

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő Budapest VI. kerület, Hegedű utca 1. szám alatt található 912 m² területű telken elhelyezkedő műemlék ingatlan

és

a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában lévő Budapest VI. kerület Hegedű utca 3. szám alatt található, 1079 m² területű telken elhelyezkedő műemlék ingatlan

nyilvános pályázat útján történő együttes értékesítésére

A pályázat kiírója:

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata és Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: BFVK Zrt.)

A pályázat bonyolítója:

BFVK Zrt.

A pályázat célja:

A Budapest VI. kerület, Hegedű utca 1. és a Budapest VI. kerület, Hegedű utca 3. szám alatti ingatlanok együttes értékesítése.

A pályázat típusa:

Nyílt, egyfordulós, zárt borítékos ajánlattétel.

Ajánlattevő lehet:

Bármely belföldi vagy külföldi természetes személy, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában felsorolt átlátható szervezet, aki az ajánlat feltételeinek és kellekeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

A pályázat nyelve:

Magyar.

A pályázat tárgyát képező ingatlan leírása:

A Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő, 29399 helyrajzi számon nyilvántartott, Budapest VI. kerület, Hegedű utca 1. szám alatt található ingatlan 912 m² területű telken helyezkedik el, hasznos alapterülete 2026,62 m², megnevezése az ingatlan nyilvántartás szerint kivett középiskola. Az ingatlan műemlék.

A Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában lévő, 29398 helyrajzi számon nyilvántartott, Budapest VI. kerület, Hegedű utca 1. szám alatt található ingatlan 1079 m² területű telken helyezkedik el, hasznos alapterülete 2708,79 m², megnevezése az ingatlan nyilvántartás szerint kivett általános iskola. Az ingatlan szintén műemlék.

Pályázati feltételek

Minimális ajánlati ár:

1 050 000 000 Ft + áfa

Pályázati biztosíték összege:

100 000 000 Ft

Az ingatlan megtekintése:

Az ingatlan megtekintését a BFVK Zrt. munkatársa, Funtek Ildikó biztosítja telefonon (+3630 4072765) előre egyeztetett időpontban.

A pályázati dokumentáció ára:

100 000 Ft + áfa. A pályázaton történő részvétel feltétele a részletes pályázati feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A dokumentáció a BFVK Zrt. székhelyén (1013 Budapest, Attila út 13/a.) vásárolható meg hétfőtől csütörtökig 8-15 óra között, valamint pénteken 8-12 óra között.

A pályázatok benyújtási határideje és helye:

A pályázatokat a BFVK Zrt. székhelyén (1013 Budapest, Attila út 13/a.) kell benyújtani 2016. július hó 18. napjáig 10.00 óráig.

A pályázatok bontásának időpontja és helye:

A pályázatokat a BFVK Zrt. székhelyén bontják közjegyző jelenlétében.

Az eredményhirdetés időpontja és módja:

Tulajdonosi döntést követő 8 napon belül levél formátumban.

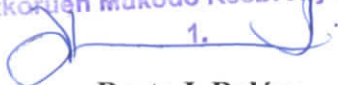
A pályázat értékelése során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempont:

A legmagasabb összegű megajánlott vételár.

Budapest, 2016. június hó 9 napján:

Budapest, 2016. június hó 10 napján:

Budapest Főváros Vagyongazdálkodási Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság



Barts J. Balázs
vezérigazgató
BFVK Zrt.



Hassay Zsófia
polgármester

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros
Önkormányzata