

**Nemzeti közbeszerzési hirdetmény feladására irányuló kérelem**

(5) A kérelemben meg kell adni az alábbiakat:

b) a kérelem az Értesítőben történő **közzétételt** kezdeményezi;

c) az ajánlatkérő a Kbt. mely rendelkezése (§, bekezdés, pont) alapján tartozik annak a hatálya alá [ideértve a Kbt. 2. §-ának (4) bekezdése szerinti önkéntes alkalmazásának esetét is];

**22. § (1) bekezdés**

d) az ajánlatkérő a Kbt. mely része, illetőleg fejezete szerinti eljárást alkalmazza;

**IV. fejezet**

e) a közbeszerzés (beszerzés) becsült értékét [szükség szerint utalást a Kbt. 245. §-ának (5) bekezdésére vagy 274. §-ának (2) bekezdésére vagy 298. §-ának (3) bekezdésére];

**55 millió Ft**

f) ha a kérelmező olyan hirdetmény közzétételét kéri az Értesítőben, amelynek közzététele a Kbt. szerint nem kötelező, ezt a körülményt is;

**Kötelező**

g) a kérelem és a hirdetmény feladásának napját.

**2009/04/24**

(6) Ha a hirdetmény közzétételét az ajánlatkérő által meghatározott személy vagy szervezet kezdeményezi, e személynek vagy a szervezetnek a kérelemben nyilatkoznia kell képviseleti jogosultságáról is. A képviseleti jogosultságról való nyilatkozat hiányában a Szerkesztőbizottság a hiánypótlásra történő felhívást az ajánlatkérőnek küldi meg.

Képviseleti jogosultság megléte

Egyéb közlemény:

*2. melléklet a 2/2006. (I.13.) IM rendelethez*

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESEITŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751; 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

**TÁJÉKOZTATÓ  
AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL**

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

KÉ nyilvántartási szám \_\_\_\_\_

**I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

**I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)**

**Hivatalos név:**

Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

<b>Postai cím:</b> Rózsa utca 81-83.		
<b>Város/Község</b> Budapest	<b>Postai irányítószám:</b> 1064	<b>Ország:</b> Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b> <b>Címzett:</b> Bíró László		<b>Telefon:</b> 00 36 0 301 6798
<b>E-mail:</b> biro.laszlo@tvvrt.hu		<b>Fax:</b> 00 36 1 301 6709
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.tvvrt.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

**I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA**

Központi szintű <input type="checkbox"/>	Közjogi szervezet <input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű <input type="checkbox"/>	Egyéb <input checked="" type="checkbox"/>

I. 3.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **igen**   
**nem**

**II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA****II.1) MEGHATÁROZÁS**

<b>II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés</b> Beruházási projekthitel (tulirozó jellegű) emeletráépítési, tetőtér-beépítési és felújítási feladatok finanszírozására		
<b>II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye</b> (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)		
<b>a) Építési beruházás <input type="checkbox"/></b>	<b>b) Árubeszerzés <input type="checkbox"/></b>	<b>c) Szolgáltatás <input checked="" type="checkbox"/></b>
Kivitelezés <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma 06 (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/>	Lízing <input type="checkbox"/>	
Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Bérlet <input type="checkbox"/>	
	Részletvétel <input type="checkbox"/>	
	Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	
Építési koncesszió <input type="checkbox"/>		
A teljesítés helye NUTS-kód	A teljesítés helye NUTS-kód	A teljesítés helye Budapest

	NUTS-kód HU101
<b>II.1.3) A hirdetés a következők valamelyikével kapcsolatos (adott esetben)</b> Keretmegállapodás megkötése [ ] Keretmegállapodáson alapuló szerződés megkötése [ ] Dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződések [ ]	
<b>II.1.4) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége</b> Beruházási projekthitel (rulírozó jellegű) szerződés, 656 m Ft + 20 % összegre, új építésű, a 12/2001.(I.31.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő, értékesítésre kerülő lakások finanszírozására Mennyisége: Beruházási projekthitel (rulírozó jellegű) nyújtása az alábbi peremfeltételekkel: Projekthitel összege: Hatszázötvenhatmillió forint + 20 %. (656 millió Ft) Rendelkezésre tartási időszak záró napja: 2011.12.31. Hitel lejárat: 2011. 12. 31. Tőketörlesztés ütemezése: a futamidő végén, illetve folyamatos, a hitelfelvevő tetszőleges ütemezésű előtörlesztésre jogosult. Kamatfizetés ütemezése: negyedévente illetve a tőketörlesztés ütemezésével megegyező módon.	
<b>II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)</b>  <b>Fő szószerződés Kiegészítő szószerződés (adott esetben)</b> <b>Fő tárgy 66113000-5</b>	

**II.2) A SZERZŐDÉS(EK) ÉRTÉKE**

<b>II.2.1) A szerződés(ek) értéke</b> <i>(Csak a végleges összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban az V. Az eljárás eredménye szakaszt kérjük kitölteni)</i>	ÁFA nélkül	ÁFA-val	ÁFA (%)
Érték Pénznem	[ ]	[ ]	?
<b>III.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása</b>			

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS****IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA**

<b>IV.1.1) Az eljárás fajtája</b>			
<b>IV. 1.1.1.) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén</b>			
Nyílt	[ ]	Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos	[x]
Meghívásos	[ ]	Gyorsított tárgyalásos	[ ]
Gyorsított meghívásos	[ ]	Hirdetmény nélküli tárgyalásos	[ ]
Versenypárbeszéd	[ ]		
Egyszerűsített eljárás	[ ]		

<b>IV. 1.1.2.) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén</b>					
Nyílt	<input type="checkbox"/>	Hirdetmény közzétételével induló/hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Meghívásos	<input type="checkbox"/>	Hirdetmény nélküli tárgyalásos	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Egyszerűsített eljárás	<input type="checkbox"/>				
<b>IV. 1.1.3.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, a hirdetmény nélküli egyszerűsített eljárás, illetve a gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása (adott esetben) :</b>					
A hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárás alkalmazásának indoklása: – Kbt. 124. § (2) bekezdés d) pontja, mert a szolgáltatás természete miatt a szerződéses feltételek meghatározása nem lehetséges olyan pontossággal, amely lehetővé tenné a nyílt vagy meghívásos eljárásban a legkedvezőbb ajánlat kiválasztását, különös tekintettel arra, hogy pénzügyi szolgáltatás megrendeléséről van szó.					
<b>IV. 1.1.4.) A hirdetmény fajtája</b>					
Ajánlati/részvételi felhívás	<input checked="" type="checkbox"/>	Időszakos előzetes összesített tájékoztató	<input type="checkbox"/>	Előminősítési hirdetmény	<input type="checkbox"/>

**IV.2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

<b>IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)</b>	
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás <input type="checkbox"/>	
VAGY	
Az összességében legelőnyösebb ajánlat <input checked="" type="checkbox"/>	
a következő részszerpontok alapján	
<b>Részszerpont</b>	<b>Súlyszám</b>
1. 3 havi BUBOR-hoz viszonyított kamatláb mértéke %-ban	40
2. Rendelkezésre tartási jutalék mértéke %-ban	20
3. Folyósítási jutalék mértéke %-ban	15
4. Kamatláb változatlanságának garantált ideje (hónapban)	15
5. Szerződésmódosítás díja Ft-ban	5
6. Késedelmi kamat mértéke %-ban	5
<b>IV.2.2) Sor került-e elektronikus árlejtésre? igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></b>	

**IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK**

<b>IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)</b>
<b>IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre? igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/></b>
<b>Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):</b>
Előzetes összesített tájékoztató <input type="checkbox"/> VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény <input type="checkbox"/>

A hirdetmény száma a HL-ben:

Ajánlati/részvételi felhívás  VAGY Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a HL-ben: 2009/S 38 -055850

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a HL-ben:

## V. SZAKASZ : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

### A SZERZŐDÉS SZÁMA: 1 MEGNEVEZÉSE

V.1) A SZERZŐDÉSKÖTÉS TERVEZETT IDŐPONTJA: <i>(év/hó/nap)</i>			
V.2) A BENYÚJTOTT AJÁNLATOK SZÁMA :			
V.3) A NYERTES AJÁNLATTEVŐ NEVE ÉS CÍME			
Hivatalos név:			
Postai cím:			
Város/Község	Postai irányítószám:	Ország:	
E-mail:		Telefon:	
Internetcím (URL):		Fax:	
V.4) A SZERZŐDÉS ÉRTÉKÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ <i>(csak számokkal)</i>			
	ÁFA nélkül	ÁFÁ-val	ÁFA (%)
Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke <i>(adott esetben)</i>			
Érték Pénznem	[ ]	[ ]	,
Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege			
Érték Pénznem	[ ]	[ ]	,
a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat Pénznem	[ ]	[ ]	,
Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni: az évek számát VAGY a hónapok számát			
V.5) VALÓSZÍNŰSÍTHETŐ –E ALVÁLLALKOZÓK, ILLETVE HARMADIK SZEMÉLYEK IGÉNYBEVÉTELE A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉHEZ? igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>			

**Igen válasz esetén** jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) *(csak számokkal)*:  
 Érték ÁFA nélkül: Pénznem: Arány (rész): , (%) Nem ismert

**A szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítése értékének/arányának megjelölése** *(ha ismert)*

**V.6) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték-e meg, aki többváltozatú ajánlatot tett?**  
 igen  nem

**V.7) Volt-e érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt?**  
 igen  nem

----- *(E szakaszból szükség esetén több példány használható)* -----

## VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

**VI.1) A SZERZŐDÉS EU-ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS-E?**

igen  nem

**Igen válasz esetén** kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási adatot:

**VI.2) T OVÁBBI INFORMÁCIÓK** *(adott esetben)*

**VI.2.1.) Az eredményhirdetés időpontja**

*A részvételi szakasz eredményhirdetésére 2009. április 24-én 10 órakor került sor.*

**VI.2.2.) Ha az eljárás eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem kerül sor, ennek indoka:**

A részvételi szakasz eredménytelenül zárult a Kbt 115. § a) pontja alapján, mert nem érkezett részvételi jelentkezés, így az eljárás a Kbt. 92. § a) pontja alapján eredménytelenül zárult.

**VI.2.3.) A nyertes ajánlattevőnek a közbeszerzési törvény 96. §-ának (2) bekezdése szerinti minősítése**

**VI.2.4.) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege** *(adott esetben)*

**VI.2.5.) Az ajánlattevők neve és címe (ország is), részajánlattétel lehetősége esetén a benyújtott részajánlatok száma**

**VI.2.6.) Az egyszerűsített eljárást megindító hirdetmény közzétételének napja és hivatkozás a hirdetményre** *(adott esetben)*

**VI.2.7.) Az ajánlatkérő tárgyalás nélküli vagy tárgyalásos egyszerűsített eljárást alkalmazott?** *(adott esetben)*

**VI.2.8.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos vagy egyszerűsített eljárás esetén a Közbeszerzési Döntőbizottság**

**tájékoztatásának napja**

VI.3) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2009/04/24 (év/hó/nap)