

Nemzeti közbeszerzési hirdetmény feladására irányuló kérelem

(5) A kérelemben meg kell adni az alábbiakat:

b) a kérelem az Értesítőben történő **közzétételt** kezdeményezi;

c) az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése (§, bekezdés, pont) alapján tartozik annak a hatálya alá [ideértve a Kbt. 2. §-ának (4) bekezdése szerinti önkéntes alkalmazásának esetét is];

Kbt. 22. § (1) bekezdés j) pontja

d) az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetőleg fejezete szerinti eljárást alkalmazza;

Kbt. VI. fejezet, harmadik rész

e) a közbeszerzés (beszerzés) becsült értékét [szükség szerint utalást a Kbt. 245. §-ának (5) bekezdésére vagy 274. §-ának (2) bekezdésére vagy 298. §-ának (3) bekezdésére];

nettó 43 millió Ft

f) ha a kérelmező olyan hirdetmény közzétételét kéri az Értesítőben, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező, ezt a körülményt is;

Kötelező

g) a kérelem és a hirdetmény feladásának napját.

2010/05/25

(6) Ha a hirdetmény közzétételét az ajánlatkérő által meghatározott személy vagy szervezet kezdeményezi, e személynek vagy a szervezetnek a kérelemben nyilatkoznia kell képviseleti jogosultságáról is. A képviseleti jogosultságról való nyilatkozat hiányában a Szerkesztőbizottság a hiánypótlásra történő felhívást az ajánlatkérőnek küldi meg.

Képviseleti jogosultság megléte

Egyéb közlemény:

5. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

TÁJÉKOZTATÓ A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név:

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

Postai cím:

Rózsa utca 81-83.

Város/Község Budapest	Postai irányítószám: 1064	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 00 36 1 3016 711
Címzett: Fabriczki András elnök-vezérigazgató		
E-mail: vezerigazgato@tvvrt.hu		Fax: 00 36 1 3016 709
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.tvvrt.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

I.2.) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: KERÜLŐVÁZ Szerkezetgyártó és Szolgáltató Kft.		
Postai cím: Szent István út 6.		
Város/Község Rakamaz	Postai irányítószám: 4465	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 00 36 42 570 090
Címzett: KERÜLŐVÁZ Kft		
E-mail: info@k-corp.hu		Fax: 00 36 42 570 092
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

<input type="checkbox"/> Központi szintű []	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató []
<input type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű []	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont] []
<input checked="" type="checkbox"/> Közjogi szervezet [x]	<input type="checkbox"/> Egyéb []

I.4.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

I.4.1) A KBT. IV. FEJEZETE/VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás

<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): Ingatlan bérbeadás, üzemeltetés
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.4.2) A Kbt. V. FEJEZETE/VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés Budapest, VI. Bajza utca 49-51. szám alatt a Bajza utcai Általános Iskola udvarán levő Tanuszoda tetőszerkezetének a rekonstrukciója		
II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)		
a) <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	b) <input type="checkbox"/> Árubeszerzés	c) <input type="checkbox"/> Szolgáltatás
<input checked="" type="checkbox"/> Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően	<input type="checkbox"/> Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb	Szolgáltatási kategória (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió		<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió
A teljesítés helye 1064 Budapest,	A teljesítés helye NUTS-kód	A teljesítés helye NUTS-kód

Bajza utca 49-51.		
NUTS-kód HU101		
II.1.3) A szerződéskötés időpontja		
Dátum: 2009/12/29 (év/hó/nap)		
II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége		
<p>Vállalkozási szerződés – határozott időre, tételes elszámolás mellett, a Budapest, VI. kerület Bajza utca 49-51. szám (HRSZ: 28332) alatti Bajza utcai Általános Iskola udvarán levő Tanuszoda tetőszerkezetének rekonstrukciójára, mely munkákat a Bajza utcai Általános iskola részleges működése mellett kell elvégezni.</p> <p>Mennyisége: Bajza utca 49-51. szám alatti Iskola belső udvarán levő Tanuszoda tetőrekonstrukciója, mely tanuszoda csak az iskola gazdasági (udvari) bejáratán, a kapualjon keresztül közelíthető meg, személygépkocsi méretű eszközzel.</p> <p>Elvégzendő munkák:</p> <ul style="list-style-type: none"> --- A meglévő, előregyártott íves üvegszál erősítéses műanyag építőelemből készült szerkezet elbontása, a bontott anyag, mely veszélyes hulladéknak minősül, elszállítása, --- A tetőszerkezethez rögzített épületgépészeti és villanszerelési berendezések és a függesztő szerkezet elbontása, visszaszerelésig a szakszerű tárolása, --- Új, szerelhető, acélszerkezetű könnyűszerkezetes csarnokszerkezet megépítése, 490 m² alapterületen, trapézlemez fedéssel, a meglévő és megmaradó csempeburkolatos medencetér felett, annak megóvása és védelme mellett. --- Szakipari és befejezési munkák végzése, de a medencetér (179 m²) nem kerül felújításra, --- Épületgépészeti (fűtés, szellőzési) munkák elkészítése, a meglévő lebontott berendezések újrafelhasználásával, --- Villanszerelési munkák végzése, a meglévő, lebontott lámpatestek visszaszerelésével, --- Nem tárgya a munkának vízgépészeti és uszodatechnikai munkák kivitelezése, a meglévő rendszer fog a továbbiakban is működni. <p>A kivitelezési munkák végzése alatt a megmaradó szerkezetek megvédéséről gondoskodni kell, továbbá a munkaterület lehatárolását az iskola udvarának a területéről meg kell oldani, a felújítás a nyári iskolai szünet alatt történik, mely időszakban az iskola részleges használata előfordulhat.</p> <p>Az épület műemléki jelentőségű területen található. Az ajánlatkérő jogerős építési engedéllyel (V- 6699/8/2008) és kiviteli tervvel rendelkezik.</p>		
II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)		
	Fő szószedet	Kiegészítő szószedet (adott esetben)
Fő tárgy	45223110-0	
Kiegészítő tárgy(ak)	45111100-9	
	45262300-4	
	45262500-6	
	45260000-7	
	45261310-0	
	45310000-3	
	45350000-5	

II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege	ÁFA nélkül	ÁFÁ-val
------------------------------	------------	---------

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)		ÁFA (%)
Érték (arab számmal) 41 653 500 Pénznem HUF	[x]	[],

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

<p>Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)</p> <p>VAGY: kezdés (év/hó/nap)</p> <p>befejezés 2010/08/24 (év/hó/nap)</p> <p>VAGY: a teljesítés határideje</p> <p>a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)</p> <p>b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)</p> <p>A szerződés határozatlan időtartamra szól? igen [] nem [x]</p>

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

III.1.1) Az eljárás fajtája	
III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input checked="" type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd	<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos eljárás
III. 1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos
III. 1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)	
<input checked="" type="checkbox"/> Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli <input type="checkbox"/> Hirdetménnyel induló, tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

III.2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás []

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat [x] a következő részszerzőpontok alapján

Részszerzőpont	Súlyszám
1. Az ellenszolgáltatás tartalékkerettel növelt nettó összege Ft-ban Az organizációs elképzelések bemutatása, azaz az iskola belső sportudvar területéből kerítéssel leválasztott terület (munka és/vagy közlekedési) nagysága m ² -ben megadva	70
2. Véghatáridő nem teljesítésére vállalt késedelmi kötbér, Ft/napban	10
3. A minimális 12 hónapnál hosszabb vállalt jótállási időszak, hónapban megadva	7
4. Korábbi teljesítési határidő (a 2010. 08.28-i dátumhoz képest) napokban megadva	3

III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetemnyre

A hirdetemny közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetemny száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetemny közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2009/11/11 (év/hó/nap)

A hirdetemny száma a KÉ-ben: KÉ- 23956 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetemny közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetemnyre

A hirdetemny közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetemny száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetemny közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/01/15 (év/hó/nap)

A hirdetemny száma a KÉ-ben: KÉ-29735 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? igen [x] nem []

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Az eredeti ellenszolgáltatás összege nettó 41 653 500 Ft,
a módosított ellenszolgáltatás nettó összege 43 608 000,- Ft.

IV.1.3) A módosítás indoka:

Megrendelő a beruházás előkészítéseként megtervezte és engedélyeztette az uszoda átalakítását. A Fővárosi Tűzoltóparancsnokság Közép-pesti Tűz-megelőzési Régiója szakhatósági

állásfoglalását kikötések nélkül megadta és az építési engedély 2008. december 20-án jogerőre emelkedett. Megrendelő a jogerős építési engedély alapján elkészíttette a kiviteli tervdokumentációt is, melyet az ajánlatkérési dokumentáció részeként az ajánlattevő(k) részére átadott.

A megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a nyertes Vállalkozó feladata az acél vázas épület tartószerkezeti gyártmányterveinek elkészítése. Ezen tervezés részeként Vállalkozó 2010. március 11-én kivitelezés előtti egyeztetést tartott a szakhatósági engedélyt kiadó Fővárosi Tűzoltóparancsnoksággal, melyen a szakhatóság olyan éghetőségi és tűzállósági határérték követelményeket írt elő, melynek a tervezett acél vázszerkezet csak az oszlopok tűzgátló bevonattal való ellátása révén felel meg. Ezen tény az alapszerződés megkötésekor sem a tervező, sem az Ajánlatkérő (Megrendelő), sem a Vállalkozó számára nem volt ismert.

A teljesítés - az elkészült épület átadása - csak a szakhatósági hozzájárulások megszerzésével, az előírt követelmények teljesítésével, vagyis az acélszerkezet tűzgátló bevonattal való ellátásával lehetséges. Ezen műszakilag szükséges, és a szerződéskötés időpontjában előre nem látható munkák ellenértékét tartalmazza a szerződés módosítása.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2010/05/18 *(év/hó/nap)*

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A hirdetmény tartalmával egyetértünk.

V.3) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2010/05/25 *(év/hó/nap)*