

**Jegyzőkönyv**  
a tárgyban beérkezett árajánlatok versenytárgyalásáról

**Készült:** 2012. június 21-én 10<sup>00</sup> órakor a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt., Budapest, VI. ker. Rózsa u. 81-83. sz. alatti irodaépületének IV. emeleti vezérigazgatói tárgyalójában

**Tárgy:** Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában lévő helyiségek nyílt versenytárgyalás útján történő bérbeadása tárgyában beérkezett pályázatok eredményhirdetése.

Jelen vannak a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. részéről:

Dr. Varga Viktória	irodavezető
Rákóczy Zsuzsanna	osztályvezető
Paulik Éva	vagyongazdálkodási ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Jelenlévő pályázó(k):

Rouge Avenue Kft.	Cinder Gábor	ügyvezető
-------------------	--------------	-----------

Rákóczy Zsuzsanna köszöntötte a megjelenteket és ismertette, hogy a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 85/2012. (04.25.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. 2012. május 29-én ismételt pályázatot hirdetett meg 17 darab önkormányzati tulajdonú helyiség bérbeadására. A pályázat-leadási határidőig, 2012. június 15. 11<sup>00</sup> óráig, 1 darab pályázati anyag került beadásra.

Ezt követően ismertette a pályázatok releváns tartalmát, az alábbiak szerint:

1. **Rouge Avenue Kft.** (cégjegyzék szám: Cg. 08-09-015332, székhely: 9028 Győr, Kalász u. 10.)  
A pályázaton részt vesz: Cinder Gábor ügyvezető (9028 Győr, Kalász u. 10.)

Ingtatlan címe, amelyre az ajánlat érkezett: Budapest VI., Szondi u. 37/C., 28581/0/A/1 és 28581/0/A/6 helyrajzi számú ingatlanok

az ajánlat érvényes/érvénytelen

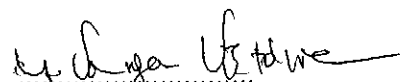
A megajánlott bérleti díj összege: 242.440,- Ft/hó + ÁFA

Rákóczy Zsuzsanna köszöntötte a megjelenteket, majd röviden ismertette a pályázatot. A adatok egyeztetésénél megállapítást nyert, hogy Cinder Gábor személyi igazolványa lejárt, a jelentkezés során annak cseréje folyamatban volt. A versenytárgyalási időpontjáig az új személyi igazolványt kézhez kapta, így a jelentkezési lapon ez javításra került. Rákóczy Zsuzsanna tájékoztatta Cinder Gábor, hogy az általa pályázott tevékenységek közül a Zrt. csak a raktározást tudja figyelembe venni, a bérbeadás erre a funkcióra lehetséges csak tekintettel arra, hogy a kiírásban nem szerepel a ruházati nagykereskedés tevékenység. Tájékoztatta továbbá arról, hogy amennyiben az előírt feltételeket teljesíti, úgy a Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. tulajdonosi hozzájárulásával kezdeményezhet működési engedély kibocsátása iránti eljárást Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Hatósági Osztályán, mely engedéllyel az ingatlanban ruházati nagykereskedelmi tevékenységet is folytathat.

A versenytárgyalás bezárásra került 10<sup>15</sup> órakor.

A jegyzőkönyv egy (1) számozott oldalt tartalmaz és 1 eredeti példányban készült.

Kmf.

  
Dr. Varga Viktória

  
Rákóczy Zsuzsanna

  
Paulik Éva