

ÁRVERÉSI HÍRDETMÉNY

A Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1064 Budapest VI., Rózsa u. 81-83.) – továbbiakban **Kiíró** – a Zrt. Igazgatóságának megbízásából a 25/2011.(V.30.) számú képviselő-testületi rendelet alapján árverésen történő elidegenítésre hirdeti meg az alábbi ingatlanokat.

Cím	Alapterület	Funkció	Ajánlati limit
Bajza u. 45.	148 m ²	raktár	7.650.000,- Ft + ÁFA
Bajcsy Zs. út 21. 1. és 3. albetétek	26 m ² + 176 m ²	raktár + egyéb helyiség	1.260.000,- Ft + ÁFA + 8.280.000,- Ft + ÁFA = 9.540.000,- Ft + ÁFA
Csengery u. 51.	121 m ²	egyéb helyiség	6.840.000,- Ft + ÁFA
Dessewffy u. 21.	63 m ²	üzlet	2.509.200,- Ft + ÁFA
Eötvös u. 32.	158 m ²	raktár	3.960.000,- Ft + ÁFA
Eötvös u. 37.	85 m ²	műhely	3.385.800,- Ft + ÁFA
Eötvös u. 39.	270 m ²	raktár	10.080.000,- Ft + ÁFA
Hegedű u. 5.	187 m ²	raktár	5.220.000,- Ft + ÁFA
Izabella u. 66.	84 m ²	raktár	7.290.000,- Ft + ÁFA
Jókai u. 16.	218 m ²	raktár	8.820.000,- Ft + ÁFA
Király u. 14.	139 m ²	műhely	11.520.000,- Ft + ÁFA
Munkácsy M u. 24. 1. albetét	58 m ²	műhely	2.349.000,- Ft + ÁFA
Munkácsy M. u. 24. 2. albetét	81 m ²	műhely	3.280.500,- Ft + ÁFA
Ó u. 40.	58 m ²	raktár	2.214.000,- Ft + ÁFA
Rippl Rónai u. 31.	50 m ²	raktár	2.263.500,- Ft + ÁFA
Rózsa u. 72.	170 m ²	raktár	8.460.000,- Ft + ÁFA
Szondi u. 27.	114 m ²	tároló	5.220.000,- Ft + ÁFA
Szondi u. 64.	78 m ²	műhely	4.349.700,- Ft + ÁFA
Vörösmarty u. 42.	107 m ²	raktár	3.960.000,- Ft + ÁFA
Vörösmarty u. 55.	96 m ²	óvóhely	2.774.700,- Ft + ÁFA
Weiner Leó u. 17.	119 m ²	műhely	4.500.000,- Ft + ÁFA

Az árverés típusa: Nyílt versenytárgyalás.

Ajánlattevő lehet: Bármely természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, illetve Társasház, aki/amely az ajánlat feltételeinek és kellékeinek megfelelően teszi meg ajánlatát a beadási határidőn belül.

Az ingatlan megtekintése: Előzetesen egyeztetett időpontban **2012. május 2. 8⁰⁰** és **2012. május 17. 10⁰⁰** között.

(kapcsolat: Juhász Gábor, 06-20-504-8260 és Strelli Gergely, 06-20-951-64-13).

Az árverési dokumentáció ára: 10.000.- Ft+ÁFA.

Az árverésen való részvétel feltétele: A részletes árverési és szerződési feltételeket tartalmazó dokumentáció megvásárlása. A részletes árverési feltételeket tartalmazó tájékoztatót megvenni és átvenni **2012. május 2. 8⁰⁰** és **2012. május 17. 10⁰⁰** között, a **Kiíró** Budapest VI. Rózsa u. 81-83. sz. IV. emeletén levő **vezérigazgatói titkárságán** lehet, ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadás: hétfő–csütörtök: 8⁰⁰–15⁰⁰ óra között
péntek: 8⁰⁰–11⁰⁰ óra között

A pályázatok leadási határideje és helye: **2012. május 17. 11⁰⁰ óra** a **Kiíró**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emelet 418-as szobában.

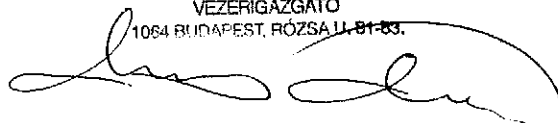
Az ajánlatok bontásának időpontja és helye: **2012. május 17. 11³⁰ óra**, a **Kiíró**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **vezérigazgatói tárgyalójában**.

A versenytárgyalás időpontja és helye: **2012. május 23. 10⁰⁰ óra**, a **Kiíró**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

A versenytárgyalás eredményhirdetésének időpontja és helye: a versenytárgyalást követően, a **Kiíró**, Budapest VI., Rózsa u. 81-83. IV. emeletén levő **tárgyalójában**.

Budapest, 2012. május 2.

TERÉZVÁROSI VAGYONKEZELŐ
NONPROFIT ZRT.
VEZÉRIGAZGATÓ
1064 BUDAPEST, RÓZSA U. 81-83.



Terézvárosi Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

PO