

Műszaki

1. oldal, összesen: 11

000001

Vállalkozási Szerződés

07-6

amely létrejött az egyrészről a

79/2010/zt.

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

képviseli : Fabriczki András elnök-vezérigazgató
székhely: 1064 Budapest, Rózsa u. 81-83.
adószám: 12098336-2-42
cégjegyzékszám: 01-10-042987
telefon: 301-6751 (Műszaki osztály)
fax: 301-6745 (Műszaki osztály)
számlavezető hitelintézet: HBW Express Bank Zrt.
bankszámlaszáma : 16200106-00043418

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a

Kerülőváz Kft.

képviseli : Kerülő Sándor ügyvezető
székhely: 4465 Rakamaz, Szent István u. 6.
adószám: 11243131-2-15
cégjegyzékszám: 15-09-061879
telefon: +36 (42) 570 090
fax: +36 (42) 570 092
számlavezető hitelintézet: ERSTE Hungary Nyrt
bankszámlaszáma: 11600006-00000000-25725542

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

- **Megrendelő és Vállalkozó** együttes említése esetén „**Felek**” – között az alábbiak szerint:

1 A szerződés tárgya

Budapest, VI. ker. Bajza u. 49-51. szám alatti iskolaépület udvarán lévő tanuszoda tetőszerkezetének cseréje.

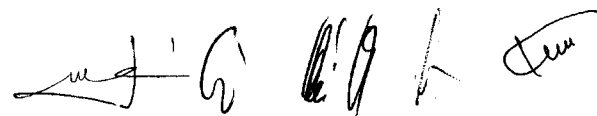
Az eljárás eredményhirdetését követően a 2009. november 11-én megjelent, KÉ- 23 956/2009. számú ajánlattételi felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció és a nyertes Ajánlattevő Kerülőváz Kft. ajánlata alapján kerül sor a jelen szerződés megkötésére.

Megrendelő jelen szerződés alapján vállalkozásba adja, Vállalkozó elvállalja az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott építési beruházásnak minősülő munkák I. osztályú minőségben történő elvégzését.

Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, annak 1-3. számú mellékletei.

KÉ-23956/2009

2009-12-29 végleges Kerülőváz Kft. Vállalkozási Szerződés Bajza u 49-51 sz. alatti Bajza utcai Általános Iskola udvarán lévő Tanuszoda tetőszerkezetének rekonstrukciója



2 A szerződés terjedelme

Vállalkozó az *Ajánlatkérési Dokumentációt* és az annak részét képező *Műszaki Tervdokumentációt* megismerte, azt a feladat meghatározáshoz szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek megfelelően tette meg.

3 A szerződés teljesítésével kapcsolatos szakaszok

Előkészítési munkák megkezdése: a szerződéskötést követően azonnal
Munkaterület átadása: **2010. június 15.**

1. részteljesítés: komplett acélszerkezet (acél váz + héjalás) legyártása és tárolása gyártóműben vagy vállalkozó telephelyén. A helyszínen való tárolásra csak a munkaterület átadását követően van mód! Megrendelő legkorábban **2010. április 15-én** fogad be tárolási nyilatkozat alapján kiállított rész-számlát.

2. részteljesítés: felvonulás, ideiglenes létesítmények és közműcsatlakozások kiépítése, meglévő szerkezet bontása, alépítményi munkák, szerkezetépítés minimum egy oldali héjalással,

Véghatáridő: teljes befejezés, belső installáció visszaépítése.

2010. augusztus 24., mely időpontra a műszaki átadás-átvételi eljárást sikeresen, hiba- és hiánymentes állapotban le kell zárni.

4 Vállalkozási díj

A vállalkozási díj kifizetésére *tételes* elszámolás alapján kerül sor, a *Vállalkozó ajánlatában szereplő, a befejezés időpontjára prognosztizált egységárakon.*

Az adott munkanemhez tartozó egységár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét. Az egységár tartalmazza továbbá a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, adót és illetéket, járulékot, az átadás-átvételi eljárás, a birtokbaadás, a hibajavítás költségeit, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költségeket, vagyoni védelmi költségeket, a szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatához szükséges minden munka megvalósítását, azaz a végzendő munka teljes díját.

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban felek az alábbi díjazásban állapodnak meg:

Anyag és díj összesen:	39.670.000,- Ft
Tartalékkeret 5%:	1.983.500,- Ft
Nettó ár:	41.653.500,-Ft

azaz **Negyvenegymillió hatszázötvenháromezer ötszáz** forint.

Az ÁFA összegét a 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján a Megrendelő fizeti meg.

5 Fizetési feltételek

- 5.1 Felek megállapodnak, hogy a jelen munka során Vállalkozó a részteljesítéseket követően **2 db részszámla** és a **vég számla** benyújtására jogosult. A részszámla benyújtásával a kárveszély viselésének kötelezettsége továbbra is a Vállalkozót terheli.
A sikeres műszaki átadás-átvételt követően, a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás alapján **vég számla** nyújtható be, amelynek értéke nem lehet kevesebb, mint a szerződés összegének 20%-a.
- 5.2 A számlák benyújtásának feltételei, melyek a vonatkozó számlák mellékletei is egyben:
- Műszaki ellenőr teljesítésigazolása (rész átadás-átvétel esetén is),
Igazolt, göngyöltett felmérési napló (rész átadás-átvétel esetén is),
Vállalkozási Szerződés másolat (rész átadás-átvétel esetén is),
Szükséges bizonylatok és átadási dokumentáció (végátadás esetén),
Nyilatkozatok (végátadás esetén),
Átadás-átvételi jegyzőkönyv (végátadás esetén).
- 5.3 Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2009. évi elfogadott költségvetése alapján rendelkezésre áll.
- 5.4 Vállalkozó a rész-, és a vég számla esetében a számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelően kiállított eredeti számlát nyújthat be a teljesítésigazolást követően, a teljesítésigazolás és a mellékletek csatolásával.
- 5.5 Megrendelő a benyújtott és elfogadott számlát az 5.2. pontban részletezett mellékletek megléte esetén egyenlíti ki Vállalkozó bankszámlájára, a számla kiállításától számított 30 napon belüli átutalással. A Vállalkozónak a számlát a teljesítéstől számított legkésőbb 15 napon belül a Megrendelő felé meg kell küldeni. Megrendelő fizetési késedelme esetén a PTK. 301/A. §-a (2) és (3) bekezdésének megfelelő mértékű késedelmi kamatot tartozik megfizetni a Vállalkozónak. A számla kifizetésének a feltétele a 2003. évi XCII. Törvény 36/A. §-a szerinti igazolás megléte (a számla *kifizetésének* időpontjától számítva 30 napnál nem régebbi nemleges együttes igazolás vagy a köztartozásmentes adózói adatbázisban való szereplés).
- 5.6. A Megrendelő kötelezi magát, hogy a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kiadja a Vállalkozónak azt a – pénzforgalmi szolgáltatójának szóló – felhatalmazó nyilatkozatot, mely alapján a Megrendelő által igazolt szerződésszerű teljesítés esetén, a 5.5. pont szerinti fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó beszedési megbízást nyújthat be a Megrendelő HBW Express Bank Zrt. 16200106-00043418 számlája terhére.

6 Vállalkozó kötelezettségei

- 6.1** Vállalkozó köteles az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a munka- és a balesetvédelmi, valamint a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat folyamatosan betartani és betartatni. Vállalkozó tudomásul veszi és betartja a munkaterületül szolgáló intézmény belső munkavédelmi és üzemelési szabályzatát. A Vállalkozó köteles az organizációs tervében feltüntetett nagyságú felvonulási területet a sportudvar többi részétől biztonságos kerítéssel lehatárolni. Az iskola használatában maradó részen mindenfajta építési tevékenység TILOS, beleértve az anyagok tárolását is. Vállalkozó köteles a rendelkezésére bocsátott területen lévő fák és cserjék szakszerű védelméről gondoskodni.
- 6.2** A Vállalkozó felel az általa okozott károkért. Káreset bekövetkezését minden esetben jelenti a Megrendelőnek, amelyről haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni. Az építési idő alatt a fenti káresemények miatt érvényesített igények tekintetében mentesíti a Vállalkozó a Megrendelőt minden kártól és pertől.
- 6.3** A Vállalkozó megtéríti a Megrendelő mindazon kárát, költségét, veszteségét, valamint harmadik személyek igényeiből fakadó kárát, amely a Vállalkozó és alvállalkozók szándékos, gondatlan, szakszerűtlen vagy egyébként felróható magatartásából fakad.
- 6.4** Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig építési, bontási-, szerelési-, munkavédelmi naplót vezetni, s azt a helyszíni irodájában tartani. Az építési napló tartalmazza naponta a munkamenetet, a teljesítményt, a létszámot és az időjárási körülményeket.
- 6.5** Vállalkozó garanciát vállal a dolgozóikért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben. A Vállalkozó a munkálatokra csak a technológiában jártas, szakképzett, megbízható, munkajogilag rendezett helyzetű munkaerőt alkalmazhat.
- 6.6** Vállalkozó köteles a munkát a Megrendelő által készített és a munkaterület átadásának időpontjában átadott kiviteli tervek, valamint a vonatkozó szabványok és előírások alapján teljesen megvalósítani, hiba és hiánymentes állapotban, és azt üzemelésre alkalmas állapotban a Megrendelő részére a szerződésben rögzített határidőre átadni.

- 6.7** Vállalkozó köteles a megvalósításhoz szükséges további műhelyrajzokat, részletrajzokat elkészíteni vagy elkészíttetni és azokat 3 példányban a Megrendelő részére jóváhagyásra beadni. Bármilyen szerkezet megépítését csak a Megrendelő által jóváhagyott műhelytervek, és elfogadott anyagok birtokában lehet megkezdeni.
- 6.8** Vállalkozó köteles a beépítésre javasolt anyagokból, szerkezetekből mintát, mintákat benyújtani, még a tényleges beépítés időpontja előtt, Megrendelői jóváhagyásra. Csak a Megrendelő által elfogadott anyagok kerülhetnek az építkezés során beépítésre.
- 6.9** Eltakarásra kerülő munkarészek, szerkezetek esetén a Vállalkozó az építési naplóban köteles a műszaki ellenőrt az eltakarás időpontjáról értesíteni, a tényleges munka előtt minimum 5 nappal, annak érdekében, hogy a műszaki ellenőr az eltakarásra kerülő munkarész megfelelőségét ellenőrizni tudja. Amennyiben ezt a Vállalkozó elmulasztja, akkor a Megrendelő kérésére, saját költségén kell a visszabontást elvégezni, akkor is, ha az eltakarásra kerülő munkarész megfelelő minőségben készült el.
- 6.10** Vállalkozó a munkát a végátadás előtt 8 nappal köteles írásban készre jelenteni és a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni. A készre jelentést a Vállalkozónak olyan időpontban kell megküldenie a Megrendelő felé, hogy a műszaki-átadás átvétel lezárására a szerződéses véghatáridőre, - figyelembe véve az eljárás lefolytatásához szükséges napokat is - sor kerülhessen.
- 6.11** Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárásan megjelenni és azon a szükséges kivitelezői nyilatkozatokat megtenni, továbbá átadni az alábbi dokumentumokat:
- műszaki bizonylatok, tesztek eredményei,
 - megvalósulási dokumentáció 2 példányban,
 - tanúsítványok,
 - garancia levelek,
 - mérési jegyzőkönyvek, stb.
 - fotódokumentációk
- 6.12** Vállalkozó az általa elvégzett munka minőségéért köteles a hatályos jogszabályokban előírt garanciát és szavatosságot vállalni, melynek kezdési időpontja a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja. A szerződés tárgyára az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről rendelkező 11/1985. (VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM rendelet vonatkozik.
- A szavatossági idő alatt fellépő hiányosságokról Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozót. Megrendelő választhat, hogy a hiba kijavítását vagy árcsökkentést kér. Amennyiben a Vállalkozó a kért javítást határidőre nem végzi el, úgy a

Megrendelő jogosult a hibakijavítást a Vállalkozó költségére, a felmerült összes és indokolt költségével együtt elvégeztetni.

A vállalt jótállás ideje a Vállalkozó nyertes ajánlata szerint: 36 hónap.

- 6.13** Vállalkozó köteles építésszerelési és felelősségbiztosítási szerződést kötni, azt a szerződés ideje alatt érvényben tartani és a kötvény másolatát a szerződéskötés időpontjáig a Megrendelő részére átadni. A felelősségbiztosítás akkor megfelelő, ha 10 millió Ft/káresemény és 20 millió Ft/év kondícióval rendelkezik. A fentiek szerint felelősségbiztosítás mellett a Vállalkozó köteles építésszerelési biztosítást is kötni, biztosítani a megvalósítandó létesítményt, a berendezéseket, az anyagokat és a Vállalkozó dokumentumait, az újbóli előállításuk teljes költségének az összegére, beleértve az elbontás, a törmelék elszállítás, a szakemberek díjának és a haszon költségét is.
- 6.14** Vállalkozó köteles részt venni a Megrendelő által szervezett heti kooperációs értekezleteken, és ott az építkezés előrehaladásáról a Megrendelőt tájékoztatni. A heti kooperáción ellenőrzésre kerül, többek között, a Vállalkozó által készített műszaki ütemterv szerinti előrehaladás. Lemaradás esetén a Vállalkozónak érdemi tájékoztatást kell adni a lemaradás okairól, és azokról az intézkedésekről, melyeket a lemaradás ledolgozása érdekében, többletköltség érvényesítése nélkül foganatosítani kíván. Amennyiben a lemaradás a 20 napot eléri, s ez a határidőben történő átadást ellehetetleníti, vagy a Vállalkozó tervezett intézkedései nem valószínűsítik a lemaradás behozását, úgy a Megrendelő a szerződéstől elállhat.
- 6.15** Vállalkozó köteles a Megrendelő által elrendelt pótmunkát elvégezni utólagosan történő elszámolás alapján, a szerződéses összegben szereplő tartalékkeret terhére. Az elszámolás alapja a felmérési napló és a Vállalkozó tételesen beárazott költségvetése. Azon munkák esetében, ahol ez nem alkalmazható, ott a Vállalkozó ajánlatában szereplő rezsi óradíjak képezik az elszámolás alapját. Minden ilyen módosítás a Kbt. előírásaival összhangban történhet.
- 6.16** Vállalkozó jelen szerződésben foglalt határidők be nem tartása esetén felel mindazon károkért, hátrányokért, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó késedelmes teljesítése miatt érték.
- 6.17** Vállalkozó köteles késedelmes végteljesítés esetén napi 500.000.- Ft késedelmi kötbért fizetni, amennyiben a késedelem bizonyíthatóan a Vállalkozó mulasztásából következik be. Vállalkozó 20 napot meghaladó, a Vállalkozó mulasztásából eredő késedelem esetén a Megrendelő a szerződéstől azonnali hatállyal elállhat, kötbér, késedelmi kamat és kártérítési igényeinek érvényesítése mellett.

- 6.18** Vállalkozó köteles hibás teljesítés esetén a teljesítési határidőtől függetlenül a hibát saját költségére, a lehető legrövidebb időn belül kijavítani. Hibás teljesítés esetén, a teljesítési határidőtől függetlenül a kötbér alapja a hibás munkarész bruttó értéke, a kötbér mértéke pedig a vetítési alap 0,5 %-a naponta, mindaddig, amíg a hibás munkarész kijavítása meg nem történik. Amennyiben a hibás teljesítés késedelmet is okoz, akkor a késedelmi kötbér is felszámításra kerül a késedelem ideje alatt.
- 6.19** Vállalkozó köteles nem teljesítés esetén, amennyiben ez neki felróható okból következett be, a Megrendelőnek meghiúsulási kötbért fizetnie, melynek értéke a bruttó szerződéses összeg 10 %-a.
- 6.20** Vállalkozó köteles a szerződés bruttó összegének 5 %-át kitevő mértékben jóteljesítési garanciát nyújtani 14 hónapos átfutási időre, mely időpont a létesítmény műszaki átadás-átvételének időpontjától számítható. A jóteljesítési garancia összege a végszámlából visszatartásra kerül, vagy teljesíthető a Vállalkozó választása szerint bankgaranciával vagy biztosító intézet által kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel. A számlából visszatartott összeg után a Vállalkozó nem jogosult kamatra
- 6.21** Vállalkozó köteles ideiglenes víz és villanyórát felszerelni, és az építkezés alatti tényleges fogyasztást a Megrendelő leszámolja Vállalkozó felé.
- 6.22** Vállalkozó köteles saját költségén felvonulási létesítményről (konténer) gondoskodni a munkaterületén belül. Építőanyagot és egyéb eszközöket csak és kizárólag a rendelkezésére bocsátott területen tárolhat, továbbá köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről elszállítani. Amennyiben Vállalkozó a terület tisztántartásáról nem gondoskodik, úgy a Megrendelő Vállalkozó költségére a szemetet elszállíttatja.

7 Vállalkozó jogai

- 7.1** Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért úgy felel, mint a sajátjáért, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt alvállalkozókat, az általuk végzett tevékenység megnevezésével a munka megkezdése előtt Megrendelőnek írásban bejelenteni. A közbeszerzés értékének, azaz a jelen szerződés értékének 10 %-át meghaladó mértékben csak azok az alvállalkozók vonhatók be, akiket a Vállalkozó az ajánlatában megnevezett. Az ilyen 10 % feletti alvállalkozó sem vonhat be a saját szerződése értékének 10 %-át meghaladó mértékben teljesítési segédet. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő más

megjelölt szervezet közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek. Vállalkozó vállalja Kbt. 305. § (5) –(6) bekezdésében foglaltak betartását.

- 7.2 Vállalkozó jogosult az elvégzett és műszaki ellenőr által átvett és igazolt munkára a szerződés 5. pontjában meghatározott feltételek alapján számlát benyújtani.
- 7.3 Vállalkozó jogosult előteljesítésre. Az előteljesítésről a Megrendelőt előzetesen, legalább 15 nappal korábban és írásban értesíteni kell, és ennek végrehajtására kizárólag előzetes közös megegyezés alapján kerülhet sor.
- 7.4 Vállalkozó jogosult tervezői művezetést kérni a Megrendelőtől, azon munkák vonatkozásában, ahol az a megítélése szerint szükségessé válik. Erre vonatkozó igényét írásban, 2 nappal korábban - a szakági tervező megjelölésével - kell bejelentenie.

8 Megrendelő kötelességei

- 8.1 Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 3. pontjában szereplő határidőre, munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. A területen víz- és áramvételezési lehetőséget biztosít. A Vállalkozó által vezetett, helyszínen rendelkezésre álló építési naplót legalább 8 naponként ellenőrzi, és kimutatható módon véleményezi, ill. ellen jegyzi.
- 8.2 Megrendelő a munkaterület átadásának időpontjában további 3 példány kiviteli tervet ad át a Vállalkozó részére a szerződésben foglalt munkák maradéktalan elvégzése érdekében, továbbá igény esetén biztosítja a tervezői művezetést.
- 8.3 Megrendelő köteles Vállalkozó készre jelentése alapján, végátadás esetén a szükséges hatóságok kiértesítését elvégezni, és ott megjelenni – valamint amennyiben jogos minőségi, mennyiségi illetve műszaki kifogás nincs, azaz nincs a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozó hiány vagy hiányok, illetve hibák, a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatni, és a létesítményt átvenni. A megkezdett műszaki átadás átvételi eljárást a Megrendelő köteles a lehető legrövidebb ésszerű időn belül, de legkésőbb a megkezdéstől számított 30 napon belül lezárni és a teljesítésigazolást kiadni, ha annak a feltételei fenn állnak.

Ha a műszaki átadás-átvétel a megkezdéstől számított 15 napon belül a Vállalkozó hibás, vagy hiányos teljesítése miatt nem zárható le, akkor a megkezdett átadás-átvételt meg kell hiúsítani (elismerés megtagadása) és az átadás-átvételre vonatkozó eljárást a Vállalkozó ismételt készre jelentése alapján kell ismételtelen lefolytatni

- 8.4** Megrendelő köteles a Vállalkozó által készített részletrajzokat, műhelyrajzokat ellenőrizni és jóváhagyással, vagy megjegyzéssel, vagy elutasítva a Vállalkozó részére visszajuttatni, 8 napon belül.
- 8.5** Megrendelő köteles Vállalkozó számláját a szerződés 5. pontjában szereplő feltételekkel átutalással kiegyenlíteni. Megrendelő a Vállalkozó végszámlájából a szerződés bruttó értékének 5 % -os összegét visszatartja jóteljesítési garanciaként, ha az nem bankgaranciával vagy biztosító intézet által kiállított kötelezvénnel kerül teljesítésre.
- 8.6** Megrendelő köteles a jóteljesítési garancia összegét az utó-felülvizsgálati bejárást követően, amennyiben nincs garanciális igénye, az utó-felülvizsgálati bejáráson készített jegyzőkönyv alapján a Vállalkozónak 30 napon belül átutalni vagy a bankgaranciát felszabadítani.
- 8.7** Megrendelő köteles a vonatkozó jogszabályok alapján (191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet) a műszaki ellenőrzést végrehajtani, valamint jogos vállalkozói igény alapján tervezői művezetést biztosítani.

9 Megrendelő jogai

- 9.1** A Megrendelő a Vállalkozó hibás és/vagy hiányos teljesítése esetén, amennyiben a hibás vagy hiányos teljesítés akadályozza a létesítmény rendeltetésszerű használatát, jogosult az elkészült munka átvételét megtagadni. Nem tagadható meg az átvétel olyan kisebb hibák esetén, amelyek nem akadályozzák a létesítmény rendeltetésszerű használatát.
- 9.2** Megrendelő Vállalkozó késedelmes végteljesítése esetén (amennyiben az bizonyítottan Vállalkozó mulasztásából következett be) jogosult kötbért érvényesíteni, és azt a végszámla összegéből mint jogos pénzügyi követelést visszatartani. Hibás teljesítésre vonatkozóan a szerződés 6.18 pontjában foglaltak a mérvadóak.
- 9.3** Megrendelő garanciális, szavatossági és kötelező alkalmassági jogait a Ptk. előírásai szerint jogosult Vállalkozó felé érvényesíteni.

- 9.4 Megrendelő nem teljesítés esetén jogosult meghiúsulási kötbért felszámolni Vállalkozó felé, melynek értéke a bruttó szerződéses összeg 10 %-a.

10 Egyéb megállapodások

- 10.1 Nyilatkozattételre jogosult személyek és helyszíni képviselők:

Megrendelő részéről:

Teljes körűen: Fabriczki András elnök-vezérigazgató
 Helyszíni képviselők: Németh Péter műszaki ellenőr
 Címe: Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
 Telefon: 3016-757

Vállalkozó részéről:

Teljes körűen: Kerülő Sándor ügyvezető
 Helyszíni képviselő: Vaszil József
 Építésvezető: Újj Ferenc
 Felelős Műszaki Vezető: Tóth Ferenc
 FMV szám: FMV-Ép/A-MÉK 15-10012/2012
 Címe: 4400 Nyíregyháza, Fecske u. 23.
 Telefon: +36 (20) 931 16 70

- 10.2 A felek megállapodnak, hogy a munka teljesítését akadályozó körülményekről egymást írásban haladéktalanul értesítik.
- 10.3 Vállalkozónak a Megrendelő utasításait figyelembe kell vennie, azonban köteles jelezni, ha Megrendelő jogellenes vagy műszakilag nem megfelelő utasítást ad.
- 10.4 Vállalkozó jogosult a dokumentációban szereplő megoldások és anyagok helyett más azonos vagy jobb műszaki megoldásokra és anyagokra javaslatot tenni, de azokat alkalmazni csak a Megrendelő írásos elfogadását követően jogosult.
- 11 Jelen szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései és a Kbt. vonatkozó szakaszai az irányadók.
- Jogvita esetén felek – hatáskörtől függően – a Fővárosi, vagy a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. Peres eljárás megkezdése előtt azonban a felek megkísérlik a keletkezett vitát békés megállapodással megoldani.
- 12 Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak elolvasása és megértése után négy példányban írták alá.

13 Jelen szerződésnek 1-3. számú melléklete van, melyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és csak azokkal együtt érvényes.

Budapest, 2009. december 29.

1066 BUDAPEST, ...
MEGRENDELŐ
1066 BUDAPEST, ...

Megrendelő

Kerülőváz

Vállalkozó

KERÜLŐVÁZ KFT.

4465 Rakamaz

Adószám: 11243131-2-15

Mellékletek:

1.számú melléklet:

2.számú melléklet:

3.számú melléklet:

Közbeszerzési értesítőben megjelent ajánlattételi felhívás

Ajánlatkérési dokumentáció

A nyertes Ajánlattevő ajánlata

KÉ-23956/2009

2009-12-29 végleges Kerülőváz Kft. Vállalkozási Szerződés Bajza u 49-51 sz. alatti Bajza utcai Általános Iskola udvarán lévő Tanuszoda tetőszerkezetének rekonstrukciója