt ezen kötelezettségeinek folyamatosan eleget tesz. E körben Kivitelező különösen arra köteles, hogy a jogszabályi megfelelés keretében a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt igénybe vegye (megbízza vagy foglalkoztassa) az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerinti koordinátort.
- 3.10. Megrendelő a munkaterület átadásával egyidejűleg megnyitja az építési naplót. Kivitelező a munkaterület átadás-átvételétől kezdve köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épkivr.) szerint folyamatosan építési naplót vezetni, kezelni és biztosítja, hogy a naplót Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője folyamatosan ellenőrizhesse, és abba bejegyzéseket tehessen. Az építési napló vezetésének elmulasztása vagy elvesztése (pl. adatvesztés) az esetleges minőségi kifogások esetén nem mentesíti Kivitelezőt az általa elvégzett munkák szerződés- és előírásszerűségének bizonyítása alól. Építési napló hiányában a megfelelő minőségben elvégzett kivitelezés bizonyítása Kivitelező kötelezettsége. Amennyiben az Épkivr. és/vagy más speciális jogszabály rendelkezése alapján nem kötelező elektronikus építési napló vezetése, úgy Kivitelező jogosult – Megrendelő előzetes írásbali jóváhagyása alapján – papír alapon eleget tenni a naplóvezetési kötelezettségének.
- 3.11. Kivitelező köteles az építési naplóban rögzített valamennyi szerződéses árat, vagy határidőt, esetleges baleseti vagy kárveszélyt érintő bejegyzését köteles e-mailben is közölni Megrendelővel.
- 3.12. Kivitelező az elfedésre, betakarásra kerülő munkarészekről (különösen, de nem kizárólagosan: zsaluzás, vasszerelés, szigetelések, gépészeti vezetékek nyomáspróbája után) az építési naplóban rögzítésen túl faxon vagy e-mailen jelentést küld Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője részére az eltakarás előtt legalább 3 (három) munkanappal. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Kivitelezőnek kell állnia. Kivitelező köteles minden eltakarásra, befedésre kerülő szerkezetről (különösen, de nem kizárólagosan: vasalások, szigetelések, úsztató rétegű szerkezetek) szerkezetenként és helyenként beazonosítható átvételi nyilvántartást vezetni.
- 3.13. A Kivitelező köteles a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek bizonylatait, illetve minőségét beépítés előtt előzetesen ellenőrizni, és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint, így különösen a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a megfelelőséget igazoló, magyar nyelvű tanúsítványokat, minőségi bizonyítványokat a beépítés megkezdése előtt Megrendelőnek átadni. Az ellenőrzés során hibásnak, nem megfelelőnek minősülő anyagokat, termékeket köteles a Megrendelő haladéktalan értesítése mellett megjelölni és elkülönítve tárolni, cseréjéről vagy pótlásáról haladéktalanul gondoskodni.
- 3.14. Kivitelező lejárt szavatosságú, vagy károsodott anyagot, terméket nem használhat fel a jelen szerződés teljesítése során.
- 3.15. Kivitelező feladatát képezi a bontott anyagok, építési törmelék, veszélyes hulladékok, egyéb, a munkavégzés során keletkező szemét szabályszerű deponálása, rendszeres elszállítása, és a Projektingatlanon kívül történő, a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő igazolt lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok

Megrendelő:

Kivitelező:

elvégzése.

- 3.16. Kivitelező köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról. Biztosítania kell továbbá a berendezések, eszközök, gépek kezelési-karbantartási leírását, utasítását. Kivitelező csak olyan berendezéseket, eszközöket, anyagokat stb. szállíthat, építhet be, amelyeknek a karbantartása, szerviz és vevőszolgálata, valamint a pótalkatrész ellátása a törvényi előírásokban meghatározott időtartamig, illetve Kivitelező által vállalt jótállási időtartamon belül zavartalan. Kivitelező csak olyan anyagokat, berendezéseket, eszközöket, felszereléseket építhet be, használhat fel, melyek európai megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek.
- 3.17. Kivitelező köteles biztosítani és fenntartani az összes világítást, őrzést, kerítést, figyelmeztető jelzéseket, minden szükséges helyen, illetve ahol azt a Megrendelő indokolt esetben (hatályos jogszabályok szerinti munka- és egészségvédelem biztosításához) előírja számára. Köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítania kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyebek sérülését, károkozását Kivitelező felelősségi körébe tartozó okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Kivitelező szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).
- 3.18. Amennyiben Kivitelező a közbeszerzési eljárásban és a Verseny Újranyitásban a jelen szerződés teljesítésére vonatkozó környezetvédelmi és fenntarthatósági jellegű értékelési szempontok [a jelen Szerződés 1.4. pont 2-4. alpontjai] bármelyikére „igen” tartalmú vállalást tett, úgy az érintett vállalásnak megfelelően köteles eljárni a Feladatok teljesítése során. Kivitelező minden, a jelen pont szerinti vállalását – a zajjal járó tevékenységek időbeli korlátozásának, valamint a lakossági panaszok kezelésével kapcsolatos felelős elérhetősége közzétételének kivételével – fotódokumentációval köteles igazolni a jelen Szerződés esetében. Kivitelező tudomásul veszi, hogy Megrendelő bármikor jogosult a jelen pont szerinti kivitelezői vállalás(oka)t szűrőpróbaszerűen ellenőrizni (személyesen vagy az aktuális fotódokumentáció bekérésével). Kivitelező a fotódokumentációt legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor köteles a Megrendelő részére átadni elektronikus úton. Amennyiben Kivitelező a jelen pont szerinti vállalását a Megrendelő szűrőpróbaszerűen ellenőrzése alapján nem teljesíti vagy egyébként annak teljesítését nem tudja fotódokumentációval igazolni, úgy Kivitelező kötbér fizetésére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díja 5% -ának (öt százalékának) megfelelő összeg.
- 3.19. A Kivitelező tevékenységét a jelen szerződés teljesítése során jogszabály által esetlegesen előírt képesítéssel rendelkező felelős műszaki vezetők és építésvezető irányítják. Jelen pont alkalmazása körében Kivitelező kötelessége, hogy az általa kijelölt felelős műszaki vezető és építésvezető a jogszabályban előírt kötelezettségeit folyamatosan teljesítse.
- 3.20. A Kivitelező jogosult a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a Projektingatlanban található vízi közműcsatlakozásokat a jogszabályoknak megfelelően és a közműszolgáltatókkal előzetesen egyeztetett módon és mértékben saját költségén igénybe venni és a közműcsatlakozások esetlegesen szükséges átalakítását elvégezni. Megrendelő a közműcsatlakozások szükséges átalakításával kapcsolatban együttműködik a Kivitelezővel, kiállítja részére a kérelmezett nyilatkozatokat. A munkaterület átadásakor a Felek együtt ellenőrzik és a munkaterület átadás-átvételi eljárásának jegyzőkönyvében rögzítik az egyes mérőórák állását (amennyiben azok rendelkezésre állnak), fontosabb adatait és ezt követően a közművekkel kapcsolatos fogyasztás költsége a munkaterület teljes elhagyásáig és Megrendelő általi igazolt átvételéig Kivitelezőt terheli.

Megrendelő: 

Kivitelező: 

- 3.21. Megrendelő és Kivitelező – Megrendelő egyedi igénye esetén – a koordináció biztosítására kooperációs értekezletet tart, amelyen Kivitelező köteles részt venni.
- 3.22. Kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és Megrendelőt haladéktalanul értesíti, amennyiben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 3.23. Kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a jelen szerződés 14.4. pontjában meghatározott ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
4. Megrendelő kötelezettségei, ellenőrzési jogköre
- 4.1. Megrendelő köteles a munkaterületet Kivitelező részére munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. Felek rögzítik, hogy a munkaterület átadásának tervezett időpontja a szerződéskötéstől számított 10 naptári nap, ugyanakkor a munkaterület későbbi időpontban történő átadása sem jogosítja fel Kivitelezőt a teljesítési rész- és/vagy véghatáridő meghosszabbításának követelésére. Felek a munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvétel jegyzőkönyvben rögzített időpontjával a munkaterületet érintő valamennyi kárveszély átszáll Kivitelezőre és az csak a munkaterület jogszerű, jegyzőkönyvben rögzített visszaadásával egyidejűleg száll vissza Megrendelőre.
- 4.2. Megrendelő belépést biztosít a Projektingatlanra, valamint minden egyéb területre, ahol erre értelemszerűen szükség van a munka megfelelő kivitelezése érdekében. A Projektingatlan üzemeltetési körben jelentkező üzembe helyezésének, valamint a garanciális vizsgálatok lefolytatásának feltételeit Megrendelő biztosítja.
- 4.3. Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Kivitelezővel. Kivitelező köteles a szóban kiadott utasításokat is teljesíteni, annak végrehajtást követő, építési naplóban való írásos megerősítésével.
- 4.4. Kivitelező nem mentesül a jelen szerződés szerint fennálló felelőssége alól azon a címen, hogy a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte.
- 4.5. Ha egy anyag vagy valamely munkarész nem megy át a Megrendelő által végzett vizsgálaton vagy ellenőrzésen, a Kivitelező az érintett anyagot vagy munkarészt köteles saját költségén vagy kijavítani, vagy kicserélni, és a vizsgálatot vagy ellenőrzést megismételni.
5. Megvalósítási ütemezés, teljesítési rész- és véghatáridők
- 5.1. Kivitelező a munkaterület átadásával egyidejűleg köteles a jelen szerződés teljesítését megkezdeni. Kivitelező a jelen szerződés teljesítését a meghatározott teljesítési részhatáridő(k) és véghatáridő szerint köteles elvégezni.
- 5.2. A jelen szerződés tárgyát képező Feladatok teljes körű kivitelezésének (készre jelentésének) teljesítési rész- és/vagy véghatárideje: a szerződéskötéstől számított 5 (öt) naptári hónap.
- 5.3. Kivitelező kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján előteljesítésre jogosult.
- 5.4. Az időjárási viszonyok (tartós eső, fagy stb.), vagy a teljesítés során észlelt szokatlan körülmények sem adnak alapot a jelen szerződésben meghatározott határidők egyoldalú módosítására, így a késedelemhez fűződő jogkövetkezmények ilyen esetekben is beállnak.

Megrendelő:

Kivitelező:

- 5.5. Amennyiben Kivitelező a jelen szerződésben foglalt bármely feladat határidőre történő teljesítését elmulasztja, úgy Megrendelő jogosult Kivitelező kockázatára és költségére – az árak megfelelőségének vizsgálata nélkül – harmadik személlyel a hibás vagy hiányzó munkát kijavíttatni, illetőleg elvégeztetni, amennyiben Kivitelező a kérdéses feladat teljesítését az arra vonatkozó írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 8 (nyolc) napon belül (életveszéllyel, vagy jelentős kárveszéllyel járó állapot esetében haladéktalanul) nem végezte el.
6. A teljesítés igazolása, műszaki átadás-átvételi eljárás
- 6.1. Kivitelező a feladatok kivitelezését az átadás-átvételt megelőzően legalább 3 (három) nappal korábban köteles írásban jelezni Megrendelő részére (készre jelentés). A műszaki átadás-átvétel előkészítése Kivitelező feladata.
- 6.2. A készre jelentés alapján az átadás-átvétel pontos időpontját Megrendelő tűzi ki. A műszaki átadás-átvételi eljárást annak megkezdésétől számított legfeljebb 30 (harminc) napon belül kell befejezni.
- 6.3. A műszaki átadás-átvétel előtt, az átadás-átvételi eljárás keretében sikeres üzempróbát, továbbá sikeres próbaüzemet kell tartani, a Kivitelező által előzetesen rendelkezésre bocsátott próbaüzem terv(ek) alapján, amennyiben az a Feladatok tekintetében értelmezhető.
- 6.4. Jelen szerződés alkalmazásában üzempróba szakáganként és részegységenként minden olyan berendezés üzemszerű működésének jegyzőkönyvezett ellenőrzése, amely a Projektingatlan biztonságos üzembe helyezéséhez, használatához elengedhetetlen. Az üzempróba(k) költsége Kivitelezőt terheli.
- 6.5. Jelen szerződés alkalmazásában próbaüzem a próbajáratok, beszabályozások és az üzempróbák teljes körű, sikeres befejezésekor kezdődik és a Projektingatlan, mint rendszer, minimum 72 (hetvenkettő) órás rendeltetésszerű üzemelésének jegyzőkönyvezett befejezéséig tart. Hiba esetén a próbaüzemet meg kell ismételni. Amennyiben a próbaüzem tárgyát képező rendszer jellegéből adódóan a próbaüzem megtartása időjárási vagy egyéb külső körülménytől is függ (például hűtési, fűtési rendszer), úgy a vonatkozó próbaüzem időpontját a Felek együttesen jelölik ki. A próbaüzem(ek) költsége Kivitelezőt terheli.
- 6.6. A műszaki átadás-átvételi eljárásról Kivitelező Megrendelővel közösen jegyzőkönyvet készít, melyben az átadás-átvételi eljárás eredményes, vagy eredménytelenül nyilvánítsa szempontjából döntő fontosságú tényeket rögzítik azzal a követelménnyel, hogy magából a jegyzőkönyv tartalmából is kiderüljön, eredményes vagy eredménytelen volt-e az átadás-átvételi eljárás. A műszaki átadás-átvételi eljárás megállapításait a jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell különösen
- a) a még fennálló hibák, hiányosságok felsorolását;
 - b) az átadás-átvételre meghívott nyilatkozattételre jogosultak és kötelezettek nyilatkozatait;
 - c) a Kivitelező nyilatkozatát a műszaki dokumentáció és a vonatkozó szabványok szerinti kivitelezésről;
 - d) a megállapított hibák, hiányosságok kijavításának, pótlásának határidejét; és
 - e) az érvényesíteni kívánt igényeket;
 - f) illetve bármely a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint szükséges információt, nyilatkozatot.
- 6.7. Kisebb hibák, hiányok fennállása esetén, amelyek sem önmagukban, sem a kijavításukkal (pótlásukkal) járó munkák folytán a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák, a munka-, baleset- és egészségvédelmet nem veszélyeztetik, Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatja, a munkákat átveszi. Az átadás-átvételi eljárás során rögzített hibák, hiányok kijavítását, pótlását a Kivitelező a Megrendelő által megjelölt időpontra köteles teljesíteni.

Megrendelő:

Kivitelező:

- 6.8. Kivitelező a Megrendelő által írásban meghatározott módon és mértékben közreműködik a Projektingatlan rendeltetésszerű használatához esetlegesen szükséges hatósági eljárás(ok)ban (különös tekintettel a használatbavételi engedélyezési eljárásra). Kivitelező szükség szerint Megrendelő írásbeli felkérése esetén Megrendelőt az érdekelt szakhatóságok, közmű-szolgáltatók előtt képviseli, előzetesen kihívja őket saját költségén, közműnyilatkozatokat, szakhatósági jóváhagyásokat beszerzi, és az abban előírt kikötéseket teljesíti. Kivitelező a jelen közreműködést a jelen szerződés szerinti vállalkozói díj ellenében végzi.
- 6.9. Felek a teljesítést a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásával tekintik igazoltnak (feltéve, hogy a jegyzőkönyvben rögzített hibák, hiányosságok kijavítását, pótlását a Kivitelező a kitűzött határidőre teljesítette). Kivitelező a készre jelentést követően elkészíti a megvalósulási (átadási) tervdokumentációt, szükség szerinti leltárfelvételi listákat, és Megrendelő számára a végszámla ellenértékének kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül kettő példányban átadja. A megvalósulási tervdokumentációnak – a Feladatoknak megfelelően – tartalmaznia kell az építészeti, elektromos és gépészeti rendszerek rajzait, mérési jegyzőkönyveit, műbizonylatait, nyomáspróba jegyzőkönyveit, próbaüzem jegyzőkönyveit, kezelési és karbantartási utasítást, garancia és minőségi bizonylatokat, megfelelő vízmintát, kivitelezői nyilatkozatot, tűzvédelmi szabványossági nyilatkozatot, közmű nyilatkozatokat, a sít lerakódóhelyre szállítási dokumentációját és minden egyéb olyan jegyzőkönyvet, bizonylatot és egyéb dokumentumot a Kivitelező érdekkörén belül, ami a használatba vételi engedély beszerzéséhez szükséges.
- 6.10. Kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében a Megrendelőnek jóállási szabályzatot ad át kettő példányban, továbbá a Megrendelő által megjelölt üzemeltető személyek részére ingyenes tájékoztatást nyújt a Projektingatlan berendezéseinek – különösen az üzemeltetéshez szükséges, jelen szerződéssel érintett gépek és rendszerek (például gépészeti és villamos rendszerek) – működéséről, üzemeltetéséről.
- 6.11. Kivitelező a szerződés tárgyát képező gépészeti, villamos berendezéseket és rendszereket beszabályozott, üzembe helyezett állapotban, a tervezett paraméterek meglétét bizonyító mérési jegyzőkönyvek csatolásával adja át.
- 6.12. A végteljesítés igazolásának feltételét képezi a jelen szerződésben (különös tekintettel annak B jelű mellékletére) és a vonatkozó jogszabályokban rögzített okiratok Megrendelő részére történő átadása.
- 6.13. A jelen szerződésben rögzített műszaki készültségi állapotot, mint a (rész)számlák kiállításának feltételét, a kivitelezés során a Megrendelő műszaki ellenőre igazolja, a Kivitelező által készített műszaki kimutatás alapján, annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül. A teljesítés igazolása a jelen szerződés C jelű mellékletét képező dokumentummal történik.
7. Felelősség
- 7.1. A Keretmegállapodás 5. fejezetében megállapított felelősségi rendelkezések irányadóak a jelen szerződés tekintetében is.
8. Vállalkozói díj, előleg, fizetési feltételek
- 8.1. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítése esetén Kivitelezőt vállalkozói díj illeti meg az elvégzett munka után a jelen Szerződés A jelű mellékletében rögzített egységarak (a továbbiakban: Egyedi Egységarak) alapulvételével (vagyis Felek tételes elszámolásban állapodnak meg). Kivitelező a tételes elszámolás alapján a Feladatok tekintetében esedékes számlakiállítási időszak/alkalom utolsó napját követően, illetve a Feladatok készre jelentése esetén a készre jelentés részeként felmérési naplót ad át Megrendelőnek, mely az Egyedi Egységaraknak megfelelő bontásban

tartalmazza a tárgyidőszakban elvégzett munkák ellenőrizhető mennyiségi felmérését. Megrendelő az átadott felméréseket és kimutatásokat ellenőrzi és észrevételeit megtéve azokat igazolja.

- 8.2. Az ÁFA elszámolása a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel történik.
- 8.3. Kivitelező nem követelheti az Egyedi Egységárak növelését vagy a kifizetési ütemezés változtatását a kivitelezői költségek előre nem látott emelkedése, a tervezett nyereség csökkenése, veszteség keletkezése vagy más hasonló ok miatt.
- 8.4. Felek külön is rögzítik, hogy az Egyedi Egységárak összege fix, tartalmazza a jelen szerződés alapján Kivitelezőt terhelő valamennyi kötelezettség teljesítésének ellenértékét, annál többet a Kivitelező csak és kizárólag a jelen szerződésben meghatározott speciális esetekben követelhet. Ezzel összhangban a az Egyedi Egységárak tartalmazzák a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi feladat közvetlen és járulékos költségeit, így különösen:
- a) a munkák elvégzésének, a munkavégzéshez szükséges segédszerkezetek, munkaterület körülhatárolásának célját szolgáló kerítés gyártásának és helyszíni felállításának valamennyi költségét, pótlékát, ideértve többek között adó-, vám-, szabadalmi díjak, illetékek, felvonulási-, téliesítési-, energiafogyasztási-, környezet-megóvási-, őrzési-, vagyon- és balesetvédelmi, stb. költségeket, valamint az energia, a víz- és csatornarákötések, telefon vagy más ideiglenes hálózatok kiépítésének, a közvilágítás esetlegesen szükségessé váló áthelyezésének költségeit;
 - b) a Projektingatlanon, továbbá a csatlakozó területeken elhelyezendő tájékoztató táblák elkészítésének, kihelyezésének és fenntartásának költségeit a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartamára;
 - c) a szabványok, illetve a Megrendelő által esetlegesen előírt minőségvizsgálatok elvégzésének és kiértékelésének költségét;
 - d) a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges időtartamra az ideiglenes melléklétesítmények, kerítés, kapuk, védőtető, stb. létesítésének és elbontásának költségeit, valamint az ezzel kapcsolatos közterület foglalás költségét;
 - e) az építési munka biztosításának költségeit, amely biztosítást a jelen szerződésben foglaltak szerint kell a Kivitelezőnek megkötni és fenntartani;
 - f) a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos állagmegóvás költségeit;
 - g) a bontott anyagok, keletkezett hulladékok hatóságilag kijelölt lerakóhelyre szállításának költségét a lerakóhelyi díjjal együtt;
 - h) a veszélyes hulladékok kezelésének, elszállításának, ártalmatlanításának és elhelyezésének költségét;
 - i) a felelős műszaki vezető díjazásának költségeit;
 - j) a Kivitelező tevékenysége nyomán keletkező dokumentáció, mint esetleges szerzői műre vonatkozó teljes körű, korlátozásmentes és kizárólagos felhasználási jog átruházásnak ellenértékét;
 - k) az előre nem látható többletköltségek fedezetét (infláció, árfolyamváltozás).
- 8.5. Kivitelező a Verseny Újranyitás műszaki dokumentációja alapján előzetesen prognosztizált bruttó vállalkozói díj legfeljebb 5% -ának (öt százalékának) megfelelő mértékű előlegre jogosult, mely banki átutalás útján kerülhet megfizetésre. Kivitelező az előlegigényét legkorábban a szerződéskötés időpontjában terjesztheti elő. Megrendelő az előleget a kivitelezői előlegigénylés kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül köteles átutalni a Kivitelezőnek. Az előleget Kivitelező kizárólag a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységének finanszírozására használhatja fel. Az előleg elszámolására olyan formában kerül sor, hogy azt Megrendelő az igazolt (rész)teljesítés alapján kiállított számlák összegébe számítja be az adott számla összege és a vállalkozói díj arányában, melynek alapján a számla ellenértéke az előleg arányos részével csökkentett összegben kerül megfizetésre.

Megrendelő:

Kivitelező:

- 8.6. Felek a jelen szerződés tekintetében – a Keretmegállapodásban rögzített feltételekkel – *tartalékkeretet alkalmaznak, melynek mértéke a vállalkozói díj 10%-a (tíz százaléka) vagyis 15.751.536,- Ft + ÁFA, azaz tizenötmillió-hétszázötvenegyezer-ötszázharminchat forint + ÁFA.*
- 8.7. Kivitelező a kivitelezésnek a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr által igazolt készültségi foka szerint, az alábbi ütemezésben jogosult számla kibocsátására:
- a) Kivitelező a Verseny Újranyitás műszaki dokumentációja alapján előzetesen prognosztizált vállalkozói díj 50%-ának (ötven százalékanak) megfelelő műszaki készültség elérését követően – a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén – jogosult részszámla kiállítására, melynek összege a tételes elszámolás alapján kerül megállapításra;
 - b) Kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárását követően – a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén – jogosult a végszámla kiállítására, melynek összege a tételes elszámolás alapján kerül megállapításra.
- 8.8. Kivitelező a végszámla benyújtásával egyidejűleg – figyelemmel a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv tartalmára is – nyilatkozni köteles az alábbiakról:
- a) a kivitelezés a műszaki dokumentációnak és a szabványoknak megfelelően készült el;
 - b) Kivitelező lefolytatott minden jogszabályban, illetve a jelen szerződésben megkívánt ellenőrzést, az ellenőrző vizsgálatok eredménye megfelelt a szabványokban és egyéb rendelkezésekben előírt követelményeknek;
 - c) beszerzett minden olyan engedélyt, hozzájárulást, amelyek beszerzésének kötelezettsége a Kivitelezőt terheli, illetve megtett minden a jogszabályok szerint a hatóságok felé megteendő bejelentést;
 - d) nyilatkozat arról, hogy a számla Kivitelező minden Megrendelővel szemben fennálló követelését tartalmazza.
- 8.9. A rész- és végszámlák kiállítására és kiegyenlítésére vonatkozó általános szabályokat a Keretmegállapodás tartalmazza összhangban a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ával.
- 8.10. Felek kölcsönös tudomással bírnak róla, hogy Megrendelő vagy a nevében eljáró személy a jelen szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 8.11. Felek megállapodnak, hogy Kivitelező az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.
- 8.12. Megrendelőnek bármely esedékes fizetési kötelezettsége tekintetében joga van a kifizetés arányos mértékű visszatartására az alábbi esetekben:
- a) az adott (rész)számla alapját képező teljesítés részben vagy egészében hibás;
 - b) Kivitelező bármely szerződésszegése, mulasztása Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek kárt okozott, vagy kárveszélyt idézett elő, és a kárveszélyt Kivitelező írásbeli felszólítás ellenére sem szüntette meg;
 - c) Kivitelező a kifizetés teljesítéséhez, részszámla vagy végszámla kiállításához szükséges bármely szerződéses vagy jogszabályi előfeltételt nem teljesítette;
 - d) Kivitelező a jelen szerződés bármely rendelkezését megsértette, és a szerződésszegő állapotot írásbeli felszólítás ellenére sem szüntette meg;
 - e) Kivitelezőnek Megrendelővel szemben bármely okból lejárt tartozása van.

Megrendelő: Kivitelező: 

- 8.13. Kivitelező vállalja, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 8.14. Amennyiben Kivitelező külföldi adóilletőségűnek minősül, úgy Kivitelező köteles a jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Kivitelezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
9. Alvállalkozók, közreműködők és szakemberek
- 9.1. Az alvállalkozók, közreműködők és szakemberek teljesítésbe történő bevonása körében a Keretmegállapodás rendelkezései az irányadóak.
10. Szerződésszegés és jogkövetkezményei, biztosítékok
- 10.1. A késedelmi, hibás teljesítési és meghiúsulási kötbér, valamint a jótállás körében a Keretmegállapodás rendelkezései az irányadóak.
- 10.2. *Felek a jelen szerződés tekintetében – a Keretmegállapodásban rögzített feltételekkel – teljesítési biztosítékot alkalmaznak, melynek mértéke a Verseny Újranyitás műszaki dokumentációja alapján előzetesen prognosztizált nettó vállalkozói díj 5%-a (öt százaléka).*
- 10.3. *Felek a jelen szerződés tekintetében – a Keretmegállapodásban rögzített feltételekkel – jóteljesítési biztosítékot alkalmaznak, melynek mértéke a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében ténylegesen igazolt teljesítés nettó értékének 5%-a (öt százaléka).*
11. Titoktartás
- 11.1. A titoktartás körében a Keretmegállapodás rendelkezései az irányadóak.
12. Kapcsolattartók, értesítések
- 12.1. Felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

Megrendelő részéről általános kapcsolattartó személy:

Név: Benedekné Bagyinszki Márta
Tel.: +36/20-265-0941
Fax: -
E-mail: benedeknemarta@tvvrt.hu

Megrendelő részéről szakmai kapcsolattartó személy:

Név: Oláh Viktor
Tel.: +36/20-610-5186
Fax: -
E-mail: olah.viktor@tvvrt.hu

Megrendelő:

Kivitelező:

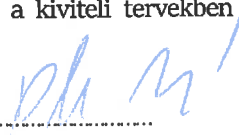
Kivitelező részéről általános kapcsolattartó személy:

Név: Barták András
Tel.: +36-30-542-6863
Fax: -
E-mail: 6.fom@fkraszter.hu

Kivitelező részéről szakmai kapcsolattartó személy:

Név: Barták András
Tel.: +36-30-542-6863
Fax: -
E-mail: 6.fom@fkraszter.hu

- 12.2. Amennyiben a Felek másként nem rendelkeznek, vagy egyéb személyt nem delegálnak, úgy a fent rögzített általános kapcsolattartó személyek jogosultak a teljesítés igazolása körében eljárni és a felek nevében nyilatkozatot tenni.
- 12.3. Megrendelő írásban jogosult bármikor új műszaki ellenőrt kijelölni, illetőleg a műszaki ellenőr megbízatását visszavonni. Megrendelő műszaki ellenőre jogosult a munka írásbeli utasítással, naplóbejegyzéssel történő leállítására.
- 12.4. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő képviselőjében eljáró harmadik személyek csak és kizárólag írásbeli meghatalmazás alapján jogosult a szerződés módosítására, vagy a Megrendelőt megillető bármely jogról történő lemondásra, vagy Megrendelő nevében bármely kötelezettség elvállalására.
- 12.5. A megvalósítás folyamatának és a Felek kapcsolattartásának elsődleges írásos eszköze az építési napló és a koordinációs értekezleteken készült jegyzőkönyv.
- 12.6. Felek kötelesek hivatalos értesítéseiket a fenti kapcsolattartó személyeknek a fenti elérhetőségi címekre írásban eljuttatni. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni a kapcsolattartási adataikban bekövetkező változásokról. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Fél a felelős.
- 12.7. Minden, a jelen szerződésben előírt értesítést az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:
- kézbe és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában;
 - ajánlott, tértivevényes küldeményként, illetve futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában;
 - telefaxon, e-mail-en történő továbbítás esetén a telefax berendezés vagy az elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában.
13. Szerződésmódosítás, felülvizsgálati záradékok
- 13.1. Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződés módosítására közös megegyezéssel írásban, és kizárólag abban az esetben van mód, amennyiben az megfelel a Kbt. 141. §-ában foglalt követelményeknek. Minden, a jelen szerződéshez és a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentációt és egyéb okiratot a Kivitelező a szerződéskötést megelőzően saját felelősségére ellenőrizte. Erre tekintettel az ajánlatkérés és az egyéb okiratok esetleges hibájára vagy hiányosságára való hivatkozással a későbbiek során szerződésmódosítás nem kezdeményezhető.
- 13.2. Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel megállapodnak, hogy amennyiben Kivitelező nem a kiviteli tervekben vagy a műszaki dokumentáció egyéb részeiben megadott típust kívánja

Megrendelő: 

Kivitelező: 

beépíteni, úgy az eltérő műszaki tartalomra vonatkozóan részletes áruleírást (minőségi tanúsítványt, igazoló dokumentumokat) köteles előzetesen csatolni, az egyenértékűség megállapításához. A Kivitelező által e körben csatolt dokumentumokban minden olyan paramétert tartalmazniuk kell, amely az egyenértékűség megállapításához szükséges. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a nem egyenértékű, vagy kellően alá nem támasztott javaslatot visszautasítsa. Megrendelő, Megrendelő műszaki ellenőre és a tervező előzetes írásbeli jóváhagyó nyilatkozata nélkül az eltérő típus nem építhető be. Kivitelező felelősségét képezi, hogy az egyenértékűség igazolása körében csatolni kívánt dokumentumokat megfelelő időben terjessze a jóváhagyásra jogosult személyek elé, annak érdekében, hogy az előterjesztésben foglaltak mérlegelésére és az esetlegesen szükséges egyeztetések lefolytatására a kellő idő e személyek rendelkezésére álljon. Amennyiben Kivitelező nem csatol áruleírást, úgy az eredeti műszaki tartalom teljesítésére köteles. Megrendelő csak a kötelező és hatályos szabványok, valamint a rendeletek szerinti minősítéssel rendelkező anyagok, szerkezeteket és technológiákat fogadja el, amit előzetesen Kivitelező igazol és szavatol. A jelen pont szerinti kivitelezői kötelezettségek megsértése esetén Megrendelő jogosult a teljesítés igazolás kiadását megtagadni, illetve az eredeti állapot helyreállítását követelni. A jelen pont alkalmazása nem járhat a vállalkozói díj módosulásával a 13.3. pontban foglaltak kivételével, mely esetben – amennyiben az egyenértékű típus a Kivitelező ajánlatában rögzítettekhez képest igazoltan olcsóbb – a vállalkozói díj csökkentésére kell, hogy sor kerüljön az ott rögzítettek szerint.

- 13.3. Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel megállapodnak, hogy – függetlenül a jelen szerződésben a vállalkozói díjjal összefüggésben megállapított rendelkezésektől – amennyiben a Feladatok körében meghatározott valamely munkanem, vagy annak egy része nem került teljesítésre (a továbbiakban: Elmaradó Tétel), úgy annak díjára a Kivitelező nem jogosult. Az Elmaradó Tétel díját a Kivitelező nyertes ajánlatában meghatározott egységár(ak) alapulvételével kell megállapítani, ennek hiányában az Elmaradó Tétel elszámolása a Kivitelező által készített, a Megrendelő és a Megrendelő képviselőjében eljáró műszaki ellenőr által írásban jóváhagyott egységár elemzés alapján történik. Az Elmaradó Tétel díját az Elmaradó Tétellel érintett rész-, illetve végzsámla tekintetében kell elszámolni, vagyis Kivitelező e díjjal csökkentett összeg számlázására jogosult. A jelen pont alkalmazása a Kivitelező szerződésszerű (rész)teljesítésének igazolását nem érinti, feltéve, hogy az Elmaradó Tétel nem a Kivitelező szerződésszegésének következménye.
- 13.4. Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel rögzítik, hogy Kivitelező egyoldalú nyilatkozatával jogosult a részszámla kiállításának jogáról lemondani valamennyi részszámla vagy csak egyes részszámlák tekintetében attól függően, hogy a jelen szerződés egy vagy több részszámla kiállításának jogát biztosítja a Kivitelező részére (a továbbiakban: Elmaradt Részszámla). Ebben az esetben az alábbiak szerint kell eljárni:
- a) az Elmaradt Részszámla összegét Kivitelező automatikusan a következő részszámlában jogosult elszámolni (vagyis a következő tárgyi részszámla ellenértéke az Elmaradt Részszámla és a következő tárgyi részszámla eredeti szerződéses rendelkezések szerinti ellenértékének összege lesz), feltéve, hogy a jelen szerződés az Elmaradt Részszámlán kívül további részszámla kiállításának lehetőséget biztosítja;
 - b) amennyiben az a) alpont nem alkalmazható – vagyis a jelen szerződés az Elmaradt Részszámlán kívül már kizárólag a végzsámla kiállítását biztosítja -, úgy az Elmaradt Részszámla összegét Kivitelező automatikusan a végzsámlában jogosult elszámolni;
 - c) amennyiben előleg igénylésére került sor, úgy az előleg fennmaradó részét (részleteit) Kivitelező az a) pont alkalmazása esetén a következő részszámlá(k)ban számolja el a részszámla(k) ellenértéke(i) arányában, míg a b) alpont szerinti esetben az előleg fennmaradó részét Kivitelező a végzsámlában köteles elszámolni.

Megrendelő:

Kivitelező:

14. Hatály, megszűnés

14.1. Felek a jelen szerződést határozott időtartamra kötik. A jelen szerződés – tekintet nélkül harmadik személy jogszabály által esetlegesen előírt ellenjegyzési kötelezettségétől – annak aláírása lép hatályba, és legkésőbb a jelen szerződés szerinti valamennyi megrendelői és kivitelezői kötelezettség teljesítésével szűnik meg.

14.2. A jelen szerződés megszűnik

- a) a 14.1. pont szerinti időpontban;
- b) a felek közös megegyezésével; ez esetben a felek között a már teljesített, de még ki nem fizetett szolgáltatások tekintetében elszámolási viszony jön létre;
- c) a 14.3., 14.4. és 14.5. pontok szerinti esetekben.

14.3. Felek jogosultak a másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, az érdekmúlás bizonyítása nélkül, azonnali hatállyal megszüntetni, amennyiben a jogsértő vagy mulasztó fél a szerződésszegést az erre irányuló írásbeli felhívásban meghatározott ésszerű határidőn belül sem orvosolja. Felek a jelen pont szerinti felmondási jog gyakorlását megalapozó körülménynek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

- a) Kivitelező ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul [jelen alpont nem alkalmazható a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontja szerinti esetkörben];
- b) az állami adó- és vámhatóság a vonatkozó jogszabályok alapján törli a Kivitelező adószámát [különösen az adózás rendjéről szóló 2017. évi 246. §-a alapján];
- c) Kivitelező méltányolható ok nélkül nem kezdi meg a szerződés teljesítését;
- d) Kivitelező a teljesítést méltányolható ok nélkül felfüggeszti és Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 10 (tíz) napon belül nem folytatja;
- e) Kivitelező a jelen szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a szerződés teljesítésébe;
- f) a késedelmi kötbérrel érintett napok száma és a késedelmi kötbér szorzata meghaladja a késedelmi kötbér maximumát;
- g) Kivitelező kötbérfizetési kötelezettségének nem tesz eleget;
- h) Felek bármelyike igazoltan megsérti titoktartási kötelezettségét;
- i) Kivitelező életveszélyt, súlyos egészségkárosodással járó baleseti veszélyt vagy 10 millió forint kárértéket meghaladó kárveszélyt idéz elő, és ezt az állapotot nem szünteti meg írásbeli felszólításra haladéktalanul;
- j) Megrendelő az esedékes vállalkozói díj megfizetésével 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik, illetve alapos ok nélkül megtagadja a jelen szerződés vagy jogszabály által előírt jognyilatkozat kiadását és ezáltal joggal való visszaélést valósít meg;
- k) a Felek bármelyike egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

14.4. A 14.3. és 14.5. pontokban foglaltakon túl Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata/szolgáltatás ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a következő feltételek bármelyike bekövetkezik:

- a) a Kivitelezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely

Megrendelő:

Kivitelező:

olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

14.5. A 14.3. és 14.4. pontokban foglaltakon túl Megrendelő

- a) a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) a)-c) pontjaiban foglalt esetek bármelyike fennáll vagy bekövetkezik;
- b) köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállni, ha a szerződés megkötését követően jut Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

14.6. A jelen szerződés Megrendelő általi, a 14.3., 14.4. és 14.5. pontok alapján történő felmondása esetén Kivitelezőnek haladéktalanul, de legkésőbb a felmondási nyilatkozatban megjelölt határidőig

- a) meg kell szüntetnie minden további munkavégzést, kivéve azokat a munkákat, melyeket a Megrendelő a felmondási nyilatkozatban előír a munka már kivitelezett részének megóvása, vagy a helyszín tiszta és biztonságos állapotban hagyásának biztosítása érdekében. A munkának a Kivitelező által kivitelezett részeit át kell adni a Megrendelőnek a szerződés felmondásának dátumáig. A Kivitelező a törvényesen engedélyezett mértékig minden olyan jogát, jogcímét köteles átruházni a Megrendelőre, amellyel a munkával és anyagokkal kapcsolatban rendelkezik a szerződés felmondásának időpontjában;
- b) át kell adnia a Megrendelő részére költségmentesen minden, a jelen szerződésben meghatározott műszaki tartalom elvégzéséhez szükséges dokumentumot, tervet, műszaki leírást;
- c) a Projektingatlanból minden ingóságot ki kell ürítenie, alvállalkozóit illetve közreműködőit onnan el kell távolítani, továbbá a munkaterületet Megrendelő részére vissza kell szolgáltatnia. Kivitelező köteles továbbá a keletkezett bontási törmeléket, hulladékot, a Projektingatlanból és a kapcsolódó idegen ingatlanok területéről saját költségén és felelősségére elszállítani.

14.7. Amennyiben Kivitelező a 14.6. pontban meghatározott folyamattól eltér, Megrendelőnek az általa a felmondási nyilatkozatban tűzött határidő eredménytelen eltelte után jogában áll birtokba venni a Projektingatlant, Kivitelezőt felszólítani a távozásra, és a munka befejezését saját erőből, vagy harmadik fél közreműködésével végrehajtani.

14.8. A szerződés megszűnése esetén a Megrendelő köteles a Kivitelező részére kifizetni a munkának a Kivitelező által a szerződés megszűnésének időpontjáig kivitelezett részeire megfelelően a Felek által együttesen – Megrendelő esetleges kárigényeire is tekintettel – megállapított vállalkozói díjat, a Kivitelezőnek a munka megóvásával és a helyszín tiszta és biztonságos állapotban hagyásával kapcsolatban felmerült ésszerű költségeit, valamint minden olyan egyéb kötelezettség, vállalkozás és kárigény kielégítésével kapcsolatos költséget, melyeket a Kivitelező jóhiszeműen elvállalt harmadik személyek irányában. A jelen pont szerinti elszámolás körében Felek állapot-felvételi jegyzőkönyvben rögzítik a műszaki állapotot, készültséget, és ennek alapján határozzák meg az elvégzett munka ellenértékét. A szemlére bármely fél jogosult igazságügyi műszaki szakértőt, műszaki ellenőrt, műszaki szaktanácsadót vagy közjegyzőt magával hozni, a szemlén fényképet, filmet készíteni.

14.9. A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettség, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennállását.

15. Döntés vitás ügyekben

15.1. Felek törekednek arra, hogy a szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket vagy nézeteltéréseket elsősorban közvetlen tárgyalások útján rendezzék. Ha a tárgyalások kezdetétől

Megrendelő:

Kivitelező:

számított ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 (hatvan) napon belül a Felek nem képesek békés úton megoldani a szerződés kapcsán jelentkező vitás kérdéseket, Felek a jogviták eldöntésére a pertárgyértéktől függően a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

16. Hivatalos nyelv

- 16.1. A szerződés és minden más ezzel kapcsolatos dokumentum, valamint a szerződés teljesítésének nyelve a magyar.

17. Záró rendelkezések

- 17.1. Felek kifejezetten úgy állapodnak meg, hogy a Kivitelező nem jogosult arra, hogy a jelen szerződésen alapuló jogait és/vagy kötelezettségeit átruházza, engedményezze vagy megterhelje, arra azonban joga van, hogy a már ténylegesen elkészült munkák ellenértékét képező számlaköveteléseit engedményezze vagy átruházza, feltéve, hogy e követelések Megrendelő által tett teljesítésigazoláson alapulnak.
- 17.2. Ha a jelen szerződés bármely rendelkezése a hatályos jogszabályok alapján semmisnek, vagy megtámadás folytán érvénytelennek bizonyulna, úgy az a szerződés többi részét nem érinti. Az érvénytelen rész helyébe automatikusan a hatályos jogszabályi rendelkezések lépnek, feltéve, hogy a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül is megkötötték volna.
- 17.3. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést aláíró képviselők jogszerűen képviselik az adott szerződő Felet, továbbá rendelkeznek a jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással, valamint az ügydöntő szerveik hozzájárulásával bírnak a jelen szerződés megkötéséhez.
- 17.4. Felek kijelentik továbbá, hogy felszámolási eljárás alatt nem állnak, és a jelen szerződés érvényességéhez nem szükséges harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása.
- 17.5. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a közöttük a jelen szerződés tárgyában korábban létrejött bármilyen írásbeli vagy szóbeli megállapodás hatályát veszti, és a jogviszonyukban a jelen szerződésben foglaltak az irányadók.
- 17.6. Ha bármelyik Fél egy vagy több esetben nem ragaszkodik a jelen szerződés feltételeinek szigorú teljesítéséhez, illetve a jelen szerződésben meghatározott valamely jog, jogorvoslat vagy választás gyakorlásához, az nem jelenti azt, hogy ugyan annak a feltételnek a jövőbeni teljesítéséről, vagy ugyan azon jog jövőbeni gyakorlásáról is le fog mondani, vagy a követeléseitől el fog állni. A jelen szerződésből fakadó vagy ahhoz kapcsolódó bármilyen jogról történő lemondás csak erre vonatkozó kifejezett írásbeli nyilatkozat esetén érvényes.
- 17.7. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek jóhiszeműen, egymással együttműködve eljárni, tiszteletben tartani a jelen szerződésből adódó jogokat és kötelezettségeket, továbbá megtenni a jelen szerződés céljának eléréshez szükséges valamennyi indokolt és szükséges lépést, továbbá kerülni a joggal való visszaélés eseteit.
- 17.8. A következő megállapodásokat és nyilatkozatokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumok, és amelyek együttesen olvasandók és értelmezendők, nevezetesen
- a) a Felek között létrejött Keretmegállapodás;
 - b) a közbeszerzési eljárást megindító felhívás,
 - c) a közbeszerzési eljárás dokumentációja, és a részét képező közbeszerzési műszaki leírás,

- d) a Felek között létrejött jelen szerződés,
- e) a Verseny Újranyitást megindító felhívás,
- f) a Verseny Újranyitás dokumentációja, és a részét képező közbeszerzési műszaki leírás,
- g) a Kivitelező által tett nyertes ajánlat [a továbbiakban a)-g) alpontok együttesen: jelen szerződés]

Az előbb említett dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és eltérések esetén a szerződés értelmezése szempontjából a fenti dokumentumok jelen pontban rögzített sorrendje irányadó. Amennyiben a fenti dokumentumok alapján az ellentmondás nem oldható fel, akkor a Megrendelő nyilatkozata az irányadó, a továbbiakban ennek alapján kell elvégezni a teljesítést.

17.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a magyar jog, különösen a Ptk., a Kbt., valamint az építőipari kivitelezésre vonatkozó jogszabályok irányadók.

Jelen szerződés 17 (tizenhét) számozott oldalból áll, és 4 (négy) egymással teljesen azonos eredeti példányban készült, amelynek minden oldalát a felek képviselői kézjegyükkel láttak el, és amelyből a feleket kettő-kettő példány illeti meg.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

A jelű melléklet: Műszaki dokumentáció és árazott költségvetés

B jelű melléklet: Műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadandó okiratok listája

C jelű melléklet: Teljesítés igazolás minta

D jelű melléklet: Külföldi adóilletőségű Kivitelező meghatalmazása

Felek a jelen szerződést annak elolvasása és közös értelmezése után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon kellően felhatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2026. 09.16.

Terézvárosi Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt.
Előnk-vezető igazgató
1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.

Terézvárosi Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt.
Megrendelő

Budapest, 2026. 09.22.

FK-RASZTER Építő Zrt.
Kivitelező

Pénzügyi ellenjegyzés a Megrendelő részéről:

Terézvárosi Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt.
Megrendelő

Megrendelő:

Kivitelező:

A jelű melléklet

Műszaki dokumentáció és árazott tételes költségvetés

Megrendelő: *ph m'*

Kivitelező: *ph*

ph m'

Költségvetés neve:

ÁRAZOTT-Andrássy út 72-5 lakás

Leírás:

1. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 6.
2. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 7.
3. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 1. emelet 5.
4. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 2. emelet 5.
5. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 3. emelet 8.

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 6.		16 851 849 HUF	23 503 130 HUF
2. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 7.		14 163 104 HUF	18 899 954 HUF
3. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 1. emelet 5.		10 050 285 HUF	15 324 479 HUF
4. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 2. emelet 5.		15 330 439 HUF	19 437 410 HUF
5. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 3. emelet 8.		8 421 129 HUF	15 533 578 HUF
1,0 Nettó vetítési alap			157 515 357 HUF
1.1 Tartalékkeret mértéke	10%		15 751 536 HUF
2.1 ÁFA vetítési alap			173 266 893 HUF
2.2 ÁFA	27%		46 782 061 HUF
3 A munka ára (HUF)			220 048 954 HUF

FK-RASZTER Építő Zrt.
533 Miskolc, Felsőszinva u. 7.
Köszvény

Aláírás

Költségvetés neve:

ÁRAZOTT-Andrássy út_72-5_lakás

Leírás:

1. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 6.
2. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 7.
3. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 1. emelet 5.
4. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 2. emelet 5.
5. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 3. emelet 8.

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 6.		16 851 849 HUF	23 503 130 HUF
2. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 7.		14 163 104 HUF	18 899 954 HUF
3. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 1. emelet 5.		10 050 285 HUF	15 324 479 HUF
4. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 2. emelet 5.		15 330 439 HUF	19 437 410 HUF
5. részfeladat - Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 3. emelet 8.		8 421 129 HUF	15 533 578 HUF
1,0 Nettó vetítési alap			157 515 357 HUF
1.1 Tartalékkeret mértéke	10%		15 751 536 HUF
2.1 ÁFA vetítési alap			173 266 893 HUF
2.2 ÁFA	27%		46 782 061 HUF
3 A munka ára (HUF)			220 048 954 HUF

Aláírás

ÖSSZESÍTŐ						
Sorszám:	Részfeladat megnevezése:	Anyagköltség	Díjköltség	Nettó összesen:	Áfa:	Bruttó:
1.	Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 6.	16 851 849 HUF	23 503 130 HUF	40 354 979 HUF	10 895 844 HUF	51 250 823 HUF
2.	Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. földszint 7.	14 163 104 HUF	18 899 954 HUF	33 063 058 HUF	8 927 026 HUF	41 990 084 HUF
3.	Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 1. emelet 5.	10 050 285 HUF	15 324 479 HUF	25 374 764 HUF	6 851 186 HUF	32 225 950 HUF
4.	Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 2. emelet 5.	15 330 439 HUF	19 437 410 HUF	34 767 849 HUF	9 387 319 HUF	44 155 168 HUF
5.	Budapest, VI. kerület, Andrássy út 72. 3. emelet 8.	8 421 129 HUF	15 533 578 HUF	23 954 707 HUF	6 467 771 HUF	30 422 478 HUF
	MINDÖSSZESEN:	64 816 806 HUF	92 698 551 HUF	157 515 357 HUF	42 529 146 HUF	200 044 503 HUF

Sz.	Megnevezés					Anyagköltség	Díjköltség
1.	Felvonulási létesítmények						
2.	Víztelenítés						
3.	Zsaluzás és állványozás						
4.	Költségtérítések						
5.	Irtás, föld- és sziklamunka					68 127 HUF	2 056 914 HUF
6.	Szivárgó építés, alagsóvezetés					478 690 HUF	764 380 HUF
7.	Síkalapozás						
8.	Helyszíni beton és vasbeton munkák						
9.	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése					1 146 838 HUF	417 584 HUF
10.	Falazás és egyéb kőműves munkák						
11.	Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése					34 875 HUF	745 318 HUF
12.	Ácsmunka						
13.	Vakolás és rabicolás						
14.	Égéstermék-elvezető berendezések					1 719 130 HUF	3 528 540 HUF
15.	Cserépkályhák						
16.	Szárazépítés						
17.	Tetőfedés					17 438 HUF	14 108 HUF
18.	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés						
19.	Bádogozás					973 420 HUF	1 570 542 HUF
20.	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése						
21.	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése					4 643 870 HUF	2 776 105 HUF
22.	Üvegezés					22 416 HUF	9 000 HUF
23.	Felületképzés						
24.	Szigetelés					1 877 357 HUF	3 412 966 HUF
25.	Árnyékolók beépítése						
26.	Beépített berendezési tárgyak elhelyezése						
27.	Közmű csatornaépítés					57 436 HUF	11 506 HUF
28.	Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése						
29.	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése						
30.	Kőburkolat készítése						
31.	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése						
32.	Betonpálya burkolat készítése						
33.	Elektromos energiaellátás, villanszerelés					2 034 066 HUF	5 432 830 HUF
34.	Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)					30 268 HUF	35 989 HUF
35.	Megújuló energiahasznosító berendezések						
36.	Általános épületgépészeti szigetelés						
37.	Épületgépészeti csővezetékek szerelése					591 070 HUF	846 566 HUF
38.	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					3 113 098 HUF	1 723 282 HUF
39.	Szellőztető berendezések					43 750 HUF	157 500 HUF
40.	Légkondicionáló berendezések						
41.	Takarítási munkák						
42.	Konyhatechnológia						
43.	Emelő berendezések						
44.	Szabadtéri, szabadidő						
Összesen (HUF)						16 851 849 HUF	23 503 130 HUF
							40 354 979 HUF

Előtag:	Tétel-azonosító:	Sorsz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Költségtérítések									
IV-	KERET	2.	Általános teendők befejezés szakaszában, átadás - átvétel, jegyzőkönyv elkészítése	1,00	db	125 HUF	18 492 HUF	125 HUF	18 492 HUF
IV-	KERET	5.	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	1,00	db	9 142 HUF	29 069 HUF	9 142 HUF	29 069 HUF
IV-	KERET	12.	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	77,00	m2	325 HUF	3 383 HUF	25 025 HUF	260 491 HUF
IV-	KERET	15.	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény(Kéményseprő V. számla)	1,00	db	210 HUF	91 156 HUF	210 HUF	91 156 HUF
IV-	KERET	16.	Kémények vizsgálata, kéményjárat kamerás vizsgálata	1,00	db	125 HUF	19 906 HUF	125 HUF	19 906 HUF
IV-	KERET	23.	Szakképesítést nem igénylő fizikai munka	148,00	óra	125 HUF	9 850 HUF	18 500 HUF	1 457 800 HUF
IV-	"K"	"K"	Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, tervekészítés, MVM készülékcseré dokumentáció elkészítése	1,00	db	15 000 HUF	180 000 HUF	15 000 HUF	180 000 HUF
Irtás, föld- és sziklamunka									
V-	KERET	32.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	40,00	m3	125 HUF	18 988 HUF	5 000 HUF	759 520 HUF
V-	KERET	49.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	5,00	db	94 738 HUF	972 HUF	473 690 HUF	4 860 HUF
Helyszíni beton és vasbeton munkák									
VIII-	KERET	16.	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 8 mm	0,02	t	399 110 HUF	217 309 HUF	7 982 HUF	4 346 HUF
VIII-	KERET	93.	Boltozatok, födémáttörések helyreállítása feltöltéssel, 0,1 m² felületig, zsaluzással, előregyártott vagy monolit födémbe, Kazánsalak + C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _l max = 16 mm, m = 6,1 finomsági modulussal	1,00	db	3 369 HUF	5 472 HUF	3 369 HUF	5 472 HUF

VIII-	KERET	50.	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig, C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	15,00 m3	71 584 HUF	20 484 HUF	1 073 760 HUF	307 260 HUF
VIII-	KERET	174.	Födémfeltöltések készítése, könnyűbetonnal, 10 cm átlagos vastagság felett, testsűrűség 1000 kg/m³ alatt, perlitbetonból, Perlit-betonkeverék PB 600 jelű 0,06 t/m³ perlit	1,00 m3	26 727 HUF	15 506 HUF	26 727 HUF	15 506 HUF
VIII-	"K"	"K"	Födémátörés helyreállításához szükséges egyéb munkálatok	1,00 db	35 000 HUF	85 000 HUF	35 000 HUF	85 000 HUF
Falazás és egyéb kőművesmunka								
X-	KERET	140.	Falátörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	20,00 db	125 HUF	4 848 HUF	2 500 HUF	96 960 HUF
X-	KERET	200.	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm² keresztmetszet között	200,00 m	125 HUF	2 320 HUF	25 000 HUF	464 000 HUF
X-	KERET	202.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	58,00 db	125 HUF	3 120 HUF	7 250 HUF	180 960 HUF
X-	KERET	203.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	1,00 db	125 HUF	3 398 HUF	125 HUF	3 398 HUF
Vakolás és rabicolás								
XIII-	KERET	85.	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Cemix üvegszövet 150 g/m², Csz: K00832010	350,00 m2	913 HUF	798 HUF	319 550 HUF	279 300 HUF
XIII-	KERET	86.	Üvegszövet háló beagyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	350,00 m2	1 024 HUF	1 517 HUF	358 400 HUF	530 950 HUF
XIII-	KERET	120.	Vakolatjavítás mennyezeten, sík vasbeton téglabetétes, téglatalcás födémén, íves boltozaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 25 % felett, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos mészpéppel	20,00 m2	4 971 HUF	5 874 HUF	99 420 HUF	117 480 HUF
XIII-	KERET	171.	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	70,00 m2	3 175 HUF	8 352 HUF	222 250 HUF	584 640 HUF
XIII-	KERET	187.	Mennyezetvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 141 KPS gépi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141g	20,00 m2	1 929 HUF	2 302 HUF	38 580 HUF	46 040 HUF
XIII-	KERET	256.	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcos mészpéppel	70,00 m2	4 519 HUF	7 379 HUF	316 330 HUF	516 530 HUF
XIII-	KERET	284.	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 10 cm szélességig	200,00 m	1 823 HUF	7 268 HUF	364 600 HUF	1 453 600 HUF
Szárazépítés								
XVI-	KERET	109.	UA fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) UA 50 tartóvázzal, RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	2,00 m2	8 719 HUF	7 054 HUF	17 438 HUF	14 108 HUF
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés								
XVIII-	KERET	279.	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	6,00 m2	125 HUF	4 243 HUF	750 HUF	25 458 HUF
XVIII-	KERET	280.	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	37,12 m2	125 HUF	4 188 HUF	4 640 HUF	155 459 HUF
XVIII-	KERET	285.	Fa-, bétzagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphomoyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	16,81 m2	125 HUF	3 378 HUF	2 101 HUF	56 784 HUF
XVIII-	KERET	308.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	35,00 m2	3 231 HUF	2 560 HUF	113 085 HUF	89 600 HUF
XVIII-	KERET	309.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Planitop Fast 330 cementkötésű kiegyenlítő habarcs, szürke, Csz: 223525	35,00 m2	3 495 HUF	2 594 HUF	122 325 HUF	90 790 HUF
XVIII-	KERET	319.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	23,00 m2	394 HUF	810 HUF	9 062 HUF	18 630 HUF
XVIII-	KERET	320.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	4,86 m2	3 544 HUF	2 680 HUF	17 224 HUF	13 025 HUF
XVIII-	KERET	356.	Fal-, pillér-, oszlop- és lábzetburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col gres csempe és burkolólap ragasztó, (C1TE), Kód: F620 + weber.color perfect fugázó (CG2 AW) fehér, 01, Kód: 762120201CE	35,00 m2	5 825 HUF	14 237 HUF	203 875 HUF	498 295 HUF

XVIII-	KERET	420.	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, diagonálba, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col rapid gyorskötésű csempé és burkolólap ragasztó, (C2TF), Kód: F612 + weber.color comfort fugázó (W011), fehér	23,00 m2	7 076 HUF	14 768 HUF	162 748 HUF	339 664 HUF
XVIII-	KERET	512.	Meglévő egyenetlen aljzat nagy szintkülönbségeinek kiegyenlítése, szabványos cementesztich és betonpadló felület előkészítése, 2 cm vastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325 MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó, Csz: 020110	23,00 m2	4 410 HUF	4 410 HUF	101 430 HUF	101 430 HUF
XVIII-	KERET	526.	Kiegészítő- és részmunkák, parketta csiszolása és lakkozása, nagy igénybevételre, oldószeres lakkal, MUREXIN LV 45 Univerzális alapozó PU lakkhoz MUREXIN PU 95 2K lakk, selyemmatt A+B komponens	53,91 m2	4 381 HUF	3 365 HUF	236 180 HUF	181 407 HUF
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése								
XX-	KERET	3.	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), MDF vagy keményfészerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	1,00 db	58 228 HUF	38 234 HUF	58 228 HUF	38 234 HUF
XX-	KERET	4.	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), MDF vagy keményfészerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	6,00 db	64 675 HUF	39 768 HUF	388 050 HUF	238 608 HUF
XX-	KERET	28.	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), 4,00 m kerületig, bukó-nyíló Borovi egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m2 lazúros, hosszoltoltott 60 x 60 cm	1,00 db	32 958 HUF	4 957 HUF	32 958 HUF	4 957 HUF
XX-	KERET	29.	Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), 4,00 m kerületig, bukó-nyíló Borovi egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m2 lazúros, hosszoltoltott 60 x 90 cm	2,00 db	35 332 HUF	4 577 HUF	70 664 HUF	9 154 HUF
XX-	KERET	51.	Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel), Ablakdeszka, alapozott, 125 x 20 mm	4,50 m	3 984 HUF	3 366 HUF	17 928 HUF	15 147 HUF
XX-	KERET	148.	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	9,50 m ²	125 HUF	6 054 HUF	1 188 HUF	57 513 HUF
XX-	KERET	269.	Ablakszerelvények pótlása, cseréje, íves középpáró, vízszintesen alul záró	3,00 db	703 HUF	4 460 HUF	2 109 HUF	13 380 HUF
XX-	KERET	293.	Szerelőhab felvitele, két komponensű	6,00 m	320 HUF	677 HUF	1 920 HUF	4 062 HUF
XX-	"K"	"K"	Fa beltéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), három rétegű hőszigetelő üvegezéssel, helyszíni felméréssel	3,00 db	599 725 HUF	383 150 HUF	1 799 175 HUF	1 149 450 HUF
XX-	"K"	"K"	Fa kültéri nyílászárók, egyrétegű gerébtakos ablak elhelyezése, kihagyott nyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel)	3,00 db	494 050 HUF	292 700 HUF	1 482 150 HUF	878 100 HUF
XX-	"K"	"K"	Bejárati ajtó cseréje meglévő nyílásba, ugyanolyan kivitelben	1,00 db	789 500 HUF	367 500 HUF	789 500 HUF	367 500 HUF
Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése								
XXI-	KERET	97.	Külső egyedi fém könyöklő elhelyezése 1300/1300 mm-es aluminium ablakhoz, zöld színben	3,00 db	7 472 HUF	3 000 HUF	22 416 HUF	9 000 HUF
Felületképzés								
XXIII-	KERET	179.	Belső falfelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	28,00 m2	2 690 HUF	4 231 HUF	75 320 HUF	118 468 HUF
XXIII-	KERET	193.	Belső falfelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	28,00 m2	2 581 HUF	3 880 HUF	72 268 HUF	108 640 HUF
XXIII-	KERET	212.	Külső falfelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	11,25 m2	2 598 HUF	3 718 HUF	29 228 HUF	41 828 HUF
XXIII-	KERET	241.	Külső falfelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	11,25 m2	2 717 HUF	4 250 HUF	30 566 HUF	47 813 HUF
XXIII-	KERET	260.	Külső falfelületek zománclakkozása, fa nyílászáró szerkezeteken, oldószeres zománccfestékek, két rétegben, tagolt felületen Capalac FensterLack oldószeres zománccfesték, fehér, magasfényű	11,25 m2	553 HUF	1 274 HUF	6 221 HUF	14 333 HUF
XXIII-	KERET	278.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többretegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	3,50 100 m2	125 HUF	129 285 HUF	438 HUF	452 498 HUF
XXIII-	KERET	304.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiserelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelő gipsz	350,00 m2	2 603 HUF	3 234 HUF	911 050 HUF	1 131 900 HUF
XXIII-	KERET	325.	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben, Metylan tapétaleoldó folyadék (koncentrátum), Cikkszám: 2357798	127,61 m2	10 HUF	826 HUF	1 276 HUF	105 406 HUF
XXIII-	KERET	389.	Diszperziós festés műanyag bázisú vízes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekaptat, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, Héra DISPERZIT beltéri falfesték fehér, EAN: 5996281078317	350,00 m2	2 059 HUF	2 862 HUF	720 650 HUF	1 001 700 HUF

XXIII-	KERET	360.	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolatlan felületről	39,25 m2	24 HUF	5 229 HUF	942 HUF	205 238 HUF
XXIII-	KERET	368.	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen, Trínát Mestertapas, EAN: 595061609376	39,25 m2	749 HUF	4 717 HUF	29 398 HUF	185 142 HUF
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése								
XXVI-	KERET	1.	Beépített konyhabútorok bontása, 60 cm mély, 70 cm magas alsószelekrény	1,00 db	125 HUF	824 HUF	125 HUF	824 HUF
XXVI-	KERET	20.	Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, mosogatószelekrényekből (2 medencés, polc nélkül), Mosogatószelekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm	1,00 db	57 311 HUF	10 682 HUF	57 311 HUF	10 682 HUF
Elektromosenergia-ellátás, villanyserelés								
XXXIII-	KERET	2.	Meglévő lámpatestek bontása	8,00 db	125 HUF	5 208 HUF	1 000 HUF	41 664 HUF
XXXIII-	KERET	3.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, sodronyról	110,00 m	125 HUF	2 450 HUF	13 750 HUF	269 500 HUF
XXXIII-	KERET	58.	I. sarkú világítási kapcsoló, választott színben és típusban, sülyesztett kivitelben	8,00 db	4 243 HUF	5 736 HUF	33 944 HUF	45 888 HUF
XXXIII-	KERET	170.	MKH 10 mm2 z-s vezeték EPH	2,00 m	358 HUF	232 HUF	716 HUF	464 HUF
XXXIII-	KERET	491.	Dugaljak, kapcsolók bontása	30,00 db	52 HUF	3 755 HUF	1 560 HUF	112 650 HUF
XXXIII-	KERET	540.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; rörszrész vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm2-ig	130,00 m	125 HUF	1 164 HUF	16 250 HUF	151 320 HUF
XXXIII-	KERET	543.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	2,00 db	125 HUF	5 764 HUF	250 HUF	11 528 HUF
XXXIII-	KERET	554.	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm, Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szűrke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	200,00 m	904 HUF	2 503 HUF	180 800 HUF	500 600 HUF
XXXIII-	KERET	562.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, sülyesztve, fészekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyszög alakú, max. négyes sorolásig, KAISER szerelvénydoboz téglafalba, öblös változat, R: 1069-02	38,00 db	3 330 HUF	2 958 HUF	126 540 HUF	112 404 HUF
XXXIII-	KERET	563.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, sülyesztve, fészekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 80x80 mm, R: 1094-31	20,00 db	2 570 HUF	3 157 HUF	51 400 HUF	63 140 HUF
XXXIII-	KERET	564.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, sülyesztve, fészekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	1,00 db	2 573 HUF	3 234 HUF	2 573 HUF	3 234 HUF
XXXIII-	KERET	569.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetével, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm², H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetével (MCu)	360,00 m	1 783 HUF	3 610 HUF	641 880 HUF	1 299 600 HUF
XXXIII-	KERET	570.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetével, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm², H07V-U 450/750V 1x2,5 mm², tömör rézvezetével (MCu)	480,00 m	1 090 HUF	3 597 HUF	523 200 HUF	1 726 560 HUF
XXXIII-	KERET	583.	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória), Cabling Systems Hungary UTP cat. 5. falikábel	20,00 m	1 125 HUF	1 793 HUF	22 500 HUF	35 860 HUF
XXXIII-	KERET	588.	Vezetékköszekötők elhelyezése, WAGO 222-415 nyitható vezetékköszekötők gyorscsatlakozó rugós 5x0,08-2,5 mm2 32A	80,00 db	560 HUF	1 491 HUF	44 800 HUF	119 280 HUF
XXXIII-	KERET	595.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, sülyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	30,00 db	5 092 HUF	6 367 HUF	152 760 HUF	191 010 HUF
XXXIII-	KERET	599.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Antenna csatlakozóaljzat elhelyezése bármely hálózathoz (csillagpontos vagy felfűzött hálózathoz), LEGRAND Cariva TV-RD csatlakozóaljzat csillagpontos (Kat.szám:773832)	2,00 db	8 399 HUF	5 601 HUF	16 798 HUF	11 202 HUF
XXXIII-	KERET	600.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jelleggörbével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító 1P,10A, B karakterisztika, R: R9F04110	1,00 db	5 000 HUF	5 888 HUF	5 000 HUF	5 888 HUF
XXXIII-	KERET	601.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jelleggörbével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító 1P,16A, B karakterisztika, R: R9F04116	7,00 db	4 785 HUF	6 316 HUF	33 495 HUF	44 212 HUF
XXXIII-	KERET	603.	Áram- védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú, GANZ KK GFI 025.2.030 25 A, 30 mA, áram védőkapcsoló	2,00 db	20 892 HUF	13 861 HUF	41 784 HUF	27 722 HUF
XXXIII-	KERET	604.	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egység között LEGRAND Drive18 műanyag felerosztószelekrény 1 sor 18 modul (Kat.szám:401221)	2,00 db	36 277 HUF	33 454 HUF	72 554 HUF	66 908 HUF

XXXIII-	KERET	611.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése, OBO szalagbilincs, 3/8-1 1/2", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 2x2,5-25 mm², R.sz.: 5057515	2,00 db	11 349 HUF	11 188 HUF	22 698 HUF	22 376 HUF
XXXIII-	KERET	622.	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	60,00 mp*	10 HUF	8 830 HUF	600 HUF	529 800 HUF
XXXIII-	TERC	71-010-54.1-0221503	Foglalatok elhelyezése előre elkészített tartószerkezetekre. E műanyag foglalatok elhelyezése (műanyag köpennyel) LEGRAND fogl csillár E14 műanyag M10X1 2A, 250V (Kat.szám:061301)	8,00 db	3 402 HUF	5 003 HUF	27 214 HUF	40 020 HUF
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)								
XXXIV-	KERET	21.	Komplett analóg kaputelefon (opciók nélkül) elhelyezése falon kívül, előre elkészített tartószerkezetekre vagy súllyesztve, vésési munkák nélkül, huzalozással, bekötéssel, üzemp próbával, audió rendszer, 1 + N vezetékes kivitelben, 1-10 lakásszám lakásszám: 1	1,00 db	15 966 HUF	26 396 HUF	15 966 HUF	26 396 HUF
XXXIV-	KERET	57.	Épület-kommunikációs rendszerek, komplett digitális kaputelefon bontása, audió, 2 vezetékes kivitelben, lakáskészülék	1,00 db	125 HUF	327 HUF	125 HUF	327 HUF
XXXIV-	KERET	58.	Csengő, gong, csengőtranszformátor, nyílászáró nyitás érzékelő elhelyezése, kalapsínre szerelhető kivitelben, LEGRAND Lexic csengő 8/12V~, 1 modul (Kat.szám:004101)	1,00 db	14 177 HUF	9 266 HUF	14 177 HUF	9 266 HUF
Épületgépészeti csővezeték szerelése								
XXXVII-	KERET	349.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x1000 mm, KAEM032/1M	7,00 m	1 734 HUF	2 522 HUF	12 138 HUF	17 654 HUF
XXXVII-	KERET	350.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x1000 mm, KAEM040/1M	4,00 m	1 959 HUF	2 898 HUF	7 836 HUF	11 592 HUF
XXXVII-	KERET	351.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	9,00 m	2 523 HUF	3 253 HUF	22 707 HUF	29 277 HUF
XXXVII-	KERET	353.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm, KAEM110/1M	3,00 m	5 906 HUF	5 604 HUF	17 718 HUF	16 812 HUF
XXXVII-	KERET	461.	Gázvezeték átszellőztetése, semleges gázzal, munkavégzés előtt	1,00 rdsz	20 220 HUF	137 227 HUF	20 220 HUF	137 227 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.2.1.3-0245007	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G atm. idom km., kettős "V" présel, SC-Contur-rai (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösoztv., 18x1/2", Csz.: 346140	2,00 db	1 690 HUF	1 820 HUF	3 380 HUF	3 640 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.2.2.3-0245089	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G iv, 90°, kettős "V" présel, SC-Contur-rai (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 18, Csz.: 345471	8,00 db	1 820 HUF	1 755 HUF	14 560 HUF	14 040 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.1.1-1-0336184	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig Viega Smartpress/Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítésű PE-Xc cső tekercsben, fehér, 6 mm vastag hőszigeteléssel (λ=0,04W/mK), 16 x 2,0, Csz.: 734 060	45,00 m	3 723 HUF	991 HUF	167 544 HUF	44 577 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.1-2-0336185	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószervezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Viega Smartpress/Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítésű PE-Xc cső tekercsben, fehér, 6 mm vastag hőszigeteléssel (λ=0,04W/mK), 20 x 2,3, Csz.: 734 077	20,00 m	3 835 HUF	949 HUF	76 700 HUF	18 980 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.4-1-0336263	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy préselt kötéssel, DN 12-ig Viega Pexfit Pro falikorong, "Vx" présel, SC-Contur-rai (bizt. kontúr), vörösoztvény, 16 x 1/2", Csz.: 608 248	8,00 db	1 182 HUF	566 HUF	9 454 HUF	4 524 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.4-2-0336265	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro falikorong, "Vx" présel, SC-Contur-rai (bizt. kontúr), vörösoztvény, 20 x 3/4", Csz.: 608 279	6,00 db	2 870 HUF	595 HUF	17 222 HUF	3 572 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.5-1-0336214	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két préselt kötéssel, DN 12-ig Viega Pexfit Pro csőcsatlakozó könyök, "Vx" présel, SC-Contur-rai (bizt. kontúr), PPSU, 16, Csz.: 608 613	3,00 db	3 530 HUF	566 HUF	10 589 HUF	1 697 HUF

XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.5.2-0336215	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro csőcsatlakozó könyök, "Vx" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), PPSU, 20, Csz.: 608 637	2,00 db	4 576 HUF	546 HUF	9 152 HUF	1 092 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.6.1-0336220	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 12 Viega Pexfit Pro T-idom, "Vx" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), PPSU, 16, Csz.: 608 781	8,00 db	1 145 HUF	606 HUF	9 162 HUF	4 846 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.6.2-0336222	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro T-idom, "Vx" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), PPSU, 20, Csz.: 608 804	2,00 db	1 182 HUF	566 HUF	2 363 HUF	1 131 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.5.1.1.1.1.1-0334001	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 12 Viega Prestabo cső, ötvöztelen szénacél, 6 m-es számban, 15 x 1,2, Csz.: 559 441	9,80 m	1 547 HUF	9 276 HUF	15 161 HUF	90 900 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.5.1.1.1.1.1.2-0334002	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 15 Viega Prestabo cső, ötvöztelen szénacél, 6 m-es számban, 18 x 1,2, Csz.: 559 458	5,00 m	3 435 HUF	8 726 HUF	17 173 HUF	43 628 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.5.1.1.2.1.2-0334102	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12 - DN 50, DN 12-ig Viega Prestabo átmenő csőidom, kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), ötvöztelen szénacél, belső menetes, 15 x 1/2", Csz.: 559 557	12,00 db	3 435 HUF	8 726 HUF	41 215 HUF	104 707 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.5.1.1.2.2.2-0334015	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12 - DN 50, DN 12-ig Viega Prestabo ív, 90°, kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), ötvöztelen szénacél, 15, Csz.: 558 123	15,00 db	3 435 HUF	8 726 HUF	51 519 HUF	130 884 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.5.1.1.2.2.3-0334016	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12 - DN 50, DN 15 Viega Prestabo ív, 90°, kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), ötvöztelen szénacél, 18, Csz.: 558 130	7,00 db	3 435 HUF	8 726 HUF	24 042 HUF	61 079 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.5.1.1.2.3.2-0334055	Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, csőidomok és szerelvények elhelyezése, három préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12 - DN 50, DN 12-ig Viega Prestabo T-idom, kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), ötvöztelen szénacél, 15, Csz.: 558 611	12,00 db	3 435 HUF	8 726 HUF	41 215 HUF	104 707 HUF
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése								
XXXVIII-	KERET	1.	Víz és gáz mérőhelyek szerelvényeinek leszerelése	1,00 db	125 HUF	5 142 HUF	125 HUF	5 142 HUF
XXXVIII-	KERET	4.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 51-120 liter között	1,00 db	125 HUF	10 780 HUF	125 HUF	10 780 HUF
XXXVIII-	KERET	5.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, faliutak, mosdók	1,00 db	125 HUF	16 137 HUF	125 HUF	16 137 HUF
XXXVIII-	KERET	6.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1,00 db	125 HUF	16 614 HUF	125 HUF	16 614 HUF
XXXVIII-	KERET	9.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	1,00 db	125 HUF	11 029 HUF	125 HUF	11 029 HUF
XXXVIII-	KERET	11.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádad	1,00 db	125 HUF	20 448 HUF	125 HUF	20 448 HUF
XXXVIII-	KERET	39.	Termosztatikus szelepfaj felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva, HERZ "MINI" termosztatikus szelepfaj beépített érzékelővel, mechanikus elzárás nélkül, HERZ-TS szeleptesthez, fehér színű, Csz.: 1.9200.60	6,00 db	3 932 HUF	2 030 HUF	23 592 HUF	12 180 HUF
XXXVIII-	KERET	62.	Hő és áramlástechnikai mértekezés készítése	1,00 db	125 HUF	48 223 HUF	125 HUF	48 223 HUF
XXXVIII-	KERET	66.	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, MOFÉM kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz.: 113-0010-00	2,00 db	3 102 HUF	1 702 HUF	6 204 HUF	3 404 HUF
XXXVIII-	KERET	71.	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep, Flamco Flexvent H 1/2" úszós légtelenítő max. 120 °C, 10 bar, elzáróelem nélkül, nikkelezett, Rendelési szám: 27710	2,00 db	2 086 HUF	1 604 HUF	4 172 HUF	3 208 HUF
XXXVIII-	KERET	75.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), MOFÉM csempeszelep kék, 1/2", Csz.: 164-0014-00	3,00 db	10 011 HUF	4 290 HUF	30 033 HUF	12 870 HUF

XXXVIII-	KERET	81.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0009-00	1,00 db	2 297 HUF	2 685 HUF	2 297 HUF	2 685 HUF
XXXVIII-	KERET	85.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM Flexum gáz gömbcsap, 1/2"KB névleges toldat nélkül, nikkelezett, Csz: 113-0066-10	2,00 db	2 925 HUF	2 512 HUF	5 850 HUF	5 024 HUF
XXXVIII-	KERET	90.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0018-00	2,00 db	2 927 HUF	2 888 HUF	5 854 HUF	5 776 HUF
XXXVIII-	KERET	120.	Gázmérő csatlakozás készítése, alaplemezzel, kétcsomkú mérőhöz DN 32, Viega gázmérő csatlakozólemez, kétcsomkú gázmérők csatl., mindkét oldalon belső menettel, horganyzott acél / öntvény, 1 1/4", Csz.: 531553	1,00 db	17 793 HUF	15 102 HUF	17 793 HUF	15 102 HUF
XXXVIII-	KERET	126.	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdolali bekötéssel,elektromos bekötés nélkül, 20,01 - 80 liter között, HAJDU Z - 30 ErP zártrendszerű elektromos forróvíztároló, fali függőleges kivitelű, 30 literes tűzszórtóacélozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 211511116	1,00 db	39 023 HUF	23 003 HUF	39 023 HUF	23 003 HUF
XXXVIII-	KERET	158.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4037 00 01	1,00 db	23 428 HUF	20 060 HUF	23 428 HUF	20 060 HUF
XXXVIII-	KERET	165.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez, HL210.WE, PP WC-csatlakozó DN110, 0 - 90° -ig fokozat nélkül állítható, ajakos tömítés a kerámia fogadására, fehér	1,00 db	6 019 HUF	1 615 HUF	6 019 HUF	1 615 HUF
XXXVIII-	KERET	170.	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag, GEBERIT AP116plus alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, tablettázható, alpin fehér, Cikkszám: 136.444.11.1	1,00 db	22 409 HUF	10 063 HUF	22 409 HUF	10 063 HUF
XXXVIII-	KERET	208.	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15, SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	18,00 m	16 680 HUF	8 890 HUF	300 240 HUF	160 020 HUF
XXXVIII-	KERET	221.	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés Rozsdamentes lemez mosogató, köralakú, egymedencés, beépíthető Bauhaus LIVINOX EC 145 K	1,00 db	8 813 HUF	8 737 HUF	8 813 HUF	8 737 HUF
XXXVIII-	KERET	235.	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	2,00 db	3 420 HUF	9 307 HUF	6 840 HUF	18 614 HUF
XXXVIII-	KERET	256.	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, kád leeresztő-túlfolyó, HL555N, Fürdőkád le- és túlf 6/4", gömbcsukli DN40/50 szifon, 8-13mm tömlőcsatl csurgalékvízhez, bowdenes szelepemelő, krómozott sárgaréz látható részek	1,00 db	16 347 HUF	4 003 HUF	16 347 HUF	4 003 HUF
XXXVIII-	KERET	339.	Radiátor tartó felszerelése.	6,00 db	11 437 HUF	3 801 HUF	68 622 HUF	22 806 HUF
XXXVIII-	KERET	361.	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm DUNARAD acéllemez lapradiátor tartóval, típus: 22, méret (HxL): 600x600,	2,00 db	27 554 HUF	16 252 HUF	55 108 HUF	32 504 HUF
XXXVIII-	KERET	365.	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, DUNATERM acéllemez lapradiátor tartóval, típus: 22, méret (HxL): 600x700, hőleadás: 1139W (75/65/20°C), Csz.: DT-DK6007	1,00 db	10 025 HUF	13 217 HUF	10 025 HUF	13 217 HUF
XXXVIII-	KERET	388.	ÁNTSZ negatív vízminta beszerzése	1,00 strang	1 910 HUF	35 897 HUF	1 910 HUF	35 897 HUF
XXXVIII-	KERET	389.	Gázszerelés hatósági átadása, gázmérő felszerelése	1,00 db	125 HUF	51 327 HUF	125 HUF	51 327 HUF
XXXVIII-	KERET	391.	Gázkémény hatósági átadása	1,00 db	125 HUF	58 100 HUF	125 HUF	58 100 HUF
XXXVIII-	KERET	392.	Próbafűtés, radiátorok beszállírozása 23.260 W teljesítményig	6,00 db	125 HUF	20 069 HUF	750 HUF	120 414 HUF
XXXVIII-	KERET	468.	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	1,00 db	49 627 HUF	21 796 HUF	49 627 HUF	21 796 HUF
XXXVIII-	KERET	469.	Beépített kád elhelyezése és bekötése, lemez kádak, leeresztő túlfolyó és csaptelep nélkül, kád előtétlappal, Acéllemez kád 2,3 mm vtg. lemezből, 150x70	1,00 db	40 130 HUF	37 151 HUF	40 130 HUF	37 151 HUF
XXXVIII-	KERET	472.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	1,00 db	22 454 HUF	21 942 HUF	22 454 HUF	21 942 HUF
XXXVIII-	KERET	475.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	1,00 db	24 949 HUF	5 218 HUF	24 949 HUF	5 218 HUF

XXXVIII-	KERET	483.	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés, MOFÉM kombinált sarokszelep 1/2"-3/8"-3/4" csatlakozással, krómozott, Csz: 163-0015-01	1,00 db	3 149 HUF	4 259 HUF	3 149 HUF	4 259 HUF
XXXVIII-	KERET	500.	Gázfűzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy fűzőegővel, Gáztűzhely, 4 fűzőegővel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO	1,00 db	87 816 HUF	28 411 HUF	87 816 HUF	28 411 HUF
XXXVIII-	KERET	510.	Gázüzemű kombinált fűtő és vízmelegítő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs kazán, elektromos bekötés nélkül, 40 kW teljesítményig, ARISTON - GENUS One 24, 24 kW-os fali kondenzációs kombi gázkazán beépített szivattyúval, modulációs gázégővel, modulációs arány: 1:10, (fűtőteltelítmény: 2,6-23,6 kW, 50/30 °C-os fűtési hőfoklépcsőnél), új fejlesztésű XtraTech rozsdamentes acél hőcserélővel, autoadaptív gázrendszerrel földgázra illetve PB-re (nem szükséges átalakító készlet), időjárásfüggő szabályozással, érintőkijelzős előlappal, heti időprogramozhatósággal, IPX4D védelem, füstgázkezelő cső, beépített váltószelep, modulációs szivattyú, HMV hőcserélő, és táglási tartály, égéstermék csatlakozás: 60/100, "A" energiasztály, méret: 745x400x315mm, tömeg 29,7 kg, Cikkszám: 3301018	1,00 db	396 732 HUF	45 301 HUF	396 732 HUF	45 301 HUF
XXXVIII-	KERET	511.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremzhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, gázoldali bekötés, inox bordáscsővel, DN 15, GEBO Variogas 1/2" inox bordáscső gázra, 5 m-es tekercs, A01-0001-0691	2,00 m	17 468 HUF	5 426 HUF	34 936 HUF	10 852 HUF
XXXVIII-	KERET	531.	Fűtési hálózat vegyszeres átmosatása, iszap eltávolítása	1,00 kit.	249 779 HUF	11 119 HUF	249 779 HUF	11 119 HUF
XXXVIII-	KERET	532.	Fűtési rendszer inhibitorral való feltöltése	1,00 kit.	212 440 HUF	10 618 HUF	212 440 HUF	10 618 HUF
XXXVIII-	KERET	533.	Fűstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömves munka nélkül, fűstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Égéstermék cső. 1 m hosszú (1 db) Rendszerméret: 80 mm	1,00 db	11 857 HUF	5 315 HUF	11 857 HUF	5 315 HUF
XXXVIII-	KERET	534.	Fűstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömves munka nélkül, fűstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Égéstermék cső. 0,5 m hosszú (1 db) Rendszerméret: 80 mm	1,00 db	11 789 HUF	5 438 HUF	11 789 HUF	5 438 HUF
XXXVIII-	KERET	535.	Fűstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömves munka nélkül, fűstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Égéstermék cső, flexibilis, tekercsben. 25 m hosszú Rendszerméret: 80 mm	1,20 db	221 087 HUF	16 309 HUF	265 304 HUF	19 571 HUF
XXXVIII-	KERET	541.	Fűstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömves munka nélkül, fűstcsőidomok, vizsgálóidomok, csappantyúk, toldók, egyenes idom 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Ellenőrző idom, egyenes. Rendszerméret: 80 mm	1,00 db	15 304 HUF	5 032 HUF	15 304 HUF	5 032 HUF
XXXVIII-	KERET	542.	Fűstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőkömves munka nélkül, fűstcsőidomok, vizsgálóidomok, csappantyúk, toldók, könyök vagy T-idom 80/80, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés AZ-ellenőrző ív 87° (1 db) Rendszerméret: 80/125 mm	1,00 db	22 227 HUF	5 361 HUF	22 227 HUF	5 361 HUF
XXXVIII-	KERET	561.	Gáztűzhely lekötése	1,00 db	125 HUF	15 735 HUF	125 HUF	15 735 HUF
XXXVIII-	KERET	595.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel,	2,00 db	4 965 HUF	10 234 HUF	9 930 HUF	20 468 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-16.2.3-0116052	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep HERZ RL-1 típusú, sarok kivitelű, visszatérő elzáró szelep, 1/2", Csz: 1.3724.41	6,00 db	17 585 HUF	5 951 HUF	105 510 HUF	35 706 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-16.2.5-0116391	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep HERZ TS-90 típusú, sarok kivitelű termosztát szeleptest, G3/4" Eurokónuszos külső menetes csőcsatlakozással, 1/2", Csz: 1.7724.37	6,00 db	12 600 HUF	7 800 HUF	75 600 HUF	46 800 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-25.2.2.1-0116431	Szorítógyűrűs csavarzat felszerelése külsőmenetes szerelvények kötésére, milanyag vezetékekhez csatlakoztatva, DN 20-ig HERZ csőcsatlakozó készlet ketős "O" gyűrűvel, G3/4"-16x2 mm, Csz: 1.6098.03	12,00 db	3 500 HUF	3 400 HUF	42 000 HUF	40 800 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-7.3.3-0722222	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szennyfogósűrő, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó Flamco Flamco Clean Smart 3/4" mágneses iszapelválasztó max. 120 °C, 10 bar, belső menetes csatlakozással, Rendelési szám: 30021	1,00 db	6 700 HUF	3 300 HUF	6 700 HUF	3 300 HUF

XXXVIII-	TERC	82-002-2.1.2.1.1.1-0010231	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, házi vízmérő, hidegvízre, szárazonfutó, többsugaras, DN 15-ig ZENNER MTKD-N DN15 Q3=2,5 m³/h 170 mm többsugaras szárazonfutó, impulzus adásra előkészített vízmérő (30°C), MID R80H R40V hitelesítéssel, vízszintes és függőleges beépítésre, 145159	1,00 db	24 500 HUF	18 000 HUF	24 500 HUF	18 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-003-1.2.1	Gázmérő csatlakozás készítése, egységes kétesonkú mérőhöz, DN 25	1,00 db	35 000 HUF	28 000 HUF	35 000 HUF	28 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-004-6.1.1.1-0723161	Zárt táglas tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gáztalanító és vízutántó berendezések a 82-004-21-es tételből), használati rendszerekben, membrános, 2-80 liter közötti Flamco Baseflex 8/1,5 membrános táglas tartály, 6 bar, Rendelési szám: 25300	1,00 db	38 000 HUF	15 000 HUF	38 000 HUF	15 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-004-6.2.1.1-0722052	Zárt táglas tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gáztalanító és vízutántó berendezések a 82-004-21-es tételből), használati melegvíz hálózatban, membrános, 2-80 liter közötti Flamco Airfix 4 membrános táglas tartály 5 bar, 70 °C, Rendelési szám: 24101	1,00 db	38 000 HUF	15 000 HUF	38 000 HUF	15 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326192	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-3/8", meghosszabbított fali csatlakozóval, roppantógűrűs csavarzat nélkül, zsírzókamrás felsőrészrel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 212 06 99	4,00 db	5 800 HUF	4 500 HUF	23 200 HUF	18 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírzókamrás felsőrészrel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 217 06 99	5,00 db	5 800 HUF	4 500 HUF	29 000 HUF	22 500 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-19.1.1-032400	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, kádcsaptelepek, fali kádcsaptelep KLUDI ZENTA egykaros kádötölő- és zuhanycsp, fali kivitel, kerámiabetét, hőfokkorlátozó, automata zuhanyváltó, Csz.: 386700575	1,00 db	38 000 HUF	22 000 HUF	38 000 HUF	22 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-19.3.2-032165	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep KLUDI ZENTA egykaros mosdócsap, S-pointer, kerámiabetét, hőfokkorlátozóval, flexibilis csatlakozás, 9 l/perc, Csz.: 382510575	1,00 db	35 000 HUF	22 000 HUF	35 000 HUF	22 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-19.5.2-032201	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, álló, illetve süllyesztett mosogató csaptelep KLUDI MX egykaros mosogatócsap, elforgatható kifolyó, kerámiabetét hőfokkorlátozóval, kaskád perlator, lyukas fogantyú, 15 l/perc, Csz.: 399040562	1,00 db	32 000 HUF	22 000 HUF	32 000 HUF	22 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-21.2-0135006	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL400, Mosogép-szifon falba süllyesztve DN40/50, HL19 tömlőcsatlakozóval, beépítő házzal, 110x160 nemesacél fedéllel	1,00 db	15 500 HUF	6 500 HUF	15 500 HUF	6 500 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-31.2-0135031	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vizlágyítóhoz HL132/30, Mosdószifon DN32 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával	1,00 db	18 700 HUF	9 500 HUF	18 700 HUF	9 500 HUF
XXXVIII-	TERC	82-012-3.3.1.4-0423567	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 33K típus, 3-soros, 3 konvektorlemez borítással, 600x1000 mm, fűtőteljesítmény: 2453 W	1,00 db	48 000 HUF	25 500 HUF	48 000 HUF	25 500 HUF
XXXVIII-	TERC	82-012-3.3.1.4-0423569	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT kompakt lapradiátor 33K típus, 3-soros, 3 konvektorlemez borítással, 600x1200 mm, fűtőteljesítmény: 2944 W	1,00 db	59 000 HUF	25 500 HUF	59 000 HUF	25 500 HUF
XXXVIII-	TERC	82-016-12.2	Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, beüzemelése 23.261 - 45.440 W teljesítmény közötti	1,00 db	15 000 HUF	85 000 HUF	15 000 HUF	85 000 HUF
XXXVIII-	TERC	83-006-6-0152106	Különböző típusú kisventilátor elhelyezése HELIOS M1-120 N/C MiniVent kisventilátor ütemadó relés, ~1, 230 V, 13/10 W, NÁ 120, Cikksz.:6361	1,00 db	44 000 HUF	25 000 HUF	44 000 HUF	25 000 HUF
XXXVIII-	TERC	"K"	Tervezői gázkészülékcsere, EPH jegyzőkönyvvel, kéményméretezéssel, kéménysopró szakvéleménnyel és szolgáltató felé lejelentéssel	1,00 db	225 250 HUF	177 998 HUF	225 250 HUF	177 998 HUF
XXXVIII-	TERC	"K"	Acél, szinterezett törlőkőszárító radiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, egyenes, 1800 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT FLORES típus, 1200x600 mm, fehér	1,00 db	50 136 HUF	16 589 HUF	50 136 HUF	16 589 HUF
Szellőztető berendezések								
XXXIX-	KERET	4.	Gépek, berendezések bontása, 500 kg/db alatti súly esetén	350,00 kg	125 HUF	450 HUF	43 750 HUF	157 500 HUF
Fejezet összesen:							16 851 849 HUF	23 503 130 HUF
								40 354 979 HUF

Sz.	Megnevezés				Anyagköltség	Díjköltség
1.	Felvonulási létesítmények					
2.	Víztelemlítés					
3.	Zsaluzás és állványozás					
4.	Költségtérítések				58 052 HUF	1 952 041 HUF
5.	Irtás, föld- és sziklamunka				287 214 HUF	458 628 HUF
6.	Szivárgó építés, alagsóvezés					
7.	Síkalapozás					
8.	Helyszíni beton és vasbeton munkák				359 170 HUF	271 430 HUF
9.	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése					
10.	Falazás és egyéb kőműves munkák				25 875 HUF	538 054 HUF
11.	Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése					
12.	Ácsmunka					
13.	Vakolás és rabilolás				1 166 320 HUF	2 384 433 HUF
14.	Égéstermék-elvezető berendezések					
15.	Cserépkályhák					
16.	Szárazépítés				34 876 HUF	28 216 HUF
17.	Tetőfedés					
18.	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés				1 116 129 HUF	1 676 589 HUF
19.	Bádorgozás					
20.	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése				4 412 335 HUF	2 752 079 HUF
21.	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése				22 416 HUF	9 000 HUF
22.	Üvegezés					
23.	Felületképzés				1 171 584 HUF	2 180 003 HUF
24.	Szigetelés					
25.	Árnyékolók beépítése					
26.	Beépített berendezési tárgyak elhelyezése				57 436 HUF	11 506 HUF
27.	Közmű csatornaépítés					
28.	Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése					
29.	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése					
30.	Kőburkolat készítése					
31.	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése					
32.	Betonpálya burkolat készítése				1 705 405 HUF	4 464 018 HUF
33.	Elektromos energiaellátás, villanyszerelés				30 268 HUF	35 989 HUF
34.	Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)					
35.	Megújuló energiahasznosító berendezések					
36.	Általános épületgépészeti szigetelés				642 112 HUF	376 087 HUF
37.	Épületgépészeti csővezeték szerelése				3 073 912 HUF	1 761 881 HUF
38.	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					
39.	Szellőztető berendezések					
40.	Légkondicionáló berendezések					
41.	Takarítási munkák					
42.	Konyhatechnológia					
43.	Emelő berendezések					
44.	Szabadtéri, szabadidő					
Összesen (HUF)					14 163 104 HUF	18 899 954 HUF
						33 063 058 HUF

Előtag:	Tétel-azonosító:	Szaz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Költségtérítések									
IV-	KERET	2.	Általános teendők befejezés szakaszában, átadás - átvétel, jegyzőkönyv elkészítése	1,00	db	125 HUF	18 492 HUF	125 HUF	18 492 HUF
IV-	KERET	5.	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	1,00	db	9 142 HUF	29 069 HUF	9 142 HUF	29 069 HUF
IV-	KERET	12.	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	46,00	m2	325 HUF	3 383 HUF	14 950 HUF	155 618 HUF
IV-	KERET	15.	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény(Kéményseprő V. számla)	1,00	db	210 HUF	91 156 HUF	210 HUF	91 156 HUF
IV-	KERET	16.	Kémények vizsgálata, kéményjárat kamerás vizsgálata	1,00	db	125 HUF	19 906 HUF	125 HUF	19 906 HUF
IV-	KERET	23.	Szakképesítést nem igénylő fizikai munka	148,00	óra	125 HUF	9 850 HUF	18 500 HUF	1 457 800 HUF
IV-	"K"	"K"	Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, tervekészítés, MVM készülékcseré dokumentáció elkészítése	1,00	db	15 000 HUF	180 000 HUF	15 000 HUF	180 000 HUF
Irtás, föld- és sziklamunka									
V-	KERET	32.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	24,00	m3	125 HUF	18 988 HUF	3 000 HUF	455 712 HUF
V-	KERET	49.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	3,00	db	94 738 HUF	972 HUF	284 214 HUF	2 916 HUF
Helyszíni beton és vasbeton munkák									
VIII-	KERET	50.	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbbitással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig, C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	5,00	m3	71 584 HUF	20 484 HUF	357 920 HUF	102 420 HUF
VIII-	KERET	119.	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítiből, testsűrűség 1000-1500 kg/m³ között	10,00	m3	125 HUF	16 901 HUF	1 250 HUF	169 010 HUF
Falazás és egyéb kőművesmunka									
X-	KERET	140.	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	12,00	db	125 HUF	4 848 HUF	1 500 HUF	58 176 HUF
X-	KERET	200.	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm² keresztmetszet között	161,00	m	125 HUF	2 320 HUF	20 125 HUF	373 520 HUF

X-	KERET	202.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	33,00 db	125 HUF	3 120 HUF	4 125 HUF	102 960 HUF
X-	KERET	203.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	1,00 db	125 HUF	3 398 HUF	125 HUF	3 398 HUF
Vakolás és rabilolás								
XIII-	KERET	85.	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Cemix üvegszövet 150 g/m2, Csz: K00832010	240,00 m2	913 HUF	798 HUF	219 120 HUF	191 520 HUF
XIII-	KERET	86.	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	240,00 m2	1 024 HUF	1 517 HUF	245 760 HUF	364 080 HUF
XIII-	KERET	120.	Vakolatjavítás mennyezeten, sík vasbeton téglabetétes, téglatalácás födémén, íves boltozaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 25 % felett, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos méspéppel	23,00 m2	4 971 HUF	5 874 HUF	114 333 HUF	135 102 HUF
XIII-	KERET	171.	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	35,00 m2	3 175 HUF	8 352 HUF	111 125 HUF	292 320 HUF
XIII-	KERET	187.	Mennyezetvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 141 KPS gépi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141g	23,00 m2	1 929 HUF	2 302 HUF	44 367 HUF	52 946 HUF
XIII-	KERET	256.	Vakolatjavítás oldalfalon, téгла-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcos méspéppel	35,00 m2	4 519 HUF	7 379 HUF	158 165 HUF	258 265 HUF
XIII-	KERET	284.	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 10 cm szélességig	150,00 m	1 823 HUF	7 268 HUF	273 450 HUF	1 090 200 HUF
Szárazépítéset								
XVI-	KERET	109.	UA fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) UA 50 tartóvázsal, RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés	4,00 m2	8 719 HUF	7 054 HUF	34 876 HUF	28 216 HUF
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés								
XVIII-	KERET	279.	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	11,35 m2	125 HUF	4 243 HUF	1 419 HUF	48 158 HUF
XVIII-	KERET	280.	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	20,20 m2	125 HUF	4 188 HUF	2 525 HUF	84 598 HUF
XVIII-	KERET	285.	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva	31,69 m2	125 HUF	3 378 HUF	3 961 HUF	107 049 HUF
XVIII-	KERET	308.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téгла, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és párazigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	22,20 m2	3 231 HUF	2 560 HUF	71 728 HUF	56 832 HUF
XVIII-	KERET	309.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téгла, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Planitop Fast 330 cementkötésű kiegyenlítő habarcs, szürke, Csz: 223525	40,00 m2	3 495 HUF	2 594 HUF	139 800 HUF	103 760 HUF
XVIII-	KERET	319.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	14,58 m2	394 HUF	810 HUF	5 745 HUF	11 810 HUF
XVIII-	KERET	320.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és párazigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	5,17 m2	3 544 HUF	2 680 HUF	18 322 HUF	13 856 HUF
XVIII-	KERET	356.	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téгла, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col gres csempe és burkolólap ragasztó, (C1TE), Kód: F620 + weber.color perfect fugázó (CG2 AW) fehér, 01, Kód: 762120201CE	40,00 m2	5 825 HUF	14 237 HUF	233 000 HUF	569 480 HUF
XVIII-	KERET	420.	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, diagonálba, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col rapid gyorskötésű csempe és burkolólap ragasztó, (C2TF), Kód: F612 + weber.color comfort fugázó (W011), fehér	14,58 m2	7 076 HUF	14 768 HUF	103 168 HUF	215 317 HUF
XVIII-	KERET	512.	Meglévő egyenetlen aljzat nagy szintkülönbségeinek kiegyenlítése, szabványos cementesstrich és betonpadló felület előkészítése, 2 cm vastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325 MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó, Csz: 020110	46,00 m2	4 410 HUF	4 410 HUF	202 860 HUF	202 860 HUF
XVIII-	KERET	522.	Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül, hangszigetelt réteggel ellátva, HDF alapú laminált parketta, 8 mm vastag, többféle színben	31,69 m2	10 527 HUF	8 295 HUF	333 601 HUF	262 869 HUF

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése								
XX-	KERET	3.	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), MDF vagy keménybánszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	1,00 db	58 228 HUF	38 234 HUF	58 228 HUF	38 234 HUF
XX-	KERET	4.	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), MDF vagy keménybánszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	4,00 db	64 675 HUF	39 768 HUF	258 700 HUF	159 072 HUF
XX-	KERET	51.	Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel), Ablakdeszka, alapozott, 125 x 20 mm	4,50 m	3 984 HUF	3 366 HUF	17 928 HUF	15 147 HUF
XX-	KERET	148.	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m² között	21,00 m²	125 HUF	6 054 HUF	2 625 HUF	127 134 HUF
XX-	KERET	269.	Ablakszerelvények pótlása, cseréje, íves középszáró, vízszintesen alul záró	3,00 db	703 HUF	4 460 HUF	2 109 HUF	13 380 HUF
XX-	KERET	293.	Szerelőhab felvitele, két komponensű	6,00 m	320 HUF	677 HUF	1 920 HUF	4 062 HUF
XX-	"K"	"K"	Fa beltéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), három rétegű hőszigetelő üvegezéssel, helyszíni felméréssel	3,00 db	599 725 HUF	383 150 HUF	1 799 175 HUF	1 149 450 HUF
XX-	"K"	"K"	Fa kültéri nyílászárók, egyrétegű gerébtokos ablak elhelyezése, kihagyott nyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel)	3,00 db	494 050 HUF	292 700 HUF	1 482 150 HUF	878 100 HUF
XX-	"K"	"K"	Bejárati ajtó cseréje meglévő nyílásba, ugyanolyan kivitelben	1,00 db	789 500 HUF	367 500 HUF	789 500 HUF	367 500 HUF
Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése								
XXI-	KERET	97.	Külső egyedi fém könyöklő elhelyezése 1300/1300 mm-es-alumínium-ablakhoz, zöld-szárben	3,00 db	7 472 HUF	3 000 HUF	22 416 HUF	9 000 HUF
Felületképzés								
XXIII-	KERET	179.	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	22,50 m2	2 690 HUF	4 231 HUF	60 525 HUF	95 198 HUF
XXIII-	KERET	193.	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	22,50 m2	2 581 HUF	3 880 HUF	58 073 HUF	87 300 HUF
XXIII-	KERET	212.	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	13,50 m2	2 598 HUF	3 718 HUF	35 073 HUF	50 193 HUF
XXIII-	KERET	241.	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	13,50 m2	2 717 HUF	4 250 HUF	36 680 HUF	57 375 HUF
XXIII-	KERET	260.	Külső fafelületek románcalakozása, fa nyílászáró szerkezetben, oldószeres románcfestékekkel, két rétegben, tagolt felületen Capalac FensterLack oldószeres románcfesték, fehér, magasfényű	13,50 m2	553 HUF	1 274 HUF	7 466 HUF	17 199 HUF
XXIII-	KERET	278.	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; több rétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	2,00 100 m2	125 HUF	129 285 HUF	250 HUF	258 570 HUF
XXIII-	KERET	304.	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kiszerelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelő gipsz	200,00 m2	2 603 HUF	3 234 HUF	520 600 HUF	646 800 HUF
XXIII-	KERET	389.	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, Héra DISZPERZIT beltéri falfesték fehér, EAN: 5996281078317	200,00 m2	2 059 HUF	2 862 HUF	411 800 HUF	572 400 HUF
XXIII-	KERET	360.	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolatlan felületről	36,00 m2	24 HUF	5 229 HUF	864 HUF	188 244 HUF
XXIII-	KERET	368.	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen, Trinát Mostertapasz, EAN: 595061609376	36,00 m2	749 HUF	4 717 HUF	26 964 HUF	169 812 HUF
XXIII-	KERET	338.	Acélfelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; régi olajfesték eltávolítása kaparással (raskettázás), rácsról, korlátokról vagy kerítésről, egyszerű tagozatú	2,50 m2	32 HUF	5 807 HUF	80 HUF	14 518 HUF
XXIII-	KERET	413.	Korróziógátló alapozás rácson, korlátban, kerítésen, sodronyhálón, két komponensű epoxi műgyanta festékekkel, Katexox bevonóanyag A 300 + B 020 komponens	2,50 m2	2 815 HUF	3 603 HUF	7 038 HUF	9 008 HUF
XXIII-	KERET	421.	Acélfelületek közbenső festése rácson, korlátban, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel, Trinát alapozófesték, szürke 200, EAN: 5995061765317	2,50 m2	165 HUF	1 605 HUF	413 HUF	4 013 HUF
XXIII-	KERET	430.	Acélfelületek átvonó festése rácson, korlátban, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel, Trinát magasfényű románcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042	2,50 m2	2 303 HUF	3 749 HUF	5 758 HUF	9 373 HUF
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése								
XXVI-	KERET	1.	Beépített konyhabútorok bontása, 60 cm mély, 70 cm magas alsó szekrény	1,00 db	125 HUF	824 HUF	125 HUF	824 HUF
XXVI-	KERET	20.	Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretekben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, mosogatószekrényekből (2 medencés, polc nélkül), Mosogatószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm	1,00 db	57 311 HUF	10 682 HUF	57 311 HUF	10 682 HUF
Elektromosenergia-ellátás, villany szerelés								
XXXIII-	KERET	2.	Meglévő lámpatestek bontása	5,00 db	125 HUF	5 208 HUF	625 HUF	26 040 HUF

XXXIII-	KERET	3.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, sodronyról	100,00 m	125 HUF	2 450 HUF	12 500 HUF	245 000 HUF
XXXIII-	KERET	58.	I. sarkú világítási kapcsoló, választott színben és típusban, süllyesztett kivitelben	6,00 db	4 243 HUF	5 736 HUF	25 458 HUF	34 416 HUF
XXXIII-	KERET	170.	MKH 10 mm2 z-s vezeték EPH	3,00 m	358 HUF	232 HUF	1 074 HUF	696 HUF
XXXIII-	KERET	405.	Villamos háztartási főzőkészülék elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: tűzhely, Elektromos tűzhely, 4 kerámia főzőzóna, sütő, fehér	1,00 db	146 956 HUF	28 044 HUF	146 956 HUF	28 044 HUF
XXXIII-	KERET	491.	Dugaljak, kapcsolók bontása	25,00 db	52 HUF	3 755 HUF	1 300 HUF	93 875 HUF
XXXIII-	KERET	540.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm2-ig	120,00 m	125 HUF	1 164 HUF	15 000 HUF	139 680 HUF
XXXIII-	KERET	543.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	2,00 db	125 HUF	5 764 HUF	250 HUF	11 528 HUF
XXXIII-	KERET	554.	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm, Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	150,00 m	904 HUF	2 503 HUF	135 600 HUF	375 450 HUF
XXXIII-	KERET	562.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyszög alakú, max. négyes sorolásig, KAISER szerelvénydoboz téglafalba, öblös változat, R: 1069-02	28,00 db	3 330 HUF	2 958 HUF	93 240 HUF	82 824 HUF
XXXIII-	KERET	563.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 80x80 mm, R: 1094-31	15,00 db	2 570 HUF	3 157 HUF	38 550 HUF	47 355 HUF
XXXIII-	KERET	564.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	1,00 db	2 573 HUF	3 234 HUF	2 573 HUF	3 234 HUF
XXXIII-	KERET	569.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm², H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	240,00 m	1 783 HUF	3 610 HUF	427 920 HUF	866 400 HUF
XXXIII-	KERET	570.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm², H07V-U 450/750V 1x2,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	450,00 m	1 090 HUF	3 597 HUF	490 500 HUF	1 618 650 HUF
XXXIII-	KERET	583.	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória), Cabling Systems Hungary UTP cat. 5. falikábel	20,00 m	1 125 HUF	1 793 HUF	22 500 HUF	35 860 HUF
XXXIII-	KERET	588.	Vezetékköszekötők elhelyezése, WAGO 222-415 nyitható vezetékköszekötő gyorscsatlakozó rugós 5x0,08-2,5 mm2 32A	50,00 db	560 HUF	1 491 HUF	28 000 HUF	74 550 HUF
XXXIII-	KERET	595.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	22,00 db	5 092 HUF	6 367 HUF	112 024 HUF	140 074 HUF
XXXIII-	KERET	599.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Antenna csatlakozóaljzat elhelyezése bármely hálózathoz (csillagpontos vagy felfűzött hálózathoz), LEGRAND Cariva TV-RD csatlakozóaljzat csillagpontos (Kat.szám:773832)	2,00 db	8 399 HUF	5 601 HUF	16 798 HUF	11 202 HUF
XXXIII-	KERET	600.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jellegűrézéssel, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító 1P,10A, B karakterisztika, R: R9F04110	1,00 db	5 000 HUF	5 888 HUF	5 000 HUF	5 888 HUF
XXXIII-	KERET	601.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jellegűrézéssel, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító 1P,16A, B karakterisztika, R: R9F04116	6,00 db	4 785 HUF	6 316 HUF	28 710 HUF	37 896 HUF
XXXIII-	KERET	603.	Áram- védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú, GANZ KK GFI 025.2.030 25 A, 30 mA, áram védőkapcsoló	1,00 db	20 892 HUF	13 861 HUF	20 892 HUF	13 861 HUF
XXXIII-	KERET	604.	Áramkörü kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínrel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egység között LEGRAND Drivia18 műanyag kiselosztószekrény 1 sor 18 modul (Kat.szám:401221)	1,00 db	36 277 HUF	33 454 HUF	36 277 HUF	33 454 HUF
XXXIII-	KERET	611.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése, OBO szalagbilincs, 3/8-1 1/2", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 2x2,5-25 mm², R.sz.: 5057515	2,00 db	11 349 HUF	11 188 HUF	22 698 HUF	22 376 HUF
XXXIII-	KERET	622.	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	55,00 mp*	10 HUF	8 830 HUF	550 HUF	485 650 HUF
XXXIII-	TERC	71-010-54.1-0221503	Foglaltok elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, E műanyag foglaltok elhelyezése (műanyag köpennyel) LEGRAND fogl csillár E14 műanyag M10X1 2A, 250V (Kat.szám:061301)	6,00 db	3 402 HUF	5 003 HUF	20 410 HUF	30 015 HUF

Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)

XXXIV-	KERET	21.	Komplett analóg kaputelefon (opciók nélkül) elhelyezése falon kívül, előre elkészített tartószerkezetre vagy süllyesztve, vésési munkák nélkül, huzalozással, bekötéssel, üzempróbával, audió rendszer, 1 + N vezetékes kivitelben, 1-10 lakásszámgig lakásszám: 1	1,00 db	15 966 HUF	26 396 HUF	15 966 HUF	26 396 HUF
XXXIV-	KERET	57.	Épület-kommunikációs rendszerek, komplett digitális kaputelefon bontása, audió, 2 vezetékes kivitelben, lakáskészülék	1,00 db	125 HUF	327 HUF	125 HUF	327 HUF
XXXIV-	KERET	58.	Csengő, gong, csengőtranszformátor, nyílászáró nyitás érzékelő elhelyezése, kalapsínre szerelhető kivitelben, LEGRAND Lexic csengő 8/12V~, 1 modul (Kat.szám:004101)	1,00 db	14 177 HUF	9 266 HUF	14 177 HUF	9 266 HUF
Épületgépészeti csővezeték szerelése								
XXXVII-	KERET	349.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x1000 mm, KAEM032/1M	4,00 m	1 734 HUF	2 522 HUF	6 936 HUF	10 088 HUF
XXXVII-	KERET	350.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x1000 mm, KAEM040/1M	2,00 m	1 959 HUF	2 898 HUF	3 918 HUF	5 796 HUF
XXXVII-	KERET	351.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	10,00 m	2 523 HUF	3 253 HUF	25 230 HUF	32 530 HUF
XXXVII-	KERET	353.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm, KAEM110/1M	5,00 m	5 906 HUF	5 604 HUF	29 530 HUF	28 020 HUF
XXXVII-	KERET	461.	Gázvezeték átszellőztetése, semleges gázzal, munkavégzés előtt	1,00 rdsz	20 220 HUF	137 227 HUF	20 220 HUF	137 227 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.2.1.3-0245007	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G átm. idom km., kettős "V" préseléssel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 18x1/2", Csz.: 346140	2,00 db	1 690 HUF	1 820 HUF	3 380 HUF	3 640 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.2.2.3-0245089	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega Profipress G ív, 90°, kettős "V" préseléssel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOP5 - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 18. Csz.: 345471	6,00 db	1 820 HUF	1 755 HUF	10 920 HUF	10 530 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.1.1-1-0336184	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig Viega Smartpress/Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítésű PE-Xc cső tekercsben, fehér, 6 mm vastag hőszigeteléssel ($\lambda=0,04\text{W/mK}$), 16 x 2,0, Csz.: 734 060	120,00 m	3 723 HUF	991 HUF	446 784 HUF	118 872 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.1.1-2-0336185	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Viega Smartpress/Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítésű PE-Xc cső tekercsben, fehér, 6 mm vastag hőszigeteléssel ($\lambda=0,04\text{W/mK}$), 20 x 2,3, Csz.: 734 077	4,00 m	3 835 HUF	949 HUF	15 340 HUF	3 796 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.4-1-0336263	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy préselt kötéssel, DN 12-ig Viega Pexfit Pro falikorong, "Vx" préseléssel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), vörösréz, 16 x 1/2", Csz.: 608 248	15,00 db	1 182 HUF	566 HUF	17 726 HUF	8 483 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.4-2-0336265	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro falikorong, "Vx" préseléssel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), vörösréz, 20 x 3/4", Csz.: 608 279	6,00 db	2 870 HUF	595 HUF	17 222 HUF	3 572 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.5-1-0336214	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két préselt kötéssel, DN 12-ig Viega Pexfit Pro csőcsatlakozó könyök, "Vx" préseléssel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), PPSU, 16, Csz.: 608 613	2,00 db	3 530 HUF	566 HUF	7 059 HUF	1 131 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.5-2-0336215	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro csőcsatlakozó könyök, "Vx" préseléssel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), PPSU, 20, Csz.: 608 637	4,00 db	4 576 HUF	546 HUF	18 304 HUF	2 184 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.6-1-0336220	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 12 Viega Pexfit Pro T-idom, "Vx" préseléssel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), PPSU, 16, Csz.: 608 781	15,00 db	1 145 HUF	606 HUF	17 180 HUF	9 087 HUF

XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.6. 2-0336222	Fűtési vezetékek, Örtégtű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xc vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csököttéssel, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro T-idom, "Vx" présrel, SC-Connur-ral (bizt. kötűr), PPSU, 20, Csz.: 608 804	2,00 db	1 182 HUF	566 HUF	2 363 HUF	1 131 HUF
---------	------	-------------------------------	--	---------	-----------	---------	-----------	-----------

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

XXXVIII-	KERET	1.	Víz és gáz mérőhelyek szerelvényeinek leszerelése	1,00 db	125 HUF	5 142 HUF	125 HUF	5 142 HUF
XXXVIII-	KERET	4.	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hűtőroló, 51-120 liter között	1,00 db	125 HUF	10 780 HUF	125 HUF	10 780 HUF
XXXVIII-	KERET	5.	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1,00 db	125 HUF	16 137 HUF	125 HUF	16 137 HUF
XXXVIII-	KERET	6.	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1,00 db	125 HUF	16 614 HUF	125 HUF	16 614 HUF
XXXVIII-	KERET	9.	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	1,00 db	125 HUF	11 029 HUF	125 HUF	11 029 HUF
XXXVIII-	KERET	11.	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádkak	1,00 db	125 HUF	20 448 HUF	125 HUF	20 448 HUF
XXXVIII-	KERET	39.	Termosztatikus szelepek felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva, HERZ "MINI" termosztatikus szelepek beépített érzékelővel, mechanikus elzárás nélkül, HERZ-TS szeleptesthez, fehér színű, Csz.: 1.9200.60	5,00 db	3 932 HUF	2 030 HUF	19 660 HUF	10 150 HUF
XXXVIII-	KERET	62.	Hő és áramlástechnikai mértezés készítése	1,00 db	125 HUF	48 223 HUF	125 HUF	48 223 HUF
XXXVIII-	KERET	66.	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, MOFÉM kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz.: 113-0010-00	2,00 db	3 102 HUF	1 702 HUF	6 204 HUF	3 404 HUF
XXXVIII-	KERET	71.	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszep, kifolyó- és locsolószep, töltőszep, Flamco Flexvent H 1/2" úszós légtelenítő max. 120 °C, 10 bar, elzáróelem nélkül, nikkelezett, Rendelési szám: 27710	2,00 db	2 086 HUF	1 604 HUF	4 172 HUF	3 208 HUF
XXXVIII-	KERET	75.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, főtő-elzáró, beavatkozó), MOFÉM csempeszelep kék, 1/2", Csz.: 164-0014-00	2,00 db	10 011 HUF	4 290 HUF	20 022 HUF	8 580 HUF
XXXVIII-	KERET	85.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM Flexum gáz gömbcsap, 1/2"KB névleges toldat nélkül, nikkelezett, Csz.: 113-0066-10	2,00 db	2 925 HUF	2 512 HUF	5 850 HUF	5 024 HUF
XXXVIII-	KERET	90.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz.: 113-0018-00	4,00 db	2 927 HUF	2 888 HUF	11 708 HUF	11 552 HUF
XXXVIII-	KERET	120.	Gázmérő csatlakozás készítése, alapelemmel, kétcsomkú mérőhöz DN 32, Viega gázmérő csatlakozólemez, kétcsomkú gázmérők csatl., mindkét oldalon belső menettel, horganyzott acél / öntvény, 1 1/4", Csz.: 531553	1,00 db	17 793 HUF	15 102 HUF	17 793 HUF	15 102 HUF
XXXVIII-	KERET	158.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC üllőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivételben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4037 00 01	1,00 db	23 428 HUF	20 060 HUF	23 428 HUF	20 060 HUF
XXXVIII-	KERET	165.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez, HL210.WE, PP WC-csatlakozó DN110, 0 - 90° -ig fokozat nélkül állítható, ajakos tömítés a kerámia fogadására, fehér	1,00 db	6 019 HUF	1 615 HUF	6 019 HUF	1 615 HUF
XXXVIII-	KERET	170.	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag, GEBERIT AP116plus alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, tabletázható, alpin fehér, Cikkszám: 136.444.11.1	1,00 db	22 409 HUF	10 063 HUF	22 409 HUF	10 063 HUF
XXXVIII-	KERET	208.	Gázvezetékek, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15, SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	15,00 m	16 680 HUF	8 890 HUF	250 200 HUF	133 350 HUF
XXXVIII-	KERET	235.	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	1,00 db	3 420 HUF	9 307 HUF	3 420 HUF	9 307 HUF
XXXVIII-	KERET	256.	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, kád leeresztő-tűlfolyó, HL555N, Fürdőkád le- és tűlf 6/4", gömbcsukl DN40/50 szifon, 8-13mm tömlőcsatl csurgalékvízhez, bowdenes szelepemelő, krómozott sárgaréz látható részek	1,00 db	16 347 HUF	4 003 HUF	16 347 HUF	4 003 HUF
XXXVIII-	KERET	292.	Beépített kád elhelyezése és bekötése, lemez kádak, leeresztő tűlfolyó és csaptelep nélkül, kád előtétlappal, Acéllemez kád 2,3 mm vtg. lemezből, 170x70	1,00 db	57 873 HUF	21 682 HUF	57 873 HUF	21 682 HUF
XXXVIII-	KERET	339.	Radiátor tartó felszerelése.	5,00 db	11 437 HUF	3 801 HUF	57 185 HUF	19 005 HUF
XXXVIII-	KERET	360.	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm DUNARAD acéllemez lapradiátor tartóval, típus: 22, méret (HxL): 600x900,	2,00 db	39 926 HUF	15 929 HUF	79 852 HUF	31 858 HUF
XXXVIII-	KERET	361.	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm DUNARAD acéllemez lapradiátor tartóval, típus: 22, méret (HxL): 600x600,	1,00 db	27 554 HUF	16 252 HUF	27 554 HUF	16 252 HUF

XXXVIII-	KERET	366.	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, DUNATERM acéllemez lapradiátor tartóval, típus: 22, méret (HxL): 600x800, hőleadás: 1302W (75/65/20°C), Csz.: DT-DK6008	1,00 db	10 835 HUF	12 038 HUF	10 835 HUF	12 038 HUF
XXXVIII-	KERET	388.	ÁNTSZ negatív vízmintha beszerzése	1,00 strang	1 910 HUF	35 897 HUF	1 910 HUF	35 897 HUF
XXXVIII-	KERET	389.	Gázszelvény hatósági átadása, gázmérő felszerelése	1,00 db	125 HUF	51 327 HUF	125 HUF	51 327 HUF
XXXVIII-	KERET	391.	Gázkémény hatósági átadása	1,00 db	125 HUF	58 100 HUF	125 HUF	58 100 HUF
XXXVIII-	KERET	392.	Próbafűtés, radiátorok beszerelése 23.260 W teljesítményig	5,00 db	125 HUF	20 069 HUF	625 HUF	100 345 HUF
XXXVIII-	KERET	468.	Mosdó vagy mosógépkád berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	1,00 db	49 627 HUF	21 796 HUF	49 627 HUF	21 796 HUF
XXXVIII-	KERET	472.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	1,00 db	22 454 HUF	21 942 HUF	22 454 HUF	21 942 HUF
XXXVIII-	KERET	475.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	1,00 db	24 949 HUF	5 218 HUF	24 949 HUF	5 218 HUF
XXXVIII-	KERET	500.	Gázfűzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy fűzőegység, Gáztűzhely, 4 fűzőegység, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO	1,00 db	87 816 HUF	28 411 HUF	87 816 HUF	28 411 HUF
XXXVIII-	KERET	510.	Gázüzemű kombinált fűtő és vízmelegítő készülék elhelyezése, víz- és gázoldali bekötése, földgázra vagy PB gázra, kondenzációs kazán, elektromos bekötés nélkül, 40 kW teljesítményig, ARISTON - GENUS One 24, 24 kW-os fali kondenzációs kombi gázkazán beépített szivattyúval, modulációs gázegység, modulációs arány: 1:10, (fűtőtéljesítmény: 2,6-23,6 kW, 50/30 °C-os fűtési hőfoklépcsőnél), új fejlesztésű XtraTech rozsdamentes acél hőcserélővel, autoadaptív gázrendszerrel földgázra illetve PB-re (nem szükséges átalakító készlet), időjárásfüggő szabályozással, érintőkijelzős előlappal, heti időprogramozhatósággal, IPX4D védettség, füstgázlevezető cső, beépített váltószelep, modulációs szivattyú, HMV hőcserélő, és tápvezető tartály, égéstermék csatlakozás: 60/100, "A" energiasztály, méret: 745x400x315mm, tömeg 29,7 kg, Cikkszám: 3301018	1,00 db	396 732 HUF	45 301 HUF	396 732 HUF	45 301 HUF
XXXVIII-	KERET	511.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, gázoldali bekötés, inox bordáscsővel, DN 15, GEBO Variogas 1/2" inox bordáscső gázra, 5 m-es tekercs, A01-0001-0691	2,00 m	17 468 HUF	5 426 HUF	34 936 HUF	10 852 HUF
XXXVIII-	KERET	531.	Fűtési hálózat vegyszeres átmosása, iszap eltávolítása	1,00 klt.	249 779 HUF	11 119 HUF	249 779 HUF	11 119 HUF
XXXVIII-	KERET	532.	Fűtési rendszer inhibitorral való feltöltése	1,00 kit.	212 440 HUF	10 618 HUF	212 440 HUF	10 618 HUF
XXXVIII-	KERET	533.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Égéstermék cső. 1 m hosszú (1 db) Rendszer méret: 80 mm	4,00 db	11 857 HUF	5 315 HUF	47 428 HUF	21 260 HUF
XXXVIII-	KERET	534.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Égéstermék cső. 0,5 m hosszú (1 db) Rendszer méret: 80 mm	2,00 db	11 789 HUF	5 438 HUF	23 578 HUF	10 876 HUF
XXXVIII-	KERET	535.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Égéstermék cső, flexibilis, tekercsben. 25 m hosszú Rendszer méret: 80 mm	1,25 db	221 087 HUF	16 309 HUF	276 359 HUF	20 386 HUF
XXXVIII-	KERET	541.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok, vizsgálóidomok, csappantyúk, toldók, egyenes idom 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés Ellenőrző idom, egyenes. Rendszer méret: 80 mm	1,00 db	15 304 HUF	5 032 HUF	15 304 HUF	5 032 HUF
XXXVIII-	KERET	542.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, füstcsőidomok, vizsgálóidomok, csappantyúk, toldók, könyök vagy T-idom 80/80, 80/125 mm, Viessmann PP's égéstermék-elvezetés AZ-ellenőrző ív 87° (1 db) Rendszer méret: 80/125 mm	1,00 db	22 227 HUF	5 361 HUF	22 227 HUF	5 361 HUF
XXXVIII-	KERET	561.	Gáztűzhely leköttése	1,00 db	125 HUF	15 735 HUF	125 HUF	15 735 HUF
XXXVIII-	KERET	595.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel,	2,00 db	4 965 HUF	10 234 HUF	9 930 HUF	20 468 HUF
XXXVIII-	TERC	57-001-1.1.1.1.2-0831002	Kör keresztmetszetű, könnyített lemezcső szerelése, külön tételben kiírt tartószerkezetre, acél vagy alumínium anyagból, merev lemezcső, hőszigetelés nélkül, NA 630 mm-ig, NA 630-100 mm közötti AIRVENT SP-AIR spirálkorcolt lemezcső, normál kivitel, horganyzott acéllemezből, v=0,6 mm, DN 100	9,00 m	1 770 HUF	4 307 HUF	15 926 HUF	38 759 HUF

XXXVIII-	TERC	81-005-1.6.4.1.1.3-0336394	Padlófűtés, Polybuten cső (PB) szerelése, kiegészítők elhelyezése, fűtőkör osztó-gyűjtő szerelése, átfolyásmérővel, falsík elé építhető szekrénybe, 1-7 áramkörig Viega Fomterra fűtőköri osztó, nemesacél, horganyzott faltartókkal, légtelenítővel, töltő-űrtöltővel, átfolyásmérővel, 5-ágú, Csz.: 786 854 Viega Fomterra vakolat előtti beépíthető szekrény, 1000, Csz.: 610 357	1,00 db	147 627 HUF	12 267 HUF	147 627 HUF	12 267 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-16.2.3-0116052	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep HERZ RL-1 típusú, sarok kiváltó, visszatérő elzáró szelep, 1/2", Csz.: 1.3724.41	5,00 db	3 458 HUF	2 982 HUF	17 291 HUF	14 912 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-16.2.5-0116391	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep HERZ TS-90 típusú, sarok kiváltó termosztát szeleptest, G3/4" Eurokónuszos külső menetes csőcsatlakozással, 1/2", Csz.: 1.7724.37	5,00 db	4 741 HUF	3 458 HUF	23 703 HUF	17 291 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-25.2.2.1-0116431	Szorítógyűrűs csavarzat felszerelése külsőmenetes szerelvények kötésére, műanyag vezetékhez csatlakoztatva, DN 20-ig HERZ csőcsatlakozó készlet kettős "O" gyűrűvel, G3/4"-16x2 mm, Csz.: 1.6098.03	20,00 db	1 148 HUF	392 HUF	22 968 HUF	7 830 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-7.3.3-0722222	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szennyfogósűrű, gázsűrű, iszap- és levegőelválasztó Flameo Flamco Clean Smart 3/4" mágneses iszapelválasztó max. 120 °C, 10 bar, belső menetes csatlakozással, Rendelet szám: 30021	1,00 db	31 838 HUF	3 785 HUF	31 838 HUF	3 785 HUF
XXXVIII-	TERC	82-003-1.2.1	Gazmérő csatlakozás készítése, egységes kénscsonkú mérőhöz, DN 25	1,00 db	6 525 HUF	31 842 HUF	6 525 HUF	31 842 HUF
XXXVIII-	TERC	82-004-6.1.1.1-0723161	Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázalanító és vizutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételből), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 2-80 liter közötti Flameo Baseflex 8/1,5 membrános táglási tartály, 6 bar, Rendelet szám: 25300	1,00 db	8 038 HUF	4 307 HUF	8 038 HUF	4 307 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326192	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep, szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-3/8", meghosszabbított fali csatlakozóval, roppantógyűrűs csavarzat nélkül, zsírókamrás felsőrészrel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 212 06 99	2,00 db	2 252 HUF	3 524 HUF	4 503 HUF	7 047 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírókamrás felsőrészrel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 217 06 99	3,00 db	2 673 HUF	3 524 HUF	8 018 HUF	10 571 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-19.1.1-032400	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, kádcsaptelepek, fali kádcsaptelep KLUDI ZENTA egykaros kádőtöltő- és zuhanycsap, fali kivitel, kerámiabetét, hőfokkorlátozó, automata zuhanyváltó, Csz.: 386700575	1,00 db	94 446 HUF	7 439 HUF	94 446 HUF	7 439 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-19.3.2-032165	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep KLUDI ZENTA egykaros mosdócsap, S-pontier, kerámiabetét, hőfokkorlátozóval, flexibilis csatlakozás, 9 l/perc, Csz.: 382510575	1,00 db	38 225 HUF	10 571 HUF	38 225 HUF	10 571 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-21.2-0135006	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzezáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL400, Mosogép-szifon falba süllyesztve DN40/50, HL19 tömlőcsatlakozóval, beépítő házzal, 110x160 nemesacél fedéllel	1,00 db	10 243 HUF	6 134 HUF	10 243 HUF	6 134 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-31.2-0135031	Vizes berendezési tárgyak búzezáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vizlágyítóhoz HL132/30, Mosdószifon DN32 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható burával, rozettával	1,00 db	4 139 HUF	5 155 HUF	4 139 HUF	5 155 HUF
XXXVIII-	TERC	82-016-12.2	Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, beüzemelése 23.261 - 45.440 W teljesítmény közötti	1,00 db	15 000 HUF	273 398 HUF	15 000 HUF	273 398 HUF
XXXVIII-	TERC	83-002-1.1.2.1-0143335	Négyszög keresztmetszetű légrács szerelése ajtóra vagy falnyílásba, felülmagasság: 0,10 m ² -ig HELIOS LTGW ajtórács (fehér), méret: 44x8x100, Cikksz.:0246	2,00 db	5 742 HUF	4 829 HUF	11 484 HUF	9 657 HUF
XXXVIII-	TERC	83-002-4.1.1.2.1-0143171	Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör vagy négyszög keresztmetszetű légszelep felszerelése falnyílásba, NÁ 350 mm-ig HELIOS KTVA 100 fehér műanyag tányérszelep, NÁ 100, Cikkszám: 0941	3,00 db	4 350 HUF	4 176 HUF	13 050 HUF	12 528 HUF
XXXVIII-	TERC	83-002-4.1.6.1.1	Egyéb befűvő és elszívó szerkezetek, kör vagy négyszög keresztmetszetű levegő bevezető elem felszerelése falnyílásba vagy nyílászáróba, falnyílásba, NÁ 160 mm-ig AERECO EHT 022 higroszabályozású falátvezetékes légbevezető, nyílt égésterű gázkészülékhez, 17-40 m ³ /h (10 Pa), 34-80 (40 Pa), nem lezárható, fehér, Csz.: AER-EHT 022	1,00 db	39 150 HUF	9 135 HUF	39 150 HUF	9 135 HUF
XXXVIII-	TERC	83-006-6-0113417	Különböző típusú kisventilátor elhelyezése HELIOS AV 100 külsőfali radiális elszívóventilátor, ~1, 230 V, 0,06/0,080 kW, NÁ 100, Cikksz.:2654	1,00 db	60 813 HUF	6 134 HUF	60 813 HUF	6 134 HUF
XXXVIII-	TERC	"K"	Tervezői gázkészülékcsere, EPH jegyzőkönyvvel, kéményméretezéssel, kéményseprő szakvéleménnyel és szolgáltató felé lejelentéssel	1,00 db	326 500 HUF	277 999 HUF	326 500 HUF	277 999 HUF
XXXVIII-	TERC	"K"	Acél, szinterezett törlőközzárító radiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, egyenes, 1800 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT FLORES típus, 1200x600 mm, fehér	1,00 db	56 550 HUF	30 450 HUF	56 550 HUF	30 450 HUF

Fejezet összesen:

14 163 104 HUF

18 899 954 HUF

33 063 058 HUF

Sz.	Megnevezés					Anyagköltség	Díjköltség
1.	Felvonulási létesítmények						
2.	Vízutelenítés						
3.	Zsaluzás és állványozás						
4.	Költségtérítések					70 618 HUF	1 961 702 HUF
5.	Irtás, föld- és sziklamunka					287 214 HUF	458 628 HUF
6.	Szivárgó építés, alagsóvezés						
7.	Síkalapozás						
8.	Helyszíni beton és vasbeton munkák					358 545 HUF	186 925 HUF
9.	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése						
10.	Falazás és egyéb kőműves munkák					6 875 HUF	185 958 HUF
11.	Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése						
12.	Ácsmunka						
13.	Vakolás és rabicolás					1 001 763 HUF	2 208 357 HUF
14.	Égéstermék-elvezető berendezések						
15.	Cserépkályhák						
16.	Szárazépítés					52 314 HUF	42 324 HUF
17.	Tetőfedés						
18.	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés					866 779 HUF	1 407 840 HUF
19.	Bádorgozás						
20.	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése					3 049 096 HUF	1 844 756 HUF
21.	Fém nyílászáró és épületakatos szerkezet elhelyezése					14 944 HUF	6 000 HUF
22.	Úvegezés						
23.	Felületképzés					1 026 662 HUF	1 802 093 HUF
24.	Szigetelés						
25.	Árnyékolók beépítése						
26.	Beépített berendezési tárgyak elhelyezése					57 436 HUF	11 506 HUF
27.	Közmű csatornaépítés						
28.	Közmű csővezetékek és szerelvények szerelése						
29.	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése						
30.	Kőburkolat készítése						
31.	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése						
32.	Betonpálya burkolat készítése						
33.	Elektromos energiaellátás, villanyszerelés					1 448 420 HUF	3 722 908 HUF
34.	Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)					30 268 HUF	35 989 HUF
35.	Megújuló energiahasznosító berendezések						
36.	Általános épületgépészeti szigetelés						
37.	Épületgépészeti csővezeték szerelése					305 914 HUF	267 411 HUF
38.	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					1 473 437 HUF	1 182 082 HUF
39.	Szellőztető berendezések						
40.	Légkondicionáló berendezések						
41.	Takarítási munkák						
42.	Konyhatechnológia						
43.	Emelő berendezések						
44.	Szabadtéri, szabadidő						
Összesen (HUF)						10 050 285 HUF	15 324 479 HUF
							25 374 764 HUF

1. Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.

Előtag:	Tétel-azonosító:	Szsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Költségtérítések									
IV-	KERET	2.	Általános teendők befejezés szakaszában, átadás - átvétel, jegyzőkönyv elkészítése	1,00	db	125 HUF	18 492 HUF	125 HUF	18 492 HUF
IV-	KERET	5.	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	1,00	db	9 142 HUF	29 069 HUF	9 142 HUF	29 069 HUF
IV-	KERET	12.	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	38,51	m2	325 HUF	3 383 HUF	12 516 HUF	130 279 HUF
IV-	KERET	15.	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörégi próba és alkalmassági szakvélemény(Kéményseprő V. számla)	1,00	db	210 HUF	91 156 HUF	210 HUF	91 156 HUF
IV-	KERET	16.	Kémények vizsgálata, kéményjárat kamerás vizsgálata	1,00	db	125 HUF	19 906 HUF	125 HUF	19 906 HUF
IV-	KERET	23.	Szakképzést nem igénylő fizikai munka	148,00	óra	125 HUF	9 850 HUF	18 500 HUF	1 457 800 HUF
IV-	"K"	"K"	Egyszerűsíthet gázkészülékcsere jegyzőkönyv készítése, EPH jegyzőkönyvvel, kéményméretezéssel, kéményseprő szakvéleménnyel és szolgáltató felé lejelentéssel	1,00	db	15 000 HUF	35 000 HUF	15 000 HUF	35 000 HUF
IV-	"K"	"K"	Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés, MVM készülékcsere dokumentáció elkészítése	1,00	db	15 000 HUF	180 000 HUF	15 000 HUF	180 000 HUF
Irtás, föld- és sziklamunka									
V-	KERET	32.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	24,00	m3	125 HUF	18 988 HUF	3 000 HUF	455 712 HUF
V-	KERET	49.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	3,00	db	94 738 HUF	972 HUF	284 214 HUF	2 916 HUF
Helyszíni beton és vasbeton munkák									
VIII-	KERET	50.	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, mercv aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig, C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	5,00	m3	71 584 HUF	20 484 HUF	357 920 HUF	102 420 HUF
VIII-	KERET	119.	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sitiből, testsűrűség 1000-1500 kg/m³ között	5,00	m3	125 HUF	16 901 HUF	625 HUF	84 505 HUF
Falazás és egyéb kőművesmunka									
X-	KERET	140.	Falátörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	10,00	db	125 HUF	4 848 HUF	1 250 HUF	48 480 HUF
X-	KERET	200.	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm² keresztmetszet között	4,00	m	125 HUF	2 320 HUF	500 HUF	9 280 HUF
X-	KERET	202.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	40,00	db	125 HUF	3 120 HUF	5 000 HUF	124 800 HUF
X-	KERET	203.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	1,00	db	125 HUF	3 398 HUF	125 HUF	3 398 HUF
Vakolás és rabicolás									
XIII-	KERET	85.	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Cemix üvegszövet 150 g/m2, Csz: K00832010	193,00	m2	913 HUF	798 HUF	176 209 HUF	154 014 HUF

XXI-	KERET	97.	Külső egyedi fém könyöklő elhelyezése 4300/4300 mm-es alumínium-ablakhez- zöld-színben	2,00 db	7 472 HUF	3 000 HUF	14 944 HUF	6 000 HUF
Felületképzés								
XXIII-	KERET	179.	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	17,00 m2	2 690 HUF	4 231 HUF	45 730 HUF	71 927 HUF
XXIII-	KERET	193.	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	17,00 m2	2 581 HUF	3 880 HUF	43 877 HUF	65 960 HUF
XXIII-	KERET	212.	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	3,60 m2	2 598 HUF	3 718 HUF	9 353 HUF	13 385 HUF
XXIII-	KERET	241.	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	3,60 m2	2 717 HUF	4 250 HUF	9 781 HUF	15 300 HUF
XXIII-	KERET	260.	Külső fafelületek zománclakkozása, fa nyílászáró szerkezeten,oldószeres zománccfestékekkel, két rétegben, tagolt felületen Capalac FensterLack oldószeres zománccfesték, fehér, magasfényű	3,60 m2	553 HUF	1 274 HUF	1 991 HUF	4 586 HUF
XXIII-	KERET	278.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többretegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	1,93 100 m2	125 HUF	129 285 HUF	241 HUF	249 520 HUF
XXIII-	KERET	304.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezési anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettlő gipsz	193,00 m2	2 603 HUF	3 234 HUF	502 379 HUF	624 162 HUF
XXIII-	KERET	389.	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapt, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, Héra DISZPERZIT beltéri falfesték fehér, EAN: 5996281078317	193,00 m2	2 059 HUF	2 862 HUF	397 387 HUF	552 366 HUF
XXIII-	KERET	360.	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolatlan felületről	20,60 m2	24 HUF	5 229 HUF	494 HUF	107 717 HUF
XXIII-	KERET	368.	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen, Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376	20,60 m2	749 HUF	4 717 HUF	15 429 HUF	97 170 HUF
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése								
XXVI-	KERET	1.	Beépített konyhabútorok bontása, 60 cm mély, 70 cm magas alsószekrény	1,00 db	125 HUF	824 HUF	125 HUF	824 HUF
XXVI-	KERET	20.	Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos mérethben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, mosogatószekrényekből (2 medencés, polc nélküli), Mosogatószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm	1,00 db	57 311 HUF	10 682 HUF	57 311 HUF	10 682 HUF
Elektromosenergia-ellátás, villanyserelés								
XXXIII-	KERET	2.	Meglévő lámpatestek bontása	6,00 db	125 HUF	5 208 HUF	750 HUF	31 248 HUF
XXXIII-	KERET	3.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, sodronyról	80,00 m	125 HUF	2 450 HUF	10 000 HUF	196 000 HUF
XXXIII-	KERET	58.	I sarkú világítási kapcsoló, választott színben és típusban, süllyesztett kivitelben	6,00 db	4 243 HUF	5 736 HUF	25 458 HUF	34 416 HUF
XXXIII-	KERET	170.	MKH 10 mm2 z-s vezeték EPH	2,00 m	358 HUF	232 HUF	716 HUF	464 HUF
XXXIII-	KERET	468.	Elektromos törőlközőszárítós fűtőkészülék szerelése és beüzemelése, fali kivitelben, EUROVILL Atlantic RSS 2012, 500W törőlköző szárító - 831105	1,00 db	40 422 HUF	1 015 HUF	40 422 HUF	1 015 HUF
XXXIII-	KERET	491.	Dugaljak, kapcsolók bontása	20,00 db	52 HUF	3 755 HUF	1 040 HUF	75 100 HUF
XXXIII-	KERET	540.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm2-ig	60,00 m	125 HUF	1 164 HUF	7 500 HUF	69 840 HUF
XXXIII-	KERET	543.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	1,00 db	125 HUF	5 764 HUF	125 HUF	5 764 HUF
XXXIII-	KERET	554.	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm, Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	150,00 m	904 HUF	2 503 HUF	135 600 HUF	375 450 HUF
XXXIII-	KERET	562.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fűszekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyyszög alakú, max. négyes sorolásig, KAISER szerelvénydoboz téglafalba, öblös változat, R: 1069-02	25,00 db	3 330 HUF	2 958 HUF	83 250 HUF	73 950 HUF
XXXIII-	KERET	563.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fűszekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 80x80 mm, R: 1094-31	15,00 db	2 570 HUF	3 157 HUF	38 550 HUF	47 355 HUF
XXXIII-	KERET	564.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fűszekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	1,00 db	2 573 HUF	3 234 HUF	2 573 HUF	3 234 HUF
XXXIII-	KERET	569.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm², H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	240,00 m	1 783 HUF	3 610 HUF	427 920 HUF	866 400 HUF
XXXIII-	KERET	570.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm², H07V-U 450/750V 1x2,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	300,00 m	1 090 HUF	3 597 HUF	327 000 HUF	1 079 100 HUF
XXXIII-	KERET	583.	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória), Cabling Systems Hungary UTP cat. 5. falikábel	20,00 m	1 125 HUF	1 793 HUF	22 500 HUF	35 860 HUF
XXXIII-	KERET	588.	Vezetékösszekötők elhelyezése, WAGO 222-415 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 5x0,08-2,5 mm2 32A	50,00 db	560 HUF	1 491 HUF	28 000 HUF	74 550 HUF
XXXIII-	KERET	595.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	19,00 db	5 092 HUF	6 367 HUF	96 748 HUF	120 973 HUF
XXXIII-	KERET	599.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Antenna csatlakozóaljzat elhelyezése bármely hálózathoz (csillagpontos vagy felfűzött hálózathoz), LEGRAND Cariva TV-RD csatlakozóaljzat csillagpontos (Kat.szám:773832)	2,00 db	8 399 HUF	5 601 HUF	16 798 HUF	11 202 HUF
XXXIII-	KERET	600.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jellegűorréből, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi 9 kismegszakító IP,10A, B karakterisztika, R: R9P04110	1,00 db	5 000 HUF	5 888 HUF	5 000 HUF	5 888 HUF

XXXIII-	KERET	601.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegű borbéval, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító 1P, 16A, B karakterisztika, R: R9F04116	5,00 db	4 785 HUF	6 316 HUF	23 925 HUF	31 580 HUF
XXXIII-	KERET	603.	Áram-védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú, GANZ KK GPI 025.2.030 25 A, 30 mA, áramvédőkapcsoló	2,00 db	20 892 HUF	13 861 HUF	41 784 HUF	27 722 HUF
XXXIII-	KERET	604.	Áramkörti kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínrel, max. 63A-ig, IP 30/TP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egyenként LEGRAND-Drivia18 műanyag álcázószekrény-1 sor 18 modul (Kat.szám:401221)	2,00 db	36 277 HUF	33 454 HUF	72 554 HUF	66 908 HUF
XXXIII-	KERET	611.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése, OBO szalagbilincs, 3/8-1 1/2", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 2x2,5-25 mm², R.sz.: 5057515	2,00 db	11 349 HUF	11 188 HUF	22 698 HUF	22 376 HUF
XXXIII-	KERET	622.	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	50,00 mp*	10 HUF	8 830 HUF	500 HUF	441 500 HUF
XXXIII-	TERC	71-010-54.1-0221503	Foglalatok elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, E műanyag foglalatok elhelyezése (műanyag köpcenyle) LEGRAND fogl csillár E14 műanyag M10X1 2A, 250V (Kat.szám:061301)	5,00 db	3 402 HUF	5 003 HUF	17 069 HUF	25 613 HUF
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)								
XXXIV-	KERET	21.	Komplett analóg kaputelefon (opciók nélkül) elhelyezése falon kívül, előre elkészített tartószerkezetre vagy süllyesztve, vésezi munkák nélkül, huzalozással, bekötéssel, üzempróbával, audió rendszer, 1 + N vezetékes kivitelben, 1-10 lakásszámgig lakásszám: 1	1,00 db	15 966 HUF	26 396 HUF	15 966 HUF	26 396 HUF
XXXIV-	KERET	57.	Épület-kommunikációs rendszerek, komplett digitális kaputelefon bontása, audió, 2 vezetékes kivitelben, lakáskészülék	1,00 db	125 HUF	327 HUF	125 HUF	327 HUF
XXXIV-	KERET	58.	Csengő, gong, csengőtranszformátor, nyílászáró nyitás érzékelő elhelyezése, kalapsínrre szerelhető kivitelben, LEGRAND Lexic csengő 8/12V~, 1 modul (Kat.szám:004101)	1,00 db	14 177 HUF	9 266 HUF	14 177 HUF	9 266 HUF
Épületgépészeti csővezetékek szerelése								
XXXVII-	KERET	1.	Új ivóvíz hálózat rákötése feltárás alapján meglévő hálózatra	1,00 db	13 011 HUF	9 409 HUF	13 011 HUF	9 409 HUF
XXXVII-	KERET	2.	Új szennyvíz hálózat rákötése feltárás alapján meglévő hálózatra	1,00 db	30 204 HUF	9 437 HUF	30 204 HUF	9 437 HUF
XXXVII-	KERET	5.	Új gázvezeték rákötése meglévő hálózatra	1,00 db	52 564 HUF	16 916 HUF	52 564 HUF	16 916 HUF
XXXVII-	KERET	6.	Víz hálózat próbái, vízvezetési nyomórendszer nyomáspróbája	1,00 db	125 HUF	5 622 HUF	125 HUF	5 622 HUF
XXXVII-	KERET	8.	Ivóvíz vezetékek fertőtlenítése	22,00 fm	3 688 HUF	5 720 HUF	81 136 HUF	125 840 HUF
XXXVII-	KERET	9.	Csatomaszerelési munkák próbái Lefolyórendszer tömörségi próbája	1,00 db	125 HUF	5 355 HUF	125 HUF	5 355 HUF
XXXVII-	KERET	349.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x1000 mm, KAEM032/1M	5,00 m	1 734 HUF	2 522 HUF	8 670 HUF	12 610 HUF
XXXVII-	KERET	350.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x1000 mm, KAEM040/1M	4,00 m	1 959 HUF	2 898 HUF	7 836 HUF	11 592 HUF
XXXVII-	KERET	351.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	7,00 m	2 523 HUF	3 253 HUF	17 661 HUF	22 771 HUF
XXXVII-	KERET	353.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm, KAEM110/1M	3,00 m	5 906 HUF	5 604 HUF	17 718 HUF	16 812 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.6.1-0336220	Fűtési vezetékek. Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 12 Viega Pexfit Pro T-idom, "Vx" préséssel, SC-Contur-nal (bizt. kontúr), PPSU, 16, Csz.: 608 781	8,00 db	1 690 HUF	1 820 HUF	13 520 HUF	14 560 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.1.1.1-0336184	Fűtési vezetékek. Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószekerezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig Viega Smartpress/Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítésű PE-Xc cső tekercsenben, fehér, 6 mm vastag hőszigeteléssel (λ=0,04W/mK), 16 x 2,0, Csz.: 734 060	6,00 m	3 723 HUF	991 HUF	22 339 HUF	5 944 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.1.1.2-0336185	Fűtési vezetékek. Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószekerezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Viega Smartpress/Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítésű PE-Xc cső tekercsenben, fehér, 6 mm vastag hőszigeteléssel (λ=0,04W/mK), 20 x 2,3, Csz.: 734 077	4,00 m	3 835 HUF	949 HUF	15 340 HUF	3 796 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.4.1-0336263	Fűtési vezetékek. Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy préselt kötéssel, DN 12-ig Viega Pexfit Pro falhorong, "Vx" préséssel, SC-Contur-nal (bizt. kontúr), vörösröntvény, 16 x 1/2", Csz.: 608 248	8,00 db	1 182 HUF	566 HUF	9 454 HUF	4 524 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.5.1-0336214	Fűtési vezetékek. Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két préselt kötéssel, DN 12-ig Viega Pexfit Pro csőcsatlakozó könyök, "Vx" préséssel, SC-Contur-nal (bizt. kontúr), PPSU, 16, Csz.: 608 613	2,00 db	3 530 HUF	566 HUF	7 059 HUF	1 131 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.5.2-0336215	Fűtési vezetékek. Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro csőcsatlakozó könyök, "Vx" préséssel, SC-Contur-nal (bizt. kontúr), PPSU, 20, Csz.: 608 637	2,00 db	4 576 HUF	546 HUF	9 152 HUF	1 092 HUF
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése								
XXXVIII-	KERET	4.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 51-120 liter között	1,00 db	125 HUF	10 780 HUF	125 HUF	10 780 HUF
XXXVIII-	KERET	5.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1,00 db	125 HUF	16 137 HUF	125 HUF	16 137 HUF
XXXVIII-	KERET	6.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1,00 db	125 HUF	16 614 HUF	125 HUF	16 614 HUF
XXXVIII-	KERET	9.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	1,00 db	125 HUF	11 029 HUF	125 HUF	11 029 HUF
XXXVIII-	KERET	11.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádkak	1,00 db	125 HUF	20 448 HUF	125 HUF	20 448 HUF
XXXVIII-	KERET	62.	Hő és áramlástechnikai méretezés készítése	1,00 db	125 HUF	48 223 HUF	125 HUF	48 223 HUF

XXXVIII-	KERET	75.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), MOFÉM csempe szelep kék, 1/2", Csz: 164-0014-00	3,00 db	10 011 HUF	4 290 HUF	30 033 HUF	12 870 HUF
XXXVIII-	KERET	81.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0009-00	1,00 db	2 297 HUF	2 685 HUF	2 297 HUF	2 685 HUF
XXXVIII-	KERET	85.	Kétoldalon menetes vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM Flexum gáz gömbcsap, 1/2"KB névleges toldat nélkül, nikkelezett, Csz: 113-0066-10	3,00 db	2 925 HUF	2 512 HUF	8 775 HUF	7 536 HUF
XXXVIII-	KERET	130.	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízellátási bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között, HAJDU Z - 120 ErP zárt rendszerű elektromos forróvíztároló, fali függőleges kivitelű, 120 literes tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2112011115	1,00 db	52 635 HUF	28 389 HUF	52 635 HUF	28 389 HUF
XXXVIII-	KERET	158.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4037 00 01	1,00 db	23 428 HUF	20 060 HUF	23 428 HUF	20 060 HUF
XXXVIII-	KERET	165.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez, HL210.WE, PP WC-csatlakozó DN110, 0 - 90° -ig fokozat nélkül állítható, ajakos tömítés a kerámia fogadására, fehér	1,00 db	6 019 HUF	1 615 HUF	6 019 HUF	1 615 HUF
XXXVIII-	KERET	170.	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag, GEBERIT AP116 plusz alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, tabletázható, alpin fehér, Cikkszám: 136.444.11.1	1,00 db	22 409 HUF	10 063 HUF	22 409 HUF	10 063 HUF
XXXVIII-	KERET	221.	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés Rozsdamentes lemez mosogató, kör alakú, egymedencés, beépíthető Bauhaus LIVINOX EC 145 K	1,00 db	8 813 HUF	8 737 HUF	8 813 HUF	8 737 HUF
XXXVIII-	KERET	235.	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	1,00 db	3 420 HUF	9 307 HUF	3 420 HUF	9 307 HUF
XXXVIII-	KERET	256.	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, kád leeresztő-túlfolyó, HL555N, Fürdőkád le- és túlf 6/4", gömbcsukl DN40/50 szifon, 8-13mm tömlőcsatl csurgalék-vízhez, bowdenes szelepelemelő, krómozott sárgaréz látható részek	1,00 db	16 347 HUF	4 003 HUF	16 347 HUF	4 003 HUF
XXXVIII-	KERET	309.	Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivetetésű kivitelben, 2500 W-ig, Euro GF25.11 F zárt égésterű gázfűtő készülék, 3,3 kW	1,00 db	49 070 HUF	26 139 HUF	49 070 HUF	26 139 HUF
XXXVIII-	KERET	328.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése Megmaradó parapet konvektor bekötése	2,00 db	1 924 HUF	27 434 HUF	3 848 HUF	54 868 HUF
XXXVIII-	KERET	388.	ÁNTSZ negatív vízminta beszerzése	1,00 strang	1 910 HUF	35 897 HUF	1 910 HUF	35 897 HUF
XXXVIII-	KERET	391.	Gázkezmény hatóság átadása	1,00 db	125 HUF	58 100 HUF	125 HUF	58 100 HUF
XXXVIII-	KERET	468.	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	1,00 db	49 627 HUF	21 796 HUF	49 627 HUF	21 796 HUF
XXXVIII-	KERET	469.	Beépített kád elhelyezése és bekötése, lemez kádak, leeresztő túlfolyó és csaptelep nélkül, kád előtétúppal, Acéllemez kád 2,3 mm vtg. lemezből, 150x70	1,00 db	40 130 HUF	37 151 HUF	40 130 HUF	37 151 HUF
XXXVIII-	KERET	472.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	1,00 db	22 454 HUF	21 942 HUF	22 454 HUF	21 942 HUF
XXXVIII-	KERET	475.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	1,00 db	24 949 HUF	5 218 HUF	24 949 HUF	5 218 HUF
XXXVIII-	KERET	483.	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés, MOFÉM kombinált sarokszelep 1/2"-3/8"-3/4" csatlakozással, krómozott, Csz: 163-0015-01	1,00 db	3 149 HUF	4 259 HUF	3 149 HUF	4 259 HUF
XXXVIII-	KERET	500.	Gázfűtők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy fűzőegővel, Gáztűzhely, 4 fűzőegővel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO	1,00 db	87 816 HUF	28 411 HUF	87 816 HUF	28 411 HUF
XXXVIII-	KERET	511.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, gázoldali bekötés, inox bordáscsővel, DN 15, GEBO Variogas 1/2" inox bordáscső gázra, 5 m-es tekercs, A01-0001-0691	2,00 m	17 468 HUF	5 426 HUF	34 936 HUF	10 852 HUF
XXXVIII-	KERET	561.	Gáztűzhelyek bekötése	1,00 db	125 HUF	15 735 HUF	125 HUF	15 735 HUF
XXXVIII-	KERET	595.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel,	2,00 db	4 965 HUF	10 234 HUF	9 930 HUF	20 468 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-31.2-0135031	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vizlágyítóhoz HL132/30, Mosdószifon DN32 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható burával, rozettával	1,00 db	5 800 HUF	4 500 HUF	5 800 HUF	4 500 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-25.2.2.1-0116431	Szorítógyűrűs csavarzat felszerelése kioldómenetes szerelvények kötésére, műanyag vezetékekhez csatlakoztatva, DN 20-ig HERZ csőcsatlakozó készlet kettős "O" gyűrűvel, G3/4"-16x2 mm, Csz: 1.6098.03	10,00 db	3 500 HUF	3 400 HUF	35 000 HUF	34 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-002-2.1.2.1.1.1-0010231	Víztermők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külön menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, házi víztermő, hidegvízre, szárazonfutó, többsugaras, DN 15-ig ZENNER MTKD-N DN15 Q3=2,5 m³/h 170 mm többsugaras szárazonfutó, impulzus adásra előkészített víztermő (30°C), MID R80H R40V hitelesítéssel, vízszintes és függőleges beépítésre, 145159	1,00 db	24 500 HUF	18 000 HUF	24 500 HUF	18 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-004-6.2.1.1-0722052	Zárt táglalási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázalanító és vízutántató berendezések a 82-004-21-es tételel), használati melegvíz hálózatban, membrános, 2-80 liter közötti Flamco Airfix 4 membrános táglalási tartály 5 bar, 70 °C, Rendeletési szám: 24101	1,00 db	38 000 HUF	15 000 HUF	38 000 HUF	15 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326192	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-3/8", meghosszabbított fali csatlakozóval, roppantógyűrűs csavarzat nélkül, zsírzókamrás felsőrésszel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 212 06 99	4,00 db	3 500 HUF	3 400 HUF	14 000 HUF	13 600 HUF

[illegible]

Sz.	Megnevezés					Anyagköltség	Díjköltség
1.	Felvonulási létesítmények						
2.	Víztelepítés						
3.	Zsaluzás és állványozás						
4.	Költségtérítések					59 453 HUF	1 966 622 HUF
5.	Irtás, föld- és sziklamunka					287 214 HUF	458 628 HUF
6.	Szivárgó építés, alagcsovezés						
7.	Sikalapozás						
8.	Helyszíni beton és vasbeton munkák					358 545 HUF	186 925 HUF
9.	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése						
10.	Falazás és egyéb kőműves munkák					27 250 HUF	573 174 HUF
11.	Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése						
12.	Ácsmunka						
13.	Vakolás és rabilolás					1 161 737 HUF	2 496 120 HUF
14.	Égéstermők-elvezető berendezések					8 750 HUF	385 000 HUF
15.	Cserepkályhák					34 876 HUF	28 216 HUF
16.	Szárazépítés						
17.	Tetőfedés						
18.	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés					1 126 112 HUF	1 607 799 HUF
19.	Bádogozás						
20.	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése					4 435 228 HUF	2 423 922 HUF
21.	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése					22 416 HUF	9 000 HUF
22.	Úvegezés					121 356 HUF	23 444 HUF
23.	Felületképzés					1 213 062 HUF	2 081 153 HUF
24.	Szigetelés						
25.	Árnyékolók beépítése						
26.	Beépített berendezési tárgyak elhelyezése					57 436 HUF	11 506 HUF
27.	Közmű csatornaépítés						
28.	Közmű csővezeték és szerelvények szerelése						
29.	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése						
30.	Kőburkolat készítése						
31.	Bitumenes alap és makadámburkolat készítése						
32.	Betonpálya burkolat készítése						
33.	Elektromos energiaellátás, villanyszerelés					1 759 745 HUF	4 439 869 HUF
34.	Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)					30 268 HUF	35 989 HUF
35.	Megújuló energiahasznosító berendezések						
36.	Általános épületgépészeti szigetelés						
37.	Épületgépészeti csővezeték szerelése					784 495 HUF	435 148 HUF
38.	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése					3 842 496 HUF	2 274 895 HUF
39.	Szellőztető berendezések						
40.	Légkondicionáló berendezések						
41.	Takarítási munkák						
42.	Konyhatechnológia						
43.	Emelő berendezések						
44.	Szabadtéri, szabadidő						
Összesen (HUF)						15 330 439 HUF	19 437 410 HUF
							34 767 849 HUF

Előtag:	Tétel-azonosító:	Szsz.:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Költségtérítések									
IV-	KERET	2.	Általános teendők befejezés szakaszában, átadás - átvétel, jegyzőkönyv elkészítése	1,00	db	125 HUF	18 492 HUF	125 HUF	18 492 HUF
IV-	KERET	5.	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe beiktatott fogyasztók hatásosságának mérése	1,00	db	9 142 HUF	29 069 HUF	9 142 HUF	29 069 HUF
IV-	KERET	12.	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	50,31	m2	325 HUF	3 383 HUF	16 351 HUF	170 199 HUF
IV-	KERET	15.	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tűmőrségi próba és alkalmassági szakvélemény(Kéményseprő V. számla)	1,00	db	210 HUF	91 156 HUF	210 HUF	91 156 HUF
IV-	KERET	16.	Kémények vizsgálata, kéményjárat kamerás vizsgálata	1,00	db	125 HUF	19 906 HUF	125 HUF	19 906 HUF
IV-	KERET	23.	Szaképesítést nem igénylő fizikai munka	148,00	óra	125 HUF	9 850 HUF	18 500 HUF	1 457 800 HUF
IV-	"K"	"K"	Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés, MVM készülékesre dokumentáció elkészítése	1,00	db	15 000 HUF	180 000 HUF	15 000 HUF	180 000 HUF
Irtás, föld- és sziklamunka									
V-	KERET	32.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszállítva, konténer szállítás nélkül	24,00	m3	125 HUF	18 988 HUF	3 000 HUF	455 712 HUF
V-	KERET	49.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	3,00	db	94 738 HUF	972 HUF	284 214 HUF	2 916 HUF
Helyszíni beton és vasbeton munkák									
VIII-	KERET	50.	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonnal, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonnal, 6 cm vastagságig, C16/20 - X0b(II) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	5,00	m3	71 584 HUF	20 484 HUF	357 920 HUF	102 420 HUF
VIII-	KERET	119.	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, szittból, testsűrűség 1000-1500 kg/m³ között	5,00	m3	125 HUF	16 901 HUF	625 HUF	84 505 HUF
Falazás és egyéb kőművesmunka									
X-	KERET	140.	Falátörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	12,00	db	125 HUF	4 848 HUF	1 500 HUF	58 176 HUF
X-	KERET	200.	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm² keresztmetszet között	160,00	m	125 HUF	2 320 HUF	20 000 HUF	371 200 HUF
X-	KERET	202.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	45,00	db	125 HUF	3 120 HUF	5 625 HUF	140 400 HUF
X-	KERET	203.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	1,00	db	125 HUF	3 398 HUF	125 HUF	3 398 HUF
Vakolás és rabilolás									
XIII-	KERET	85.	Úvegazóvet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Cemix úvegazóvet 150 g/m2, Csz: K00832010	234,81	m2	913 HUF	798 HUF	214 382 HUF	187 378 HUF
XIII-	KERET	86.	Úvegazóvet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	234,81	m2	1 024 HUF	1 517 HUF	240 445 HUF	356 207 HUF

XIII-	KERET	120.	Vakolatjavítás mennyezeten, sík vasbeton téglabetétes, téglatalácsa földemen, íves boltzaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 2,5 % felett, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mészpéppel	10,00 m2	4 971 HUF	5 874 HUF	49 710 HUF	58 740 HUF
XIII-	KERET	171.	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	45,00 m2	3 175 HUF	8 352 HUF	142 875 HUF	375 840 HUF
XIII-	KERET	187.	Mennyezetvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 141 KPS gépi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141g	10,00 m2	1 929 HUF	2 302 HUF	19 290 HUF	23 020 HUF
XIII-	KERET	256.	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpéppel	45,00 m2	4 519 HUF	7 379 HUF	203 355 HUF	332 055 HUF
XIII-	KERET	284.	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 10 cm szélességig	160,00 m	1 823 HUF	7 268 HUF	291 680 HUF	1 162 880 HUF
Cserépkályhák								
XV-	KERET	1.	Cserépkályha bontás csempeegységenként	70,00 cs.egys	125 HUF	5 500 HUF	8 750 HUF	385 000 HUF
XVI-	KERET	109.	UA fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) UA 50 tartóvázzal, RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés	4,00 m2	8 719 HUF	7 054 HUF	34 876 HUF	28 216 HUF
Hűdeg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés								
XVIII-	KERET	202.	Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül, hangszigetelt réteggel ellátva	29,16 m2	8 538 HUF	8 901 HUF	248 968 HUF	259 553 HUF
XVIII-	KERET	279.	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagy, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	12,94 m2	125 HUF	4 243 HUF	1 618 HUF	54 904 HUF
XVIII-	KERET	280.	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagy és csempe	17,32 m2	125 HUF	4 188 HUF	2 165 HUF	72 536 HUF
XVIII-	KERET	282.	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, vakpadló párnafával	29,16 m2	125 HUF	3 375 HUF	3 645 HUF	98 415 HUF
XVIII-	KERET	308.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	37,37 m2	3 231 HUF	2 560 HUF	120 742 HUF	95 667 HUF
XVIII-	KERET	309.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Planitop Fast 330 cementkötésű kiegyenlítő habarcs, szürke, Csz: 223525	20,19 m2	3 495 HUF	2 594 HUF	70 564 HUF	52 373 HUF
XVIII-	KERET	319.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	21,15 m2	394 HUF	810 HUF	8 333 HUF	17 132 HUF
XVIII-	KERET	320.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	4,33 m2	3 544 HUF	2 680 HUF	15 346 HUF	11 604 HUF
XVIII-	KERET	356.	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col gres csempe és burkolólap ragasztó, (CITE), Kód: F620 + weber.color perfect fugázó (CG2 AW) fehér, 01, Kód: 762120201CE	20,19 m2	5 825 HUF	14 237 HUF	117 607 HUF	287 445 HUF
XVIII-	KERET	420.	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, diagonálba, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col rapid gyorskötésű csempe és burkolólap ragasztó, (C2TF), Kód: F612 + weber.color comfort fugázó (W011), fehér	21,15 m2	7 076 HUF	14 768 HUF	149 657 HUF	312 343 HUF
XVIII-	KERET	512.	Meglévő egyenletlen aljzat nagy szintkülönbségeinek kiegyenlítése, szabványos cementesztich és betonpadló felület előkészítése, 2 cm vastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation ünterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325 MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó, Csz: 020110	21,15 m2	4 410 HUF	4 410 HUF	93 272 HUF	93 272 HUF
XVIII-	KERET	513.	Vakpadló készítése 24 mm-es deszkából, 48x75 mm-es párnafalkkal, Lucfenyő szélézett deszka, 3-6,5 m-es, 24 mm-es	29,16 m2	4 289 HUF	4 161 HUF	125 067 HUF	121 335 HUF
XVIII-	"K"	"K"	Nútol OSB lap terítése vakpadlóra szegerve	29,16 m2	5 800 HUF	4 500 HUF	169 128 HUF	131 220 HUF
Hűdeg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés								
XX-	KERET	3.	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelevényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhészerezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezeit, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	1,00 db	58 228 HUF	38 234 HUF	58 228 HUF	38 234 HUF
XX-	KERET	4.	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelevényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhészerezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	3,00 db	64 675 HUF	39 768 HUF	194 025 HUF	119 304 HUF
XX-	KERET	51.	Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szerelevéssel), Ablakdeszka, alapozott,-125x-20 mm	4,50 m	3 984 HUF	3 366 HUF	17 928 HUF	15 147 HUF
XX-	KERET	148.	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m² között	20,50 m²	125 HUF	6 054 HUF	2 563 HUF	124 107 HUF
XX-	KERET	269.	Ablakszerelvények pótlása, cseréje, íves középpáró, vízszintes aul záró	3,00 db	703 HUF	4 460 HUF	2 109 HUF	13 380 HUF
XX-	"K"	"K"	Székrenyajtó beszerelése kazánhoz	1,00 db	519 725 HUF	313 150 HUF	519 725 HUF	313 150 HUF
XX-	"K"	"K"	Fa kültéri nyílászárók, egyrétegű gerébtokos ablak elhelyezése, kihagyott nyílásba, (szerelevényezéssel, illesztéssel)	3,00 db	474 050 HUF	282 700 HUF	1 422 150 HUF	848 100 HUF
XX-	"K"	"K"	Fa beltéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelevényezéssel, illesztéssel), három rétegű hőszigetelő üvegezéssel, helyszíni felméréssel	3,00 db	739 500 HUF	317 500 HUF	2 218 500 HUF	952 500 HUF
Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése								
XXI-	KERET	97.	Külső egyedi fém könyöklő elhelyezése -4300/4300-mm-es-alumínium-ablakhoz- azid-csúcsban	3,00 db	7 472 HUF	3 000 HUF	22 416 HUF	9 000 HUF

Üvegezés

XXII-	KERET	46.	Beltéri üvegfal és üvegajtó szerkezetek, vonalmenti és sarokfogásponti rögzítéssel, beltéri üvegfal szerelése, négyzetes alakú, 2,4 m ² táblaméretig, 10 mm vízszia ragasztott biztonsági üveg	2,00 m2	60 678 HUF	11 722 HUF	121 356 HUF	23 444 HUF
Felületképzés								
XXIII-	KERET	179.	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	8,00 m2	2 690 HUF	4 231 HUF	21 520 HUF	33 848 HUF
XXIII-	KERET	193.	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	8,00 m2	2 581 HUF	3 880 HUF	20 648 HUF	31 040 HUF
XXIII-	KERET	212.	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	10,50 m2	2 598 HUF	3 718 HUF	27 279 HUF	39 039 HUF
XXIII-	KERET	241.	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	10,50 m2	2 717 HUF	4 250 HUF	28 529 HUF	44 625 HUF
XXIII-	KERET	260.	Külső fafelületek zománclakkozása, fa nyílászáró szerkezeten,oldószeres zománccfestékekkel, két rétegben, tagolt felületen Capalac FensterLack oldószeres zománccfesték, fehér, magasfényű	10,50 m2	553 HUF	1 274 HUF	5 887 HUF	13 377 HUF
XXIII-	KERET	278.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többletégű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	2,35 100 m2	125 HUF	129 285 HUF	294 HUF	303 820 HUF
XXIII-	KERET	304.	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszáradó anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyzirldságú glettelő gipsz	234,81 m2	2 603 HUF	3 234 HUF	611 210 HUF	759 376 HUF
XXIII-	KERET	389.	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapat, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, Héra DISZPERZIT beltéri falfesték fehér, EAN: 5996281078317	234,81 m2	2 059 HUF	2 862 HUF	483 474 HUF	672 026 HUF
XXIII-	KERET	360.	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolatlan felületről	18,50 m2	24 HUF	5 229 HUF	444 HUF	96 737 HUF
XXIII-	KERET	368.	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyzari és minden további, tagolt felületen, Trinát Mester tapasz, EAN: 595061609376	18,50 m2	749 HUF	4 717 HUF	13 857 HUF	87 265 HUF
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése								
XXVI-	KERET	1.	Beépített konyhabútorok bontása, 60 cm mély, 70 cm magas alsószekrény	1,00 db	125 HUF	824 HUF	125 HUF	824 HUF
XXVI-	KERET	20.	Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivételben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, mosogatószekrényekből (2 medencés, polc nélkül), Mosogatószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm	1,00 db	57 311 HUF	10 682 HUF	57 311 HUF	10 682 HUF
Elektromosenergia-ellátás, villanyterelés								
XXXIII-	KERET	2.	Meglévő lámpatestek bontása	6,00 db	125 HUF	5 208 HUF	750 HUF	31 248 HUF
XXXIII-	KERET	3.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, sodronyról	100,00 m	125 HUF	2 450 HUF	12 500 HUF	245 000 HUF
XXXIII-	KERET	58.	I. sarkú világítási kapcsoló, választott színben és típusban, sülyesztett kivitelben	6,00 db	4 243 HUF	5 736 HUF	25 458 HUF	34 416 HUF
XXXIII-	KERET	170.	MKH 10 mm2 z-s vezetékek EPH	2,00 m	358 HUF	232 HUF	716 HUF	464 HUF
XXXIII-	KERET	405.	Villamos háztartási főzőkészülék elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: tűzhely, Elektromos tűzhely, 4 kerámia főzőzóna, sütő, fehér	1,00 db	146 956 HUF	28 044 HUF	146 956 HUF	28 044 HUF
XXXIII-	KERET	491.	Dugaljak, kapcsolók bontása	25,00 db	52 HUF	3 755 HUF	1 300 HUF	93 875 HUF
XXXIII-	KERET	540.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm2-ig	100,00 m	125 HUF	1 164 HUF	12 500 HUF	116 400 HUF
XXXIII-	KERET	543.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	2,00 db	125 HUF	5 764 HUF	250 HUF	11 528 HUF
XXXIII-	KERET	554.	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevétele, Névleges méret: 11-16 mm, Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	160,00 m	904 HUF	2 503 HUF	144 640 HUF	400 480 HUF
XXXIII-	KERET	562.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, sülyesztve, fészekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyyszög alakú, max. négyes sorolásig, KAISER szerelvénydoboz téglafalba, öblös változat, R: 1069-02	25,00 db	3 330 HUF	2 958 HUF	83 250 HUF	73 950 HUF
XXXIII-	KERET	563.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, sülyesztve, fészekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 80x80 mm, R: 1094-31	20,00 db	2 570 HUF	3 157 HUF	51 400 HUF	63 140 HUF
XXXIII-	KERET	564.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, sülyesztve, fészekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	1,00 db	2 573 HUF	3 234 HUF	2 573 HUF	3 234 HUF
XXXIII-	KERET	569.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, elágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² , H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	300,00 m	1 783 HUF	3 610 HUF	534 900 HUF	1 083 000 HUF
XXXIII-	KERET	570.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, elágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² , H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	360,00 m	1 090 HUF	3 597 HUF	392 400 HUF	1 294 920 HUF
XXXIII-	KERET	583.	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória), Cabling Systems Hungary UTP cat. 5. falikábel	10,00 m	1 125 HUF	1 793 HUF	11 250 HUF	17 930 HUF
XXXIII-	KERET	588.	Vezetékösszekötők elhelyezése, WAGO 222-415 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 5x0,08-2,5 mm2 32A	60,00 db	560 HUF	1 491 HUF	33 600 HUF	89 460 HUF
XXXIII-	KERET	595.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, sülyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	19,00 db	5 092 HUF	6 367 HUF	96 748 HUF	120 973 HUF
XXXIII-	KERET	599.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Antenna csatlakozóaljzat elhelyezése bármely hálózathoz (csillagpontos vagy felfűzött hálózathoz), LEGRAND Cariva TV-RD csatlakozóaljzat csillagpontos (Kat.szám:773832)	2,00 db	8 399 HUF	5 601 HUF	16 798 HUF	11 202 HUF
XXXIII-	KERET	600.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jelleggörbével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító 1P,10A, B karakterisztika, R: R9F04110	1,00 db	5 000 HUF	5 888 HUF	5 000 HUF	5 888 HUF

XXXIII-	KERET	601.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 4,5 kA zárlati szálárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító IP, 16A, B karakterisztika, R: R9F04116	6,00 db	4 785 HUF	6 316 HUF	28 710 HUF	37 896 HUF
XXXIII-	KERET	603.	Áram- védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szálárdsággal, 2 pólusú, GANZ KK GFI 025.2.030 25 A, 30 mA, áram védőkapcsoló	2,00 db	20 892 HUF	13 861 HUF	41 784 HUF	27 722 HUF
XXXIII-	KERET	604.	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, tápkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egység között LEGRAND- Drivis18 műanyag-ék elosztószekrény 1 sor 18 modul (Kat.szám:401221)	2,00 db	36 277 HUF	33 454 HUF	72 554 HUF	66 908 HUF
XXXIII-	KERET	611.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése, OBO szalagbilincs, 3/8-1 1/2", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 2x2,5-25 mm², R.sz.: 5057515	2,00 db	11 349 HUF	11 188 HUF	22 698 HUF	22 376 HUF
XXXIII-	KERET	622.	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	60,00 mp*	10 HUF	8 830 HUF	600 HUF	529 800 HUF
XXXIII-	TERC	71-010-54.1-0221503	Foglalatok elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, E műanyag foglalatok elhelyezése (műanyag köpményel) LEGRAND fogl csillár E14 műanyag M10X1 2A, 250V (Kat.szám:061301)	6,00 db	3 402 HUF	5 005 HUF	20 410 HUF	30 015 HUF
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)								
XXXIV-	KERET	21.	Komplett analóg kaputelefon (opciók nélkül) elhelyezése falon kívül, előre elkészített tartószerkezetre vagy szüllyesztve, védelmi munkák nélkül, huzalozással, bekötéssel, üzempróbaival, audió rendszer, 1 + N vezetékes kivitelben, 1-10 lakásszámgig lakásszám: 1	1,00 db	15 966 HUF	26 396 HUF	15 966 HUF	26 396 HUF
XXXIV-	KERET	57.	Épület-kommunikációs rendszerek, komplett digitális kaputelefon bontása, audió, 2 vezetékes kivitelben, lakáskészülék	1,00 db	125 HUF	327 HUF	125 HUF	327 HUF
XXXIV-	KERET	58.	Csengő, gong, csengőtranszformátor, nyílászáró nyitás érzékelő elhelyezése, kalapsínes szerelhető kivitelben, LEGRAND Lexic csengő 8/12V--, 1 modul (Kat.szám:004101)	1,00 db	14 177 HUF	9 266 HUF	14 177 HUF	9 266 HUF
Épületgépészeti csővezeték szerelése								
XXXVII-	KERET	208.	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezet nélkül, DN 15, SUPERSAN félkemény vörösrézcső, F25 18 x 1 mm	25,00 m	2 557 HUF	1 240 HUF	63 925 HUF	31 000 HUF
XXXVII-	KERET	349.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x1000 mm, KAEM032/1M	7,00 m	1 734 HUF	2 522 HUF	12 138 HUF	17 654 HUF
XXXVII-	KERET	350.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x1000 mm, KAEM040/1M	6,00 m	1 959 HUF	2 898 HUF	11 754 HUF	17 388 HUF
XXXVII-	KERET	351.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M	4,80 m	2 523 HUF	3 253 HUF	12 110 HUF	15 614 HUF
XXXVII-	KERET	353.	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100, PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x1000 mm, KAEM110/1M	2,20 m	5 906 HUF	5 604 HUF	12 993 HUF	12 329 HUF
XXXVII-	KERET	461.	Gázvezeték átszellőztetése, semleges gázzal, munkavégzés előtt	1,00 rdsz	20 220 HUF	137 227 HUF	20 220 HUF	137 227 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.2.1.3-0245007	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega ProfiPress G áram- áram kcs., kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOPS - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 18x1/2", Csz.: 346140	2 db	1 690 HUF	1 820 HUF	3 380 HUF	3 640 HUF
XXXVII-	TERC	81-003-1.1.1.2.2.3-0245089	Gázvezeték, Rézcső szerelése, préselt kötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon préselt kötéssel, DN 15 Viega ProfiPress G iv, 90°, kettős "V" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), MOPS - GT/1 köv. megfelelő, vörösréz, 18, Csz.: 345471	10 db	1 820 HUF	1 755 HUF	18 200 HUF	17 550 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.1.1.1-0336184	Fűtési vezeték, Örtégtű cső szerelése, PE-Xc/AlPE-Xc, PE-Xc/AlPE-Xb, PE-Xb/AlPE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/AlPE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlócsatornába szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig Viega Smartpress/Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítésű PE-Xc cső tekercsben, fehér, 6 mm vastag hőszigeteléssel (λ=0,04W/mK), 16 x 2,0, Csz.: 734 060	138 m	3 723 HUF	991 HUF	513 802 HUF	136 703 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.1.1.2-0336185	Fűtési vezeték, Örtégtű cső szerelése, PE-Xc/AlPE-Xc, PE-Xc/AlPE-Xb, PE-Xb/AlPE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/AlPE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlócsatornába szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 Viega Smartpress/Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítésű PE-Xc cső tekercsben, fehér, 6 mm vastag hőszigeteléssel (λ=0,04W/mK), 20 x 2,3, Csz.: 734 077	12 m	3 835 HUF	949 HUF	46 020 HUF	11 388 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.4.1-0336263	Fűtési vezeték, Örtégtű cső szerelése, PE-Xc/AlPE-Xc, PE-Xc/AlPE-Xb, PE-Xb/AlPE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/AlPE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy préselt kötéssel, DN 12-ig Viega Pexfit Pro falikorong, "Vx" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), vörösréz, 16 x 1/2", Csz.: 608 248	8 db	1 182 HUF	566 HUF	9 454 HUF	4 534 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.4.2-0336265	Fűtési vezeték, Örtégtű cső szerelése, PE-Xc/AlPE-Xc, PE-Xc/AlPE-Xb, PE-Xb/AlPE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/AlPE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro falikorong, "Vx" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), vörösréz, 20 x 3/4", Csz.: 608 279	8 db	2 870 HUF	595 HUF	22 963 HUF	4 763 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.5.1-0336214	Fűtési vezeték, Örtégtű cső szerelése, PE-Xc/AlPE-Xc, PE-Xc/AlPE-Xb, PE-Xb/AlPE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/AlPE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két préselt kötéssel, DN 12-ig Viega Pexfit Pro csőcsatlakozó könyök, "Vx" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), PPSU, 16, Csz.: 608 613	3,5 db	3 530 HUF	566 HUF	12 353 HUF	1 979 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.5.2-0336215	Fűtési vezeték, Örtégtű cső szerelése, PE-Xc/AlPE-Xc, PE-Xc/AlPE-Xb, PE-Xb/AlPE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/AlPE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csőkötésekkel, csőidomok elhelyezése, két préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro csőcsatlakozó könyök, "Vx" présel, SC-Contur-ral (bizt. kontúr), PPSU, 20, Csz.: 608 637	2 db	4 576 HUF	546 HUF	9 152 HUF	1 092 HUF

XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.6.1-0336220	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csatlakozásokkal, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 12 Viega Pexfit Pro T-idom, "Vx" présessel, SC-Contur-nal (bíz. kontúr), PPSU, 16, Csz.: 608 781	8 db	1 145 HUF	606 HUF	9 162 HUF	4 846 HUF
XXXVII-	TERC	81-004-1.3.3.2.2.6.2-0336222	Fűtési vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt vagy szorítógyűrűs csatlakozásokkal, csőidomok elhelyezése, három préselt kötéssel, DN 15 Viega Pexfit Pro T-idom, "Vx" présessel, SC-Contur-nal (bíz. kontúr), PPSU, 20, Csz.: 608 804	2 db	3 435 HUF	8 726 HUF	6 869 HUF	17 451 HUF
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése								
XXXVIII-	KERET	1.	Víz és gáz mérőhelyek szerelvényeinek leszerelése	1,00 db	125 HUF	5 142 HUF	125 HUF	5 142 HUF
XXXVIII-	KERET	4.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hűtőlóló, 51-120 liter között	1,00 db	125 HUF	10 780 HUF	125 HUF	10 780 HUF
XXXVIII-	KERET	5.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1,00 db	125 HUF	16 137 HUF	125 HUF	16 137 HUF
XXXVIII-	KERET	6.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1,00 db	125 HUF	16 614 HUF	125 HUF	16 614 HUF
XXXVIII-	KERET	9.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	1,00 db	125 HUF	11 029 HUF	125 HUF	11 029 HUF
XXXVIII-	KERET	13.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, zuhanytálcák beépített	1,00 db	125 HUF	21 310 HUF	125 HUF	21 310 HUF
XXXVIII-	KERET	39.	Termosztaikus szelepfel felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva, HERZ "MINI" termosztatikus szelepfel beépített érzékelővel, mechanikus elzárás nélküli, HERZ-TS szeleptesthez, fehér színű, Csz.: 1.9200.60	5,00 db	3 932 HUF	2 030 HUF	19 660 HUF	10 150 HUF
XXXVIII-	KERET	62.	Hő és áramlástechnikai mértezés készítése	1,00 db	125 HUF	48 223 HUF	125 HUF	48 223 HUF
XXXVIII-	KERET	66.	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, MOFÉM kazántöltőcsap 1/2" névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz.: 113-0010-00	2,00 db	3 102 HUF	1 702 HUF	6 204 HUF	3 404 HUF
XXXVIII-	KERET	71.	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelemtől szelep, kifolyó- és locsoló szelep, töltő szelep, Flamco Flexvent H 1/2" üszős légtelemtől max. 120 °C, 10 bar, elzáróelem nélküli, nikkelezett, Rendelési szám: 27710	2,00 db	2 086 HUF	1 604 HUF	4 172 HUF	3 208 HUF
XXXVIII-	KERET	75.	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, főtő-elzáró, beavatkozó), MOFÉM csempeszelep kék, 1/2", Csz.: 164-0014-00	3,00 db	10 011 HUF	4 290 HUF	30 033 HUF	12 870 HUF
XXXVIII-	KERET	81.	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz.: 113-0009-00	1,00 db	2 297 HUF	2 685 HUF	2 297 HUF	2 685 HUF
XXXVIII-	KERET	85.	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM Flexum gáz gömbcsap, 1/2"KB névleges toldat nélküli, nikkelezett, Csz.: 113-0066-10	2,00 db	2 925 HUF	2 512 HUF	5 850 HUF	5 024 HUF
XXXVIII-	KERET	90.	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz.: 113-0018-00	4,00 db	2 927 HUF	2 888 HUF	11 708 HUF	11 552 HUF
XXXVIII-	KERET	120.	Gázmérő csatlakozás készítése, alaplemezzel, kétsosonkú mérőbőz DN 32, Viega gázmérő csatlakozólemez, kétsosonkú gázmérő csatl., mindkét oldalon belső menettel, horganyzott acél / öntvény, 1 1/4", Csz.: 531553	1,00 db	17 793 HUF	15 102 HUF	17 793 HUF	15 102 HUF
XXXVIII-	KERET	158.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélküli, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítési kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4037 00 01	1,00 db	23 428 HUF	20 060 HUF	23 428 HUF	20 060 HUF
XXXVIII-	KERET	165.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez, HL210.WE, PP WC-csatlakozó DN110, 0 - 90° -ig fokozat nélküli állítható, ajkak tömítés a kerámia fogadására, fehér	1,00 db	6 019 HUF	1 615 HUF	6 019 HUF	1 615 HUF
XXXVIII-	KERET	170.	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag, GEBERIT AP116plus alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, tabletázható, alpin fehér, Cikkszám: 136.444.11.1	1,00 db	22 409 HUF	10 063 HUF	22 409 HUF	10 063 HUF
XXXVIII-	KERET	221.	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélküli, bútorba beépített, egymedencés Rozsdamentes lemez mosogató, köralakú, egymedencés, beépíthető Bauhaus LIVINOX EC 145 K	1,00 db	8 813 HUF	8 737 HUF	8 813 HUF	8 737 HUF
XXXVIII-	KERET	235.	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése, HL21, Csepegtető tölcser DN32 víz- és golyós búzzárral	2,00 db	3 420 HUF	9 307 HUF	6 840 HUF	18 614 HUF
XXXVIII-	KERET	339.	Radiátor tartó felszerelése.	5,00 db	11 437 HUF	3 801 HUF	57 185 HUF	19 005 HUF
XXXVIII-	KERET	361.	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm DUNARAD acéllemez lapradiátor tartóval, típus: 22, méret (HxL): 600x600,	1,00 db	27 554 HUF	16 252 HUF	27 554 HUF	16 252 HUF
XXXVIII-	KERET	366.	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, DUNATERM acéllemez lapradiátor tartóval, típus: 22, méret (HxL): 600x800, hőleadás: 1302W (75/65/20°C), Csz.: DT-DK6008	1,00 db	10 835 HUF	12 038 HUF	10 835 HUF	12 038 HUF
XXXVIII-	KERET	388.	ÁNTSZ negatív vízminta beszerzése	1,00 strang	1 910 HUF	35 897 HUF	1 910 HUF	35 897 HUF
XXXVIII-	KERET	389.	Gázszelvény hatósági átadása, gázmérő felszerelése	1,00 db	125 HUF	51 327 HUF	125 HUF	51 327 HUF
XXXVIII-	KERET	391.	Gázkémény hatósági átadása	1,00 db	125 HUF	58 100 HUF	125 HUF	58 100 HUF
XXXVIII-	KERET	392.	Próbafűtés, radiátorok besabályozása 23.260 W teljesítményig	5,00 db	125 HUF	20 069 HUF	625 HUF	100 345 HUF
XXXVIII-	KERET	468.	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyó szelep, búzelzáró és sarokszelep nélküli, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	1,00 db	49 627 HUF	21 796 HUF	49 627 HUF	21 796 HUF
XXXVIII-	KERET	472.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélküli, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	1,00 db	22 454 HUF	21 942 HUF	22 454 HUF	21 942 HUF
XXXVIII-	KERET	475.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	1,00 db	24 949 HUF	5 218 HUF	24 949 HUF	5 218 HUF
XXXVIII-	KERET	483.	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés, MOFÉM kombinált sarokszelep 1/2"-3/8"-3/4" csatlakozással, krómozott, Csz.: 163-0015-01	1,00 db	3 149 HUF	4 259 HUF	3 149 HUF	4 259 HUF
XXXVIII-	KERET	497.	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz, HL514, Zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval	1,00 db	7 779 HUF	7 622 HUF	7 779 HUF	7 622 HUF

XXXVIII-	KERET	500.	Gáztűzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy főzőgővel, Gáztűzhely, 4 főzőgővel, ablakos sütőjával, fehér, földgázra, PS131GWO	1,00 db	87 816 HUF	28 411 HUF	87 816 HUF	28 411 HUF
XXXVIII-	KERET	511.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítése nélkül, gázoldali bekötés, inox bordáscsővel, DN 15, GEB0 Variogas 1/2" inox bordáscső gázra, 5 m-es tekercs, A01-0001-0691	2,00 m	17 468 HUF	5 426 HUF	34 936 HUF	10 852 HUF
XXXVIII-	KERET	531.	Fűtési hálózat vegyszeres átmosatása, iszap elválogatása	1,00 kit.	249 779 HUF	11 119 HUF	249 779 HUF	11 119 HUF
XXXVIII-	KERET	532.	Fűtési rendszer inhibitorral való feltöltése	1,00 kit.	212 440 HUF	10 618 HUF	212 440 HUF	10 618 HUF
XXXVIII-	KERET	533.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, fűtőcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PPs égéstermék-elvezetés Égéstermék cső. 1 m hosszú (1 db) Rendszerméret: 80 mm	1,00 db	11 857 HUF	5 315 HUF	11 857 HUF	5 315 HUF
XXXVIII-	KERET	534.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, fűtőcsövek, 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PPs égéstermék-elvezetés Égéstermék cső. 0,5 m hosszú (1 db) Rendszerméret: 80 mm	1,00 db	11 789 HUF	5 438 HUF	11 789 HUF	5 438 HUF
XXXVIII-	KERET	541.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, fűtőcsövek, vizsgálóidomok, csappantyúk, toldók, egyenes idom 80/80, 80/110, 80/125 mm, Viessmann PPs égéstermék-elvezetés Ellenőrző idom, egyenes. Rendszerméret: 80 mm	1,00 db	15 304 HUF	5 032 HUF	15 304 HUF	5 032 HUF
XXXVIII-	KERET	542.	Füstgázvezetés (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, fűtőcsövek, vizsgálóidomok, csappantyúk, toldók, könyök vagy T-idom 80/80, 80/125 mm, Viessmann PPs égéstermék-elvezetés AZ-ellenőrző ív 87° (1 db) Rendszerméret: 80/125 mm	1,00 db	22 227 HUF	5 361 HUF	22 227 HUF	5 361 HUF
XXXVIII-	KERET	561.	Gáztűzhely lekötése	1,00 db	125 HUF	15 735 HUF	125 HUF	15 735 HUF
XXXVIII-	KERET	568.	Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvízüzemű, alumínium öntvény kondenzációs kazán elhelyezése, bekötése, 40 kW teljesítményig BOSCH CONDENS 3000F 30 kW teljesítményű álló kondenzációs gázkazán, fűtő változat, beépített szivattyúval és váltószelleppel, beépített szabályzó LCD kijelzővel, füstgáz csatlakozás: 80/125 mm, szélesség: 394 mm, magasság: 930 mm, mélység: 466 mm, nettó súly: 54 kg, Csz.:7731600030	1,00 db	574 763 HUF	109 745 HUF	574 763 HUF	109 745 HUF
XXXVIII-	KERET	595.	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel,	2,00 db	4 965 HUF	10 234 HUF	9 930 HUF	20 468 HUF
XXXVIII-	TERC	81-005-1.6.4.1.1.1-0336394	Padlófűtés, Polybuten cső (PB) szerelése, kiegészítők elhelyezése, fűtőkör osztó-gyűjtő szerelése, árfolyásmérővel, falba épített szekrénybe, 1-7 áramkörig Viega Fonterra fűtőköri osztó, nemesacél, horganyzott falbirtókkal, légtelenítővel, töltő-ürítővel, árfolyásmérővel, 5-ágú, Csz.: 786 854 Viega Fonterra vakolat alatti beépíthető szekrény, 1000, Csz.: 610 302	1 db	388 000 HUF	276 000 HUF	326 500 HUF	277 999 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-16.2.3-0116052	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő eltarószelep HERZ RL-1 típusú, sarok kivitelű, visszatérő eltaró szelep, 1/2", Csz.: 1.3724.41	5 db	17 585 HUF	5 951 HUF	56 550 HUF	30 450 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-16.2.5-0116391	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep HERZ TS-90 típusú, sarok kivitelű termosztát szeleptest, G3/4" Eurokónusos külső menetes csőcsatlakozással, 1/2", Csz.: 1.7724.37	5 db	12 600 HUF	7 800 HUF	388 000 HUF	276 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-25.2.2.1-0116431	Szorítógyűrűs csavarzat felszerelése külsőmenetes szerelvények kötésére, műanyag vezetékhez csatlakoztatva, DN 20-ig HERZ csőcsatlakozó készlet kettős "O" gyűrűvel, G3/4"-16x2 mm, Csz.: 1.6098.03	20 db	3 500 HUF	3 400 HUF	87 925 HUF	29 755 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-7.3.3-0722232	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantgyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szernyűgőszűrő, gázszűrő, iszap- és levegőelválasztó Flamco Flamco Clean Smart 3/4" mágneses iszapelválasztó max. 120 °C, 10 bar, belső menetes csatlakozással. Rendelési szám: 30021	1 db	6 700 HUF	3 300 HUF	63 000 HUF	39 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-002-2.1.2.1.1.1-0010231	Víztermék elhelyezése, hűtésitve, kétoldalon külső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, házi víztermék, hidegvízre, szárazonfutó, többsugaras, DN 15-ig ZENNER MTKD-N DN 15 Q3=2,5 m³/h 170 mm többsugaras szárazonfutó, impulzus adásra előkészített víztermék (30°C), MID R80H R40V hűtésitessel, vízszintes és függőleges beépítésre, 145159	1 db	24 500 HUF	18 000 HUF	70 000 HUF	68 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-003-1.2.1	Gázmérő csatlakozás készítése, egységes kétcsatlakozású mérőhöz, DN 25	1 db	35 000 HUF	28 000 HUF	6 700 HUF	3 300 HUF
XXXVIII-	TERC	82-004-3.1.1.0353092	Közvetett fűtésű, álló vagy fekvő, beépített fűtő csőgyűrűvel vagy nélkül, tároló berendezés elhelyezése és bekötése, egy fűtőgyűrűs kivételben, 200 l-ig HAJDU IDE 100S ErP SZTEA indirekt fűtésű, álló kivitelű 100 literes tároló, tűzrombancsított acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, a tartály maximális üzemi nyomása: 0,6 MPa, csőgyűrű felület: 0,81 m², beépített elektromos fűtőteljesítmény 2,4 kW elektromos teljesítménnyel, Csz.: 2141933213	1 db	397 948 HUF	76 490 HUF	24 500 HUF	18 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-004-6.1.1.1-0723161	Zárt táglas tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázáltalító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételből), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 2-80 liter között Flamco Baseflex 8/1,5 membrános táglas tartály, 6 bar, Rendelési szám: 25300	1 db	8 038 HUF	4 594 HUF	35 000 HUF	28 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-004-6.2.1.1-0722052	Zárt táglas tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázáltalító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételből), használati melegvíz hálózatban, membrános, 2-80 liter között Flamco Airfix 4 membrános táglas tartály 5 bar, 70 °C, Rendelési szám: 24101	1 db	24 365 HUF	4 594 HUF	397 948 HUF	76 490 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326192	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-3/8", meghosszabbított fali csatlakozóval, roppantgyűrűs csavarzat nélkül, sziszókamrás felsőrésszel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 212 06 99	4 db	2 252 HUF	3 758 HUF	8 038 HUF	4 594 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, sziszókamrás felsőrésszel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 217 06 99	5 db	2 673 HUF	3 758 HUF	24 365 HUF	4 594 HUF

[illegible]

Sz.	Megnevezés				Anyagköltség	Díjköltség
1.	Felvonulási létesítmények					
2.	Vízutelenítés					
3.	Zsaluzás és állványozás					
4.	Költségtérítések				59 089 HUF	1 962 833 HUF
5.	Irtás, föld- és asztalunka				287 214 HUF	458 628 HUF
6.	Szivárgó építés, alagsóvezetés					
7.	Sikalapozás					
8.	Helyszíni beton és vasbeton munkák				358 545 HUF	186 925 HUF
9.	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése					
10.	Palazás és egyéb kőműves munkák				25 125 HUF	528 134 HUF
11.	Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése					
12.	Ácsmunka					
13.	Vakolás és rabicolás				960 857 HUF	1 976 755 HUF
14.	Égéstermék-elvezető berendezések					
15.	Cserépkályhák					
16.	Szárazépítés				43 595 HUF	35 270 HUF
17.	Tetőfedés					
18.	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés				1 167 414 HUF	1 882 284 HUF
19.	Bádorgozás					
20.	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése				1 304 212 HUF	994 648 HUF
21.	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése				22 416 HUF	9 000 HUF
22.	Üvegezés					
23.	Felületképzés				1 593 533 HUF	2 806 641 HUF
24.	Szigetelés					
25.	Árnyékolók beépítése					
26.	Beépített berendezési tárgyak elhelyezése				57 436 HUF	11 506 HUF
27.	Közmű csatlakoztatás					
28.	Közmű csövezetékek és szerelvények szerelése					
29.	Útburkolat alap és makadamburkolat készítése					
30.	Kőburkolat készítése					
31.	Bitumenes alap és makadamburkolat készítése					
32.	Betonpálya burkolat készítése					
33.	Elektromos energiaellátás, villanszerelés				1 369 220 HUF	3 817 721 HUF
34.	Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)				30 268 HUF	35 989 HUF
35.	Megújuló energiahasznosító berendezések					
36.	Általános épületgépészeti szigetelés					
37.	Épületgépészeti csövezeték szerelése					
38.	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése				1 142 205 HUF	827 244 HUF
39.	Szellőztető berendezések					
40.	Légkondicionáló berendezések					
41.	Takarítási munkák					
42.	Konyhatechnológia					
43.	Emelő berendezések					
44.	Szabadidő, szabadidő					
Összesen (HUF)					8 421 129 HUF	15 533 578 HUF
						23 954 707 HUF

Előtag:	Tétel-azonosító:	Szazs:	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Költségtérítések									
IV-	KERET	2.	Általános teendők befejezés szakaszában, átadás - átvétel, jegyzőkönyv elkészítése	1,00	db	125 HUF	18 492 HUF	125 HUF	18 492 HUF
IV-	KERET	5.	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	1,00	db	9 142 HUF	29 069 HUF	9 142 HUF	29 069 HUF
IV-IV-	KERETKERET	12.	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	49,19	m2	325 HUF	3 383 HUF	15 987 HUF	166 410 HUF
IV-IV-	KERETKERET	15.	Kémények vizsgálata, huzatvizsgálat, tömörségi próba és alkalmassági szakvélemény(Kéményseprő V. számla)	1,00	db	210 HUF	91 156 HUF	210 HUF	91 156 HUF
IV-IV-	KERETKERET	16.	Kémények vizsgálata, kéményjárat kamerás vizsgálata	1,00	db	125 HUF	19 906 HUF	125 HUF	19 906 HUF
IV-IV-	KERETKERET	23.	Szakkepesztést nem igénylő fizikai munka	148,00	óra	125 HUF	9 850 HUF	18 500 HUF	1 457 800 HUF
IV-	"K"	"K"	Általános teendők, tervezési és előkészítési szakaszban, tervkészítés, MVM készülékcsere dokumentáció elkészítése	1,00	db	15 000 HUF	180 000 HUF	15 000 HUF	180 000 HUF
Irtás, föld- és asztalunka									
V-	KERET	32.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámlolva, konténer szállítással nélkül	24,00	m3	125 HUF	18 988 HUF	3 000 HUF	455 712 HUF
V-	KERET	49.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	3,00	db	94 738 HUF	972 HUF	284 214 HUF	2 916 HUF
Helyszíni beton és vasbeton munkák									
VIII-	KERET	50.	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonnal, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzza, kavicsbetonnal, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonnal, 6 cm vastagságig, C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	5,00	m3	71 584 HUF	20 484 HUF	357 920 HUF	102 420 HUF
VIII-	KERET	119.	Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítiből, testsűrűség 1000-1500 kg/m³ között	5,00	m3	125 HUF	16 901 HUF	625 HUF	84 505 HUF
Palazás és egyéb kőművesmunka									
X-	KERET	140.	Palátörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	12,00	db	125 HUF	4 848 HUF	1 500 HUF	58 176 HUF
X-	KERET	200.	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm² keresztmetszet között	150,00	m	125 HUF	2 320 HUF	18 750 HUF	348 000 HUF
X-	KERET	202.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 55 - 78 mm átmérő között, 30 mm mélységig	38,00	db	125 HUF	3 120 HUF	4 750 HUF	118 560 HUF
X-	KERET	203.	Fészekvésés, dobozok részére téglafalban, 100 x 100 mm-es, 50 mm mélységig	1,00	db	125 HUF	3 398 HUF	125 HUF	3 398 HUF
Vakolás és rabicolás									
XIII-	KERET	85.	Üvegcsövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, Cemix üvegcsövet 150 g/m2, Csz: K00832010	297,35	m2	913 HUF	798 HUF	271 481 HUF	237 285 HUF
XIII-	KERET	86.	Üvegcsövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen, MASTERPLAST Thermomaster Fix Premium, homlokzati ragasztó- és ágyazóanyag, Cikkszám: 0103-01111125	297,35	m2	1 024 HUF	1 517 HUF	304 486 HUF	451 080 HUF

XIII-	KERET	120.	Vakolatjavítás mennyezeten, sík vasbeton téglabetétes, téglatalácás födemen, íves boltozaton vagy építőelemen a meglazult, sérült vakolat leverésével, hiánypótlás 25 % felett, Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mészpéppel	5,00 m2	4 971 HUF	5 874 HUF	24 855 HUF	29 370 HUF
XIII-	KERET	171.	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezési szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	10,00 m2	3 175 HUF	8 352 HUF	31 750 HUF	83 520 HUF
XIII-	KERET	187.	Mennyezetvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiszerezési szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban, weber 141 KPS gépi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141g	5,00 m2	1 929 HUF	2 302 HUF	9 645 HUF	11 510 HUF
XIII-	KERET	256.	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpéppel	10,00 m2	4 519 HUF	7 379 HUF	45 190 HUF	73 790 HUF
XIII-	KERET	284.	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása mennyezeten, 10 cm szélességig	150,00 m	1 823 HUF	7 268 HUF	273 450 HUF	1 090 200 HUF
Szárazépítés XVI-	KERET	109.	UA fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rfg. normál, 12,5 mm vfg. gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, sűrített, (40 vagy 41,7 cm bordatávolság) UA 50 tartóvázzal, RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés	5,00 m2	8 719 HUF	7 054 HUF	43 595 HUF	35 270 HUF
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés XVIII-	KERET	202.	Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélylécceccel együtt) ragasztás nélkül, hangszigetelt réteggel ellátva	22,21 m2	8 538 HUF	8 901 HUF	189 629 HUF	197 691 HUF
XVIII-	KERET	279.	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	24,48 m2	125 HUF	4 243 HUF	3 060 HUF	103 869 HUF
XVIII-	KERET	280.	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	25,00 m2	125 HUF	4 188 HUF	3 125 HUF	104 700 HUF
XVIII-	KERET	282.	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, vakpadló párnafával	22,21 m2	125 HUF	3 375 HUF	2 776 HUF	74 959 HUF
XVIII-	KERET	308.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	21,40 m2	3 231 HUF	2 560 HUF	69 143 HUF	54 784 HUF
XVIII-	KERET	309.	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Planitop Fast 330 cementkötésű kiegyenlítő habarcs, szürke, Csz: 223525	35,38 m2	3 495 HUF	2 594 HUF	123 653 HUF	91 776 HUF
XVIII-	KERET	319.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	26,98 m2	394 HUF	810 HUF	10 630 HUF	21 854 HUF
XVIII-	KERET	320.	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	7,15 m2	3 544 HUF	2 680 HUF	25 340 HUF	19 162 HUF
XVIII-	KERET	356.	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vfg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col gres csempe és burkolólap ragasztó, (CITE), Kód: F620 + weber.color perfect fugázó (CG2 AW) fehér, 01, Kód: 762120201CE	35,38 m2	5 825 HUF	14 237 HUF	206 089 HUF	503 705 HUF
XVIII-	KERET	420.	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, diagonálba, 3-5 mm vfg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, weber.col rapid gyorskötésű csempe és burkolólap ragasztó, (C2TF), Kód: F612 + weber.color comfort fugázó (W011), fehér	26,98 m2	7 076 HUF	14 768 HUF	190 910 HUF	398 441 HUF
XVIII-	KERET	512.	Meglévő egyenetlen aljzat nagy szintkülönbségeinek kiegyenlítése, szabványos cementesztich és betonpadló felület előkészítése, 2 cm vastagságban, MAPEI Ultraplau Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325 MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó, Csz: 020110	26,98 m2	4 410 HUF	4 410 HUF	118 982 HUF	118 982 HUF
XVIII-	KERET	513.	Vakpadló készítése 24 mm-es deszkából, 48x75 mm-es párnafákkal, Lucfenyő szelezett deszka, 3-6,5 m-es, 24 mm-es	22,21 m2	4 289 HUF	4 161 HUF	95 259 HUF	92 416 HUF
XVIII-	"K"	"K"	Nútolt OSB lap terítése vakpadlóra szegve	22,21 m2	5 800 HUF	4 500 HUF	128 818 HUF	99 945 HUF
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés XX-	KERET	3.	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhészerezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	2,00 db	58 228 HUF	38 234 HUF	116 456 HUF	76 468 HUF
XX-	KERET	4.	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhészerezetes ajtó, 6,00 m kerületig, Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	3,00 db	64 675 HUF	39 768 HUF	194 025 HUF	119 304 HUF
XX-	KERET	51.	Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel), Ablakdeszka, alapozott, +25 ± 20 mm	4,50 m	3 984 HUF	3 366 HUF	17 928 HUF	15 147 HUF
XX-	KERET	148.	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m² között	20,50 m²	125 HUF	6 054 HUF	2 563 HUF	124 107 HUF
XX-	KERET	221.	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, kilincs, cím és ajtóösszekötő, HOPPE Tokio 1710/REH/3346 átmenő csavarozású bejárati kilincs és cím, fehér	1,00 készlet	11 956 HUF	6 792 HUF	11 956 HUF	6 792 HUF
XX-	KERET	269.	Ablakszerelvények pótlása, cseréje, íves középszáró, vízszintesen alul záró	3,00 db	703 HUF	4 460 HUF	2 109 HUF	13 380 HUF
XX-	"K"	"K"	Fa beltéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), három rétegű hőszigetelő üvegezéssel, helyszíni felméréssel	3,00 db	319 725 HUF	213 150 HUF	959 175 HUF	639 450 HUF
Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése XXI-	KERET	97.	Külső egyedi fém könyöklő elhelyezése -1300/1300 mm-es-alumínium-ablakhoz, szék-székben	3,00 db	7 472 HUF	3 000 HUF	22 416 HUF	9 000 HUF
Felületképzés XXIII-	KERET	179.	Belső felületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinit alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	20,50 m2	2 690 HUF	4 231 HUF	55 145 HUF	86 736 HUF

XXIII-	KERET	193.	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	20,50 m2	2 581 HUF	3 880 HUF	52 911 HUF	79 540 HUF
XXIII-	KERET	212.	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	12,50 m2	2 598 HUF	3 718 HUF	32 475 HUF	46 475 HUF
XXIII-	KERET	241.	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen, Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031	12,50 m2	2 717 HUF	4 250 HUF	33 963 HUF	53 125 HUF
XXIII-	KERET	260.	Külső fafelületek zománclakkozása, fa nyílászáró szerkezeten,oldószeres zománccfestékkel, két rétegben, tagolt felületen Capalac FensterLack oldószeres zománccfesték, fehér, magasfényű	12,50 m2	553 HUF	1 274 HUF	6 913 HUF	15 925 HUF
XXIII-	KERET	278.	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; többretegű meszelés lekaparása bármilyen padozati helyiségben, tagolatlan felületen	2,97 100 m2	125 HUF	129 285 HUF	371 HUF	383 976 HUF
XXIII-	KERET	304.	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; felület glettelése zsákos kieszorlésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozati helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen, Rigips Rimano 0-3 belsőtérfi nagyszilárdságú glettelő gipsz	297,35 m2	2 603 HUF	3 234 HUF	774 002 HUF	961 630 HUF
XXIII-	KERET	389.	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapt, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen, Héra DISZPERZIT beltéri falfesték fehér, EAN: 5996281078317	297,35 m2	2 059 HUF	2 862 HUF	612 244 HUF	851 016 HUF
XXIII-	KERET	360.	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolatlan felületről	33,00 m2	24 HUF	5 229 HUF	792 HUF	172 557 HUF
XXIII-	KERET	368.	Fafelületek mázolásának előkészítő és rész munkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen, Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376	33,00 m2	749 HUF	4 717 HUF	24 717 HUF	155 661 HUF

Bépipített berendezési tárgyak elhelyezése

XXVI-	KERET	1.	Bépipített konyhabútorok bontása, 60 cm mély, 70 cm magas alsószekrény	1,00 db	125 HUF	824 HUF	125 HUF	824 HUF
XXVI-	KERET	20.	Bépipített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, mosogatószekrényekből (2 medencés, polc nélküli), Mosogatószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm	1,00 db	57 311 HUF	10 682 HUF	57 311 HUF	10 682 HUF

Elektromosenergia-elátás, villanyvezeték

XXXIII-	KERET	2.	Meglévő lámpatestek bontása	6,00 db	125 HUF	5 208 HUF	750 HUF	31 248 HUF
XXXIII-	KERET	3.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, sodronyról	100,00 m	125 HUF	2 450 HUF	12 500 HUF	245 000 HUF
XXXIII-	KERET	58.	I. sarkú világítási kapcsoló, választott színben és típusban, süllyesztett kivitelben	6,00 db	4 243 HUF	5 736 HUF	25 458 HUF	34 416 HUF
XXXIII-	KERET	170.	MKH 10 mm2 z-s vezeték EPH	3,00 m	358 HUF	232 HUF	1 074 HUF	696 HUF
XXXIII-	KERET	491.	Dugaljak, kapcsolók bontása	25,00 db	52 HUF	3 755 HUF	1 300 HUF	93 875 HUF
XXXIII-	KERET	540.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm2-ig	110,00 m	125 HUF	1 164 HUF	13 750 HUF	128 040 HUF
XXXIII-	KERET	543.	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; biztosító, elosztótáblák (tokozott is), jelzőberendezések leszerelése	2,00 db	125 HUF	5 764 HUF	250 HUF	11 528 HUF
XXXIII-	KERET	554.	Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm, Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szűrke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	150,00 m	904 HUF	2 503 HUF	135 600 HUF	375 450 HUF
XXXIII-	KERET	562.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyszög alakú, max. négyes sorolásig, KAISER szerelvénydoboz téglafalba, üblös változat, R: 1069-02	26,00 db	3 330 HUF	2 958 HUF	86 580 HUF	76 908 HUF
XXXIII-	KERET	563.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 80x80 mm, R: 1094-31	12,00 db	2 570 HUF	3 157 HUF	30 840 HUF	37 884 HUF
XXXIII-	KERET	564.	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 60 mm mélység felett, kör vagy négyszög alakú, KAISER elágazó doboz téglafalba, IP 20, 100x100 mm, R: 1095-31	1,00 db	2 573 HUF	3 234 HUF	2 573 HUF	3 234 HUF
XXXIII-	KERET	569.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvekgek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm², H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	240,00 m	1 783 HUF	3 610 HUF	427 920 HUF	866 400 HUF
XXXIII-	KERET	570.	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvekgek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm², H07V-U 450/750V 1x2,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	300,00 m	1 090 HUF	3 597 HUF	327 000 HUF	1 079 100 HUF
XXXIII-	KERET	583.	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória), Cabling Systems Hungary UTP cat. 5. falikábel	20,00 m	1 125 HUF	1 793 HUF	22 500 HUF	35 860 HUF
XXXIII-	KERET	588.	Vezetékösszekötők elhelyezése, WAGO 222-415 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 5x0,08-2,5 mm2 32A	50,00 db	560 HUF	1 491 HUF	28 000 HUF	74 550 HUF
XXXIII-	KERET	595.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F), LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	20,00 db	5 092 HUF	6 367 HUF	101 840 HUF	127 340 HUF
XXXIII-	KERET	599.	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Antenna csatlakozóaljzat elhelyezése bármely hálózathoz (csillagpontos vagy felfűzött hálózathoz), LEGRAND Cariva TV-RD csatlakozóaljzat csillagpontos (Kat.szám:773832)	2,00 db	8 399 HUF	5 601 HUF	16 798 HUF	11 202 HUF
XXXIII-	KERET	600.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapácsos szerelőlapra,"B", "C" és "D" jellegűorrével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító 1P,10A, B karakterisztika, R: R9F04110	1,00 db	5 000 HUF	5 888 HUF	5 000 HUF	5 888 HUF
XXXIII-	KERET	601.	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapácsos szerelőlapra,"B", "C" és "D" jellegűorrével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Resi9 kismegszakító 1P,16A, B karakterisztika, R: R9F04116	6,00 db	4 785 HUF	6 316 HUF	28 710 HUF	37 896 HUF
XXXIII-	KERET	603.	Áram- védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6..40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú, GANZ KK GFI 025.2.030 25 A, 30 mA, áram védőkapcsoló	1,00 db	20 892 HUF	13 861 HUF	20 892 HUF	13 861 HUF

XXXIII-	KERET	604.	Áramkörti kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 12-26 egyág-közötti LEGRAND-Drivia18 műanyag fű-elosztószekrény 1 sor 18 modul (Kat.szám:401221)	1,00 db	36 277 HUF	33 454 HUF	36 277 HUF	33 454 HUF
XXXIII-	KERET	611.	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése, OBO szalagbilincs, 3/8-1 1/2", csatlakoztatható vezeték keresztmetszet 2x2,5-25 mm², R.sz.: 5057515	2,00 db	11 349 HUF	11 188 HUF	22 698 HUF	22 376 HUF
XXXIII-	KERET	622.	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	50,00 mp*	10 HUF	8 830 HUF	500 HUF	441 500 HUF
XXXIII-	TERC	71-010-54.1-0221503	Foglaltak elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, E műanyag foglaltak elhelyezése (műanyag köpérnyel) LEGRAND foglalt csatl. E14 műanyag M10X1 2A, 250V (Kat.szám:061301)	6,00 db	3 402 HUF	5 003 HUF	20 410 HUF	30 015 HUF
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)								
XXXIV-	KERET	21.	Komplett analóg kaputelefon (opciók nélkül) elhelyezése falon kívül, előre elkészített tartószerkezetre vagy szüllyesztve, vésési munkák nélkül, huzalozással, bekötéssel, üzempróbával, audió rendszer, 1 + N vezetékes kivitelben, 1-10 lakásszámgig lakásszám: 1	1,00 db	15 966 HUF	26 396 HUF	15 966 HUF	26 396 HUF
XXXIV-	KERET	57.	Épület-kommunikációs rendszerek, komplett digitális kaputelefon bontása, audió, 2 vezetékes kivitelben, lakáskészülék	1,00 db	125 HUF	327 HUF	125 HUF	327 HUF
XXXIV-	KERET	58.	Csengő, gong, csengőtranszformátor, nyílászáró nyitási érzékelő elhelyezése, kalapsínnal szerelhető kivitelben, LEGRAND Lexic csengő 8/12V-, 1 modul (Kat.szám:004101)	1,00 db	14 177 HUF	9 266 HUF	14 177 HUF	9 266 HUF
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése								
XXXVIII-	KERET	4.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 51-120 liter között	1,00 db	125 HUF	10 780 HUF	125 HUF	10 780 HUF
XXXVIII-	KERET	5.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fűkukutak, mosdók	1,00 db	125 HUF	16 137 HUF	125 HUF	16 137 HUF
XXXVIII-	KERET	6.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1,00 db	125 HUF	16 614 HUF	125 HUF	16 614 HUF
XXXVIII-	KERET	9.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	1,00 db	125 HUF	11 029 HUF	125 HUF	11 029 HUF
XXXVIII-	KERET	11.	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádkák	1,00 db	125 HUF	20 448 HUF	125 HUF	20 448 HUF
XXXVIII-	KERET	39.	Termosztatikus szelepfűtő felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva, HERZ "MINI" termosztatikus szelepfűtő beépített érzékelővel, mechanikus elzárás nélkül, HERZ-TS szeleptesthez, fehér színű, Csz: 1.9200.60	4,00 db	3 932 HUF	2 030 HUF	15 728 HUF	8 120 HUF
XXXVIII-	KERET	75.	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fűjtő-elzáró, beavatkozó), MOFÉM csempeszelep kék, 1/2", Csz: 164-0014-00	3,00 db	10 011 HUF	4 290 HUF	30 033 HUF	12 870 HUF
XXXVIII-	KERET	81.	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfűcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 1/2" kb. menettel, toldattal, névleges méret 15 mm, sárgarézt, natúr, 16 bar, Csz: 113-0009-00	1,00 db	2 297 HUF	2 685 HUF	2 297 HUF	2 685 HUF
XXXVIII-	KERET	90.	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfűcsap, MOFÉM AHA Univerzális gömbcsap 3/4" bb. menettel, névleges méret 20 mm, sárgarézt, natúr, 16 bar, Csz: 113-0018-00	2,00 db	2 927 HUF	2 888 HUF	5 854 HUF	5 776 HUF
XXXVIII-	KERET	158.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4037 00 01	1,00 db	23 428 HUF	20 060 HUF	23 428 HUF	20 060 HUF
XXXVIII-	KERET	165.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez, HL210.WB, PP WC-csatlakozó DN110, 0 - 90° -ig fokozat nélkül állítható, ajakos tömítés a kerámia fogadására, fehér	1,00 db	6 019 HUF	1 615 HUF	6 019 HUF	1 615 HUF
XXXVIII-	KERET	170.	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falak elé szerelhető, műanyag, GEBERIT AP116 plus alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, tabletázható, alpin fehér, Cikkszám: 136.444.11.1	1,00 db	22 409 HUF	10 063 HUF	22 409 HUF	10 063 HUF
XXXVIII-	KERET	221.	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csatlakozó és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés Rozsámentes lemez mosogató, kúralakú, egymedencés, beépíthető Bauhaus LIVINOX EC 145 K	1,00 db	8 813 HUF	8 737 HUF	8 813 HUF	8 737 HUF
XXXVIII-	KERET	256.	Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, kád leeresztő-tűlfolyó, HL555N, Fürdőkád le- és tűlf 6/4", gömbcsukl DN40/50 szifon, 8-13mm tömlőcsatl csurgálékvízhez, bowdenes szelepmemő, krómózzott sárgarézt látható részek	1,00 db	16 347 HUF	4 003 HUF	16 347 HUF	4 003 HUF
XXXVIII-	KERET	339.	Radiátor tartó felszerelése.	4,00 db	11 437 HUF	3 801 HUF	45 748 HUF	15 204 HUF
XXXVIII-	KERET	392.	Próbafűtés, radiátorok beszabályozása 23.260 W teljesítményig	4,00 db	125 HUF	20 069 HUF	500 HUF	80 276 HUF
XXXVIII-	KERET	468.	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó, 60 cm, 3 csaplyukkal, fehér, Kód: 4196 70	1,00 db	49 627 HUF	21 796 HUF	49 627 HUF	21 796 HUF
XXXVIII-	KERET	469.	Beépített kád elhelyezése és bekötése, lemez kádak, leeresztő tűlfolyó és csatlakozó nélkül, kád előtétlappal, Acéllemez kád 2,3 mm vgt. lemezből, 150x70	1,00 db	40 130 HUF	37 151 HUF	40 130 HUF	37 151 HUF
XXXVIII-	KERET	472.	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	1,00 db	22 454 HUF	21 942 HUF	22 454 HUF	21 942 HUF
XXXVIII-	KERET	475.	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	1,00 db	24 949 HUF	5 218 HUF	24 949 HUF	5 218 HUF
XXXVIII-	KERET	483.	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés, MOFÉM kombinált sarokszelep 1/2"-3/8"-3/4" csatlakozással, krómózzott, Csz: 163-0015-01	1,00 db	3 149 HUF	4 259 HUF	3 149 HUF	4 259 HUF
XXXVIII-	KERET	561.	Gázfűtőhőző leköttése	1,00 db	125 HUF	15 735 HUF	125 HUF	15 735 HUF
XXXVIII-	TERC	81-005-1.6.4.1.1.1-0336394	Padlófűtés, Polybuten cső (PB) szerelése, kiegészítők elhelyezése, fűtőkör oszto-gyűjtő szerelése, átfolyásmérővel, falba épített szekrénybe, 1-7 áramkörig Viega Fonterra fűtőkör oszto, nemesacél, horganyzott faltartókkal, légellenőzővel, töltő-űrtővel, átfolyásmérővel, 5-ágú, Csz.: 786 854 Viega Fonterra vakolat alatti beépíthető szekrény, 1000, Csz.: 610 302	1,00 db	388 000 HUF	276 000 HUF	388 000 HUF	276 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-1.6.2.3-0116052	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep HERZ RL-1 típusú, sarok kivitelű, visszatérő elzáró szelep, 1/2", Csz: 1.3724.41	4,00 db	12 600 HUF	7 800 HUF	50 400 HUF	31 200 HUF

XXXVIII-	TERC	82-001-16.2.5-0116391	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hótlandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep HERZ TS-90 típusú, sarok kivitelű termosztát szeleptest, G3/4" Eurokónuszos külső menetes csőcsatlakozással, 1/2", Csz: 1.7724.37	4,00 db	3 500 HUF	3 400 HUF	14 000 HUF	13 600 HUF
XXXVIII-	TERC	82-001-25.2.2.1-0116431	Szűrőgyűrűs csavarzas felszerelése külsőmenetes szerelvények kötésére, műanyag vezetékkel csatlakoztatva, DN 20-ig HERZ csőcsatlakozó készlet kerős "O" gyűrűvel, G3/4"-16x2 mm, Csz: 1.6098.03	18,00 db	6 700 HUF	3 300 HUF	120 600 HUF	59 400 HUF
XXXVIII-	TERC	82-002-2.1.2.1.1.1-0010231	Vízmérők elhelyezése, hitelesítve, kétoldalon külső menettel, illetve hótlandival csatlakoztatva, házi vízmérő, hidegvízre, szárazonfutó, többsugaras, DN 15-ig ZENNER MTKD-N DN15 Q3=2.5 m³/h 170 mm többsugaras szárazonfutó, impulzus adásra előkészített vízmérő (30°C), MID R80H R40V hitelesítéssel, vízszintes és függőleges beépítésre, 145159	1,00 db	24 500 HUF	18 000 HUF	24 500 HUF	18 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326192	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-3/8", meghosszabbított fali csatlakozóval, roppantógyűrűs csavarzas nélkül, szűrőkamrás felsőrészel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 212 06 99	4,00 db	5 800 HUF	4 500 HUF	23 200 HUF	18 000 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, szűrőkamrás felsőrészel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm, Csz.: 05 217 06 99	1,00 db	5 800 HUF	4 500 HUF	5 800 HUF	4 500 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-17.2-0130625	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFEM mosógéptől, 3/4" csatlakozással, Csz: 163-0014-00	1,00 db	2 673 HUF	3 758 HUF	2 673 HUF	3 758 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-19.1.1-0332400	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, kádcsaptelepek, fali kádcsaptelep KLUDI ZENTA egykaros kádtohó- és zuhanycsap, fali kivitel, kerámiabetét, hőfokkorlátozó, automata zuhanyváltó, Csz.: 386700575	1,00 db	1 549 HUF	3 619 HUF	1 549 HUF	3 619 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-19.3.2-0332165	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep KLUDI ZENTA egykaros mosdócsap, S-pontier, kerámiabetét, hőfokkorlátozóval, flexibilis csatlakozás, 9 l/perc, Csz.: 382510575	1,00 db	50 145 HUF	7 517 HUF	50 145 HUF	7 517 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-19.5.2-0332201	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csaptelepek, álló, illetve süllyesztett mosogató csaptelep KLUDI MX egykaros mosogatócsap, elforgatható kifelé, kerámiabetét, hőfokkorlátozóval, kaszkád perlator, lyukas fogantyú, 15 l/perc, Csz.: 399040562	1,00 db	38 225 HUF	11 275 HUF	38 225 HUF	11 275 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-21.2-0135006	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető búzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése HL400, Mosogép-szifon falba süllyeszve DN40/50, HL19 tömlőcsatlakozóval, beépítő házzal, 110x160 nemessacél fedéllel	1,00 db	30 553 HUF	11 275 HUF	30 553 HUF	11 275 HUF
XXXVIII-	TERC	82-009-31.2-0135031	Vizes berendezési tárgyak búzelzároinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vizlágyítóhoz HL132/30, Mosdószifon DN32 x 5/4", magasságában állítható ászekötőcsővel, lecsavarható burával, rozettával	1,00 db	10 243 HUF	6 542 HUF	10 243 HUF	6 542 HUF
XXXVIII-	TERC	83-006-6-0152106	Különböző típusú kisventilátor elhelyezése HELIOS M1-120 N/C MiniVent kisventilátor utamadó felés, -1, 230 V, 13/10 W, NÁ 120, Cikksz.: 6361	1,00 db	4 139 HUF	5 498 HUF	4 139 HUF	5 498 HUF
XXXVIII-	"K"	"K"	Acél, szinterezett törlőköszörűtő radiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, egyenes, 1800 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT FLORES típus, 1500x600 mm, fehér	1,00 db	59 943 HUF	6 542 HUF	59 943 HUF	6 542 HUF
Fejezet összesen:							8 421 129 HUF	15 533 578 HUF
								23 954 707 HUF

B jelű melléklet

Műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadandó okiratok listája
[átadandó 2 példányban, továbbá 2 digitális példányban
(nem újrairrható CD/DVD-ROM-on, vagy más adathordozón, .pdf formátumban)]

1. kivitelezői nyilatkozat (szükség szerint termékfelelősség vállalási nyilatkozattal együtt),
2. építési naplók másolata (a nem elektronikusan vezetett építési napló esetében);
3. felelős műszaki vezetői nyilatkozat,
4. alvállalkozói nyilatkozatok,
5. minőségi tanúsítványok a kivitelezett munkákról és szerkezetekről,
6. műbizonylatok, minőségtanúsítások, minden termék szabványossági minősítő irata vagy alkalmazási engedélye,
7. nem szabványosított anyagok és termékek műbizonylatai, megfelelőségi igazolásai, a felhasznált anyagok biztonsági adatlapjai
8. kezelési és karbantartási utasítások,
9. az elkészült munkákra vonatkozó minőségvizsgálati, megfelelőség-igazolási, minőségtanúsítási jegyzőkönyvek, szakvélemények,
10. minden olyan levelezési, jegyzőkönyvi másolat, nyilatkozat másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír esetleges későbbi vitáknál, vagy az üzemeltetés során,
11. jogszabály, kötelező műszaki előírás vagy szabvány által előírt dokumentum minden épületszerkezet tekintetében,
12. magvalósult állapotot ábrázoló dokumentáció a geodéziai felmérés alapján (dwg formátumban is).
13. hulladékkezeléssel kapcsolatos dokumnetáció.
14. szállítólevelek megküldése, amelyből egyértelműen beazonosítható a beépített anyagok típusa.

Megrendelő:

Kivitelező:

C jelű melléklet

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS

Készült:	
Kivitelező:	
Képviselője:	
Megrendelő:	
Képviselője:	
Számlázási időszak:	
A számlázási időszakban összesített Díj nettó összege [Ft]:	
A számlázási időszakban összesített Díj bruttó összege [Ft]:	

A számlázási időszak alatt a Kivitelező az alábbi tételes feladatokat végezte el:

Feladat teljesítésének időpontja	A feladat részletes leírása	Nettó összeg [Ft]	ÁFA összege [Ft]	Bruttó összeg [Ft]

Megrendelő a jelen Teljesítési Igazolás aláírásával igazolja, hogy a fentiekben tételesen megnevezett feladatokat a Kivitelező a felek között ... napján kelt szerződésben foglalt rendelkezések alapján, azoknak megfelelően elvégezte. A teljesítés a szerződésben meghatározott tartalomnak és minőségnek megfelel. A Kivitelező a számlát a fent igazolt tételekre benyújthatja. A számla mellékletét képezi a jelen Teljesítési Igazolás mindkét Fél által aláírt egy példánya is.

..., 20.....

.....

...
Megrendelő
műszaki ellenőre

Kalman

...
Kivitelező

.....

...
Megrendelő
képviselője

Megrendelő: ...

Kivitelező:

21. 01

KC