

PÁLYÁZATI HÍRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Bonyolító** – a Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata – továbbiakban **Kiíró** – megbízásából a 15/2006. (III.21.) számú rendelet, valamint a 85/2012. (04.25.) számú Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság határozata alapján az alábbi pályázatot hirdeti meg.

A pályázat tárgya: A Kiíró tulajdonát képező, a

1. Budapest VI., 28757/A/10 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Aradi u. 22.** szám alatt levő **9 m²** alapterületű **földszinti raktár** funkciójú,
2. Budapest VI., 29266/0/A/8 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy Zs. út 5.** szám alatt levő **35 m²** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú,
3. Budapest VI., 29265/0/A/24 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy Zs. út 7.** szám alatt levő **310 m²** alapterületű **IV. emeleti iroda** funkciójú,
4. Budapest VI., 29147/0/A/8 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajcsy-Zs. út 35.** szám alatt levő **126 m²** alapterületű **földszinti iroda** funkciójú,
5. Budapest VI., 28503/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Bajnok u. 9.** szám alatt levő **43 m²** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú,
6. Budapest VI., 28825/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Eötvös u. 48.** szám alatt levő **92 m²** alapterületű **pince szinti egyéb helyiség** funkciójú,
7. Budapest VI., 29196/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Hajós u. 14.** szám alatt levő **19 m²** alapterületű **földszinti műhely** funkciójú,
8. Budapest VI., 28870/0/A/9 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Oktogon tér 4.** szám alatt levő **106 m²** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú
9. Budapest VI., 28456/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Székely Bertalan u. 2/C.** szám alatt levő **83 m²** alapterületű **földszinti műhely** funkciójú
10. Budapest VI., 28611/0/A/3 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Szív u. 26.** szám alatt levő **21 m²** alapterületű **földszinti raktározási és egyéb helyiség** funkciójú;
11. Budapest VI., 28790/A/3 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Szondi u. 15.** szám alatt levő **26 m²** alapterületű **pince szinti üzlet** funkciójú,
12. Budapest VI., 28581/0/A/1 és 28581/0/A/6 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Szondi u. 37/C.** szám alatt levő **382 m²** (**126 m² pince szinti egyéb, 194 m² fszt-i iroda és 62 m² galéria**) alapterületű **egyéb helyiség és iroda** funkciójú;
13. Budapest VI., 28383/0/A/9 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Szondi u. 66.** szám alatt levő **29 m²** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú,
14. Budapest VI., 28300/A/6 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Szondi u. 79.** szám alatt levő **37 m²** alapterületű **földszinti iroda** funkciójú,
15. Budapest VI., 29421/A/7 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Teréz krt. 9.** szám alatt levő **20 m²** alapterületű **földszinti üzlet** funkciójú,
16. Budapest VI., 29113/A/2 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Zichy Jenő u. 22.** szám alatt levő **97 m²** alapterületű **pince szinti raktár** funkciójú,
17. Budapest VI., 29008/A/7 hrsz.-ú, természetben a Budapest VI. ker., **Zichy Jenő u. 32.** szám alatt levő **170 m²** alapterületű **I. emeleti raktár** funkciójú,

ingatlan bérbeadása.

A pályázat típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan minimális bérbevételi ára (ajánlati limit):

1. 6.678,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatezer-hatszázhetvennyolc Forint/hó + ÁFA
2. 76.930,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hetvenhatezer-kilencszázharminc Forint/hó + ÁFA
3. 973.400,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kilencszázhetvenháromezer-négyszáz Forint/hó + ÁFA
4. 351.540,- Ft/hó + ÁFA, azaz Háromszázötvenegyezer-ötszáznegyven Forint/hó + ÁFA
5. 32.680,- Ft/hó + ÁFA, azaz Harminckettőezer-hatszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA
6. 41.952,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenegyezer-kilencszázötvenkettő Forint/hó + ÁFA
7. 41.762,- Ft/hó + ÁFA, azaz Negyvenegyezer-hétszázhatvankettő Forint/hó + ÁFA
8. 332.840,- Ft/hó + ÁFA, azaz Háromszázharminckettőezer-nyolcszáznegyven Forint/hó + ÁFA
9. 63.080,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvanháromezer-nyolcvan Forint/hó + ÁFA
10. 15.960,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenötezer-kilencszázhatvan négyszáznyolcvan Forint/hó + ÁFA
11. 19.292,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenkilencezer-kettőszázkilencvenkettő Forint/hó + ÁFA
12. 242.440,- Ft/hó + ÁFA, azaz Kettőszáznegyvenkettőezer-négyszáznegyven Forint/hó + ÁFA
13. 22.040,- Ft/hó + ÁFA, azaz Huszonkettőezer-negyven Forint/hó + ÁFA
14. 19.684,- Ft/hó + ÁFA, azaz Tizenkilencezer-hatszáznyolcvannégy Forint/hó + ÁFA
15. 62.800,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvankettőezer-nyolcszáz Forint/hó + ÁFA
16. 61.692,- Ft/hó + ÁFA, azaz Hatvanegyezer-hatszázkilencvenkettő Forint/hó + ÁFA
17. 180.200,- Ft/hó + ÁFA, azaz Száznyolcvanezer-kettőszáz Forint/hó + ÁFA

Az ingatlan megtekintése: a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

A pályázati dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

A pályázaton való részvétel feltétele: A részletes pályázati és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes pályázati feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni 2012. május 2. 8⁰⁰ és 2012. május 18. 10⁰⁰ között, a Bonyolító Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő vezérigazgatói titkárságán lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: 2012. május 18. 11⁰⁰ óra a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói titkárságán.

Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: 2012. május 18. 11³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő vezérigazgatói tárgyalójában.

A versenytárgyalás időpontja és helye: 2012. május 24. 12³⁰ óra, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a Bonyolító, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő tárgyalójában.

Budapest, 2012. május 2.


Hassay Zsófia
polgármester



